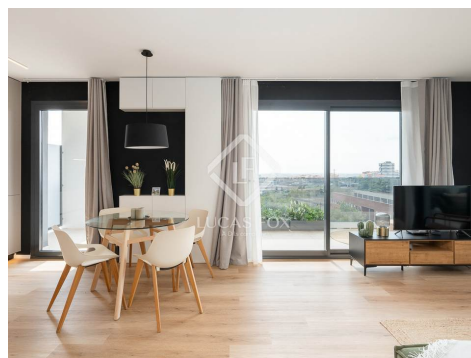


628.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 18m² terras te koop in La Sagrera, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Andreu » La Sagrera » 08030

Q3 2026	3	2	88m ²	18m ²
Completion	Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje

628.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 18m² terras te koop in La Sagrera, Barcelona

Appartement met 3 slaapkamers en terras te koop in een nieuw complex met een gemeenschappelijke tuin, zwembad en sportschool in Sant Andreu, Barcelona.

Nou Barcelona is een nieuw project in de wijk Sant Andreu in Barcelona. Dankzij de ligging bent u binnen enkele minuten met de bus of metro in het centrum van Barcelona. In de wijk vindt u diverse parken en een groot winkelcentrum.

De ontwikkeling biedt gloednieuwe woningen rondom uitzonderlijke gemeenschappelijke ruimtes, waaronder een zwembad, fitnessruimte, ontspanningsruimte en een multifunctionele ruimte die aanpasbaar is aan uw behoeften. De ontwikkeling is ontworpen om haar bewoners een gezonde levensstijl te bieden waarbij ontspanning, sociale contacten en fitness op natuurlijke wijze in het dagelijks leven zijn opgenomen.

Deze ongerepte moderne woning op de zevende verdieping heeft een oppervlakte van 88 m² en beschikt over een prachtig privéterras van 18 m². De indeling biedt een ruime woon-, eet- en keukenruimte, drie slaapkamers en twee badkamers.

Elke woning is voorzien van een vinylvloer, moderne apparatuur van het merk Balay of vergelijkbaar, ledverlichting, Roca-sanitair en verduisterende gordijnen in alle kamers, wat vanaf dag één comfort en efficiëntie biedt. Met een energielabel A en waterbesparende voorzieningen is dit een eco-efficiënte optie die een duurzame toekomst garandeert. Houd er rekening mee dat de aankoop van een parkeerplaats bij elke woning verplicht is (€ 25.000) en dat kopers de mogelijkheid hebben om een berging (€ 5.000) aan te schaffen indien nodig.

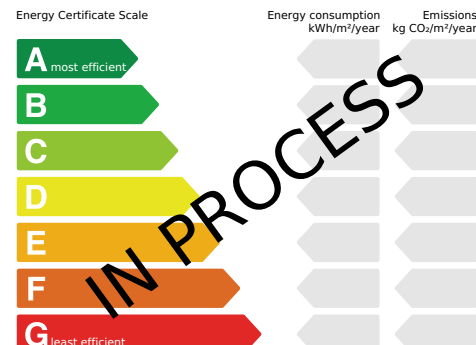
De ontwikkeling is momenteel in aanbouw. De getoonde afbeeldingen komen overeen met een ontwikkeling met dezelfde kenmerken en afwerkingen, maar geven mogelijk niet de werkelijke indeling van het pand nauwkeurig weer.

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie over deze schitterende nieuwe woning in Nou Barcelona.



lucasfox.co.nl/go/bcn53196

Lift, Natuurlijke lichtinval,
Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de stad, Uitzicht,
Open keuken, Nieuwbouw, Exterior,
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Balkon,
Alarmsysteem, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

628.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 18m² terras te koop in La Sagrera, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje