

7.000.000 € Penthouse - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer penthouse met 240m² terras te koop in Tres Torres, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Tres Torres » 08017

5	4	295m²	240m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

7.000.000 € Penthouse - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer penthouse met 240m² terras te koop in Tres Torres, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Tres Torres » 08017

5 Slaapkamers **4** Badkamers **295m²** Plattegrond **240m²** Terras

OMSCHRIJVING

Prachtig duplex penthouse met terras en privézwembad in een van de beste woningen in Tres Torres.

Dit spectaculaire exterieurpenthouse met vier windrichtingen met terras en privézwembad is gelegen in een nieuw gebouw uit 2014, in de prestigieuze wijk Tres Torres. De recente renovatie in de puurste Scandinavische stijl volgt elegante, minimalistische lijnen met maximale functionaliteit en helderheid.

In een open ruimte met uitzicht op het hoofdterras vinden we een mooie woonkamer met toegang tot een groot terras. Ook zien we een keuken semi-geïntegreerd in de eetkamer, die een zeer gezellige stijl volgt met zeer fijne lijnen in wit- en grijstinten. Daarnaast vinden we een ruimte gereserveerd voor de service- en waterruimte, met een aparte ingang. Naast de hoofdingang hebben we een gastentoilet en een kast. Een interne trap leidt ons naar het privéterras van 210 m² met privézwembad, *chill-outruimte*, barbecue en zomereetkamer met pergola en lift. Dit alles is het werk van de firma Arborètum.

Naast drie slaapkamers aan de buitenkant met een eigen badkamer, hebben we een logeerkamer aan de buitenkant die wordt gebruikt als bioscoopkamer.

De hoofdslaapkamer beschikt over een grote kleedkamer en een majestueuze complete badkamer met douche en ligbad, waarvan de toiletruimte onafhankelijk is.

De hele woning is voorzien van op maat gemaakte kasten volgens dezelfde decoratielijnen.

De materialen zijn van topkwaliteit, zoals natuurlijke eikenhouten vloeren, microcementvloeren in de grote badkamer, Roca- en Porcelanosa-toiletten in de badkamer, ramen met dubbele thermische onderbreking, gemotoriseerde zonwering, wit houten binnentimmerwerk of decoratieve lijstwerk aan de muren. Al het interieurontwerp is het werk van huis Deulonder.

De keuken is uitgerust met kranen van het merk Quooker, die bruisend water, gefilterd water en warm water bieden. Onder andere kwaliteiten zien we Dietrich keramische kookplaat, Pando afzuigkap, Miele koelkast, extra koelkast, Smeg vriezer, Smeg oven en magnetron.



lucasfox.co.nl/go/bcn53815

Zwembad, Verwarmd zwembad, Terras, Binnenzwembad, Jacuzzi, Gym, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Vloerverwarming, Gemeenschappelijk terras, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Thuis bioscoop, Panoramisch zicht, Open keuken, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dienstringang, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Berging, Barbecue, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

7.000.000 € Penthouse - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer penthouse met 240m² terras te koop in Tres Torres, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Tres Torres » 08017

5	4	295m²	240m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Het hele huis werkt met aerothermische vloerverwarming, terwijl elke kamer een eigen thermostaat heeft om de temperatuur te regelen. Aan de andere kant zijn er op het boventerras zonnepanelen geplaatst.

De woning beschikt over een privégarage (vier plaatsen behoren tot het appartement), permanente bewaking, liften met beveiligingscode, gemeenschappelijke ruimte met buitenzwembad, binnenzwembad, jacuzzi en recreatieruimte met tafeltennis en tafelvoetbal. Het heeft ook een fitnessruimte met Technogym-machines en een ruimte voor massages, fysiotherapie of persoonlijke training.

Aarzel niet om een bezoek te regelen om deze bevoorrechte residentie te ontdekken, in een pand met alle diensten tot uw beschikking.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

7.000.000 € Penthouse - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer penthouse met 240m² terras te koop in Tres Torres, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Tres Torres » 08017

5 Slaapkamers **4** Badkamers **295m²** Plattegrond **240m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje