

2.755.000 € Appartement - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer appartement met 14m² terras te koop in Pedralbes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Pedralbes » 08034

5	4	273m²	14m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.755.000 € Appartement - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer appartement met 14m² terras te koop in Pedralbes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Pedralbes » 08034

5 Slaapkamers **4** Badkamers **273m²** Plattegrond **14m²** Terras

OMSCHRIJVING

UNIEK en EXCLUSIEF huis in Pedralbes – Het "beste" pand in Barcelona

We presenteren een architectonisch juweel in een van de meest begeerde delen van Barcelona: naast de Cruz de Pedralbes, op het prestigieuze Tokyo Gardens-plein. Dit pand, een uniek gebouw dat op de lijst van cultureel erfgoed van de stad staat, is gebouwd met een uniek zeshoekig ontwerp, natuurlijke houten roosters en ramen die de ruimtes met licht overspoelen.

Dit landgoed biedt een uitzonderlijke omgeving met een grote privétuin en een elegant gemeenschappelijk zwembad. Daarnaast beschikt het over drie parkeerplaatsen (twee binnen en één buiten), wat maximaal comfort garandeert.

De woning met vijf slaapkamers beschikt over een servicekamer met eigen badkamer, twee luxe suites, een gastentoilet en een majestueuze woon-eetkamer van 69 m² met een galerij en uitzicht op de tuin. De premium ontworpen keuken is uitgerust volgens de hoogste normen: Modulnova, samen met hoogwaardige Gaggenau- en Siemens-apparatuur.

Luxe afwerking, klaar om in te trekken. Elke hoek van dit pand is ontworpen om comfort en elegantie te bieden. Tot de hoogwaardige afwerkingen behoren indrukwekkend natuurlijk eiken parket in brede planken, microcementcoatings en porseleinen vloeren van groot formaat, wat een avantgardistische en verfijnde sfeer creëert.

Deze woning biedt in elk detail een totale harmonie tussen design, kwaliteit en comfort. De faciliteiten, ontworpen met criteria voor energie-efficiëntie, zorgen ervoor dat dit pand niet alleen visueel onberispelijk is, maar ook functioneel en duurzaam.

Het perfecte huis voor wie op zoek is naar onderscheid. Dit exclusieve project is gecreëerd om te genieten van een leven vol luxe, in een huis dat de elegantie, functionaliteit en status weerspiegelt die alleen Pedralbes kan bieden. Een onherhaalbare kans in de beste buurt van Barcelona.



lucasfox.co.nl/go/bcn54242

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Service lift, Rolstoeltoegankelijk, Panoramisch zicht, Open keuken, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dienstingang, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Centraal stofzuigstelsel, Bijkeuken, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, , ,

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

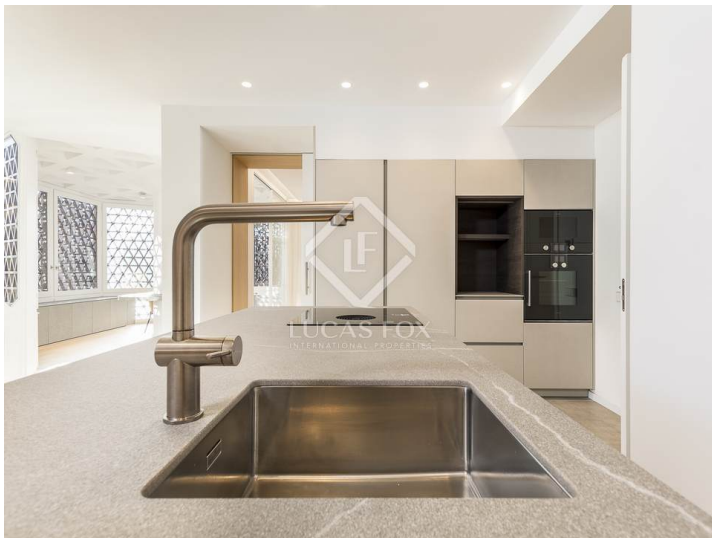
2.755.000 € Appartement - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer appartement met 14m² terras te koop in Pedralbes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Pedralbes » 08034

5 Slaapkamers **4** Badkamers **273m²** Plattegrond **14m²** Terras

Het huis heeft een gemeenschappelijke ruimte met een zwembad en een tuin waar u een groot deel van het jaar van kunt genieten in een van de beste klimaten en in de beste stad, Barcelona.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje