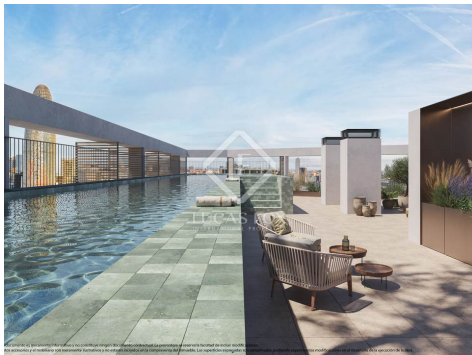


2.200.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 59m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08013

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **161m<sup>2</sup>** Plattegrond      **59m<sup>2</sup>** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

2.200.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 59m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08013

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **161m<sup>2</sup>** Plattegrond      **59m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Uitstekend nieuwbouwappartement met 4 slaapkamers en 59 m<sup>2</sup> terrassen te koop in Eixample Right

Gelegen op de kruising van de straten Diagonal en Cartagena, is de ontwikkeling Gloria-Diagonal een meesterwerk ontworpen door de prestigieuze OAB Studio, onder leiding van Carlos Ferrater. Deze nieuwe ontwikkeling bestaat uit twee indrukwekkende torens, Torre Diagonal en Torre Glòries, met in totaal 100 units met één tot vijf slaapkamers en afmetingen variërend van 75 m<sup>2</sup> tot meer dan 350 m<sup>2</sup> voor de penthouses.

Gloria-Diagonal verrijst in het nieuwe stadscentrum van Barcelona en biedt gemakkelijke toegang tot belangrijke zakencentra, exclusieve winkels en verfijnde restaurants. De locatie tegenover Gran Clariana Park en Plaça de les Glòries Catalanes zorgt voor een levendige en goed verbonden omgeving.

De woningen zijn van binnen afgewerkt door LUV Studio, met als hoogtepunten de ruime en moderne open indelingen, grote terrassen met een adembenemend uitzicht op de skyline van de stad en de zee, en luxe details zoals de hoofdslaapkamers met inloopkasten en een eigen badkamer.

Deze specifieke unit bevindt zich op de achtste verdieping van het Diagonal-gebouw en beschikt over vier slaapkamers en drie badkamers, een oppervlakte van 161 m<sup>2</sup> en 59 m<sup>2</sup> aan eigen buitenruimte.

De gemeenschappelijke ruimtes omvatten een ultramodern wellnesscentrum, een infinity pool op het dak, een kinderclub en een volledig uitgeruste sportschool, allemaal ontworpen voor uitzonderlijk leven. Om maximaal gemak te garanderen, biedt de ontwikkeling parkeerplaatsen voor auto's, motoren en fietsen, samen met opslagruimtes.

Met het Breeam-energiecertificaat garandeert Gloria-Diagonal niet alleen comfort, maar ook duurzaamheid. Het is een milieuvriendelijke woning die voldoet aan de hoogste normen voor energie-efficiëntie.

De bouw van dit vastgoedjuweeltje zal naar verwachting begin 2027 voltooid zijn.



[lucasfox.co.nl/go/bcn54275](https://lucasfox.co.nl/go/bcn54275)

Zwembad, Terras, Spa, Gym,  
Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Gemeenschappelijk terras, Uitzicht,  
Nieuwbouw, Beveiliging, Berging, Balkon,  
Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

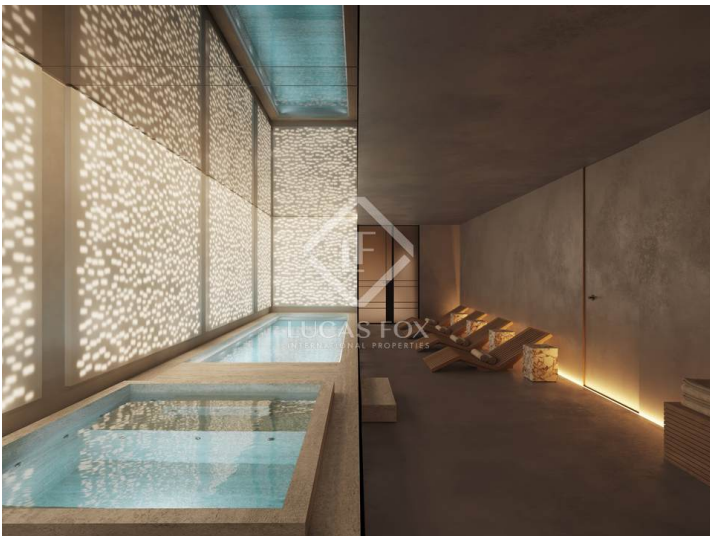


## 2.200.000 € Appartement - Te koop - Nieuw Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 59m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08013

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **161m<sup>2</sup>** Plattegrond      **59m<sup>2</sup>** Terras

Neem contact met ons op voor meer informatie en ontdek hoe u deel kunt uitmaken van dit exclusieve project in Barcelona.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje