

2.150.000 € Appartement - Te koop - Top Pick

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

3
Slaapkamers

3
Badkamers

161m²
Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.150.000 € Appartement - Te koop - Top Pick**Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

3	3	161m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond

OMSCHRIJVING**Exclusief, onlangs gerenoveerd luxe penthouse met 3 slaapkamers, gelegen in een klassiek hoekgebouw naast Passeig de Gracia, Barcelona.**

Dit exclusieve pand is gelegen op de bovenste verdieping van een klassiek hoekgebouw in het prestigieuze Right Eixample, op slechts een paar meter van Passeig de Gracia en slechts twee blokken van Plaça Catalunya. Het pand beslaat de gehele vijfde verdieping van een gebouw uit 1900, dat is uitgerust met een moderne lift. Bewoners hebben ook toegang tot een gemeenschappelijk terras met een spectaculair panoramisch uitzicht.

Dit lichte pand beslaat 161 vierkante meter en biedt een goed ontworpen indeling met drie suite slaapkamers en een extra kamer die fungeert als inloopkast. Het beschikt over zeven Franse balkons met prachtig uitzicht op de straat, samen met een privé groen terras van 10 vierkante meter, wat het echt uniek maakt.

Elk van de drie suite slaapkamers is volledig gescheiden van de anderen, wat de privacy van de toekomstige eigenaren garandeert. Een van de suites is momenteel ingericht als thuishkantoor, maar kan eenvoudig worden omgebouwd tot een tweepersoonsslaapkamersuite. De volledig uitgeruste, halfopen keuken heeft toegang tot een privéterras en een wasruimte. De keuken is voorzien van Italiaanse op maat gemaakte kasten, Siemens-apparatuur en een wijnkelder.

Dit prachtige appartement is zorgvuldig ontworpen en is direct klaar om in te trekken. Alle meubels, apparaten en decoraties zijn inbegrepen in de prijs. Het pand is het resultaat van een uitzonderlijke samenwerking tussen architecten, ontwerpers en zeer bekwame ambachtslieden, die verfijnde moderne chic combineren met de charme van klassieke elementen.

Hoogwaardige materialen zoals natuurlijke houten vloeren, marmer en op maat gemaakte spiegels werden gebruikt bij de renovatie. Het timmerwerk is geheel nieuw en op maat gemaakt, en biedt superieure thermische en akoestische isolatie. De plafonds, die variëren van 3,60 tot 3,70 meter hoog, creëren een gevoel van ruimtelijkheid en grandeur, met indirecte verlichting die de ingewikkelde handgemaakte gipsplafonds en lijstwerk accentueert.

lucasfox.co.nl/go/bcn54333

Lift, Houten vloeren,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten,
Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem,
Dichtbij openbaarvervoer, Balkon,
Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.150.000 € Appartement - Te koop - Top Pick

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

3	3	161m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond

Het gloednieuwe meubilair is ontworpen en op maat gemaakt in Europa, en sommige stukken zijn gerestaureerd uit antiek. Elke slaapkamer beschikt over ingebouwde kasten met binnenverlichting en voldoende opbergruimte. Het appartement biedt ook een geïntegreerd geluidssysteem, vloerverwarming in de keuken en badkamers, dual-zone airconditioning, radiatorverwarming, een home cinema, een jacuzzi in een van de master suites en een bio-ethanol open haard.

Zeldzame en luxueuze natuurlijke marmersoorten tillen het uitzonderlijke ontwerp van de residentie verder naar een hoger niveau. Het interieurontwerp en de uitvoering van dit prachtige pand werden uitgevoerd door een prestigieuze designstudio, waardoor dit een unieke kans is om een uitzonderlijk huis te verwerven op een van de meest gewilde locaties in Barcelona.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.150.000 € Appartement - Te koop - Top Pick

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

3 Slaapkamers **3** Badkamers **161m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje