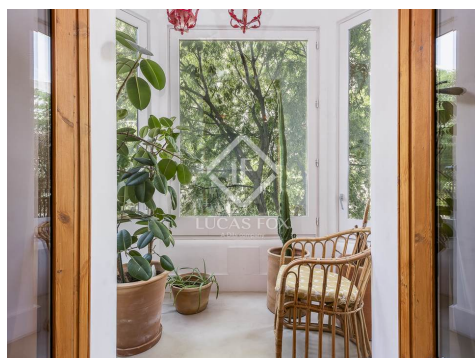


2.700.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer appartement met 6m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08008

5	5	309m²	6m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.700.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer appartement met 6m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08008

5	5	309m²	6m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Exclusief appartement van 309 m² met 35 m² buitenruimte, 4 grote slaapkamers en alle originele details te koop in de Quadrat d'Or van de wijk Eixample Right.

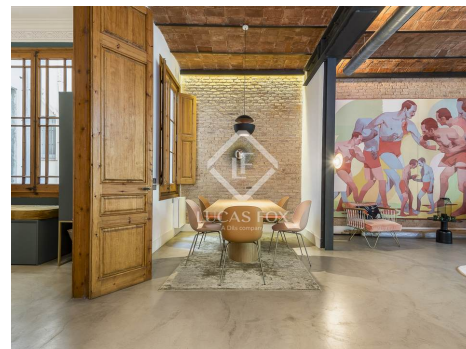
Dit fantastische pand heeft een oppervlakte van 295 m² en 18 m² buitenruimte, 4 slaapkamers, waarvan 3 ensuite, 4 badkamers en 1 toilet. Het bevindt zich op een toplocatie in het centrum van de stad, in hetzelfde blok als La Pedrera de Gaudí. Het bevindt zich meer specifiek in een modernistisch gebouw met een lift en conciërgeservice.

Het pand heeft hoge plafonds met Catalaanse gewelfde plafonds, originele mozaïekvloeren van Nolla die volledig zijn gerestaureerd, bakstenen muren in sommige kamers, pre-modernistische ramen en gerestaureerd timmerwerk dat de originele kenmerken heeft behouden.

Dit indrukwekkende pand beslaat de gehele verdieping en is ingedeeld met een daggedeelte met een microcementvloer, waar we een woonkamer van 61 m² vinden met een gashaard met twee galerijen en een prachtig balkon met een bevoorrecht uitzicht op La Pedrera. Naast de deur hebben we een volledig uitgeruste open keuken en een eerste slaapkamer met suite.

Aan de andere kant van het appartement hebben we het nachtgedeelte met een master suite kamer met eigen kleedkamer, kantoor-bibliotheek met mozaïekvloeren en originele plafonds uit de periode. Vervolgens hebben we een grote galerij met verschillende ruimtes om te ontspannen en te genieten van de zonsondergangen. Tot slot hebben we een derde slaapkamer suite met eigen kleedkamer en nog een kamer voor servicepersoneel met zijn badkamer ervoor.

Dit prachtige pand beschikt over airconditioning en verwarming, dubbele beglazing en een eigen parkeerplaats op 20 meter afstand met een ingang via Passeig de Gràcia.



lucasfox.co.nl/go/bcn54354

Terras, Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval,
Mozaïeke tegelvloeren,
Monumentale details, Klassieke bouwstijl,
Houten vloeren, Hoge plafonds,
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Open haard, Inloopkast,
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Domotica systeem,
Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer,
Chill out area, Beveiliging, Balkon,
Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.700.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer appartement met 6m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08008

5	5	309m²	6m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje