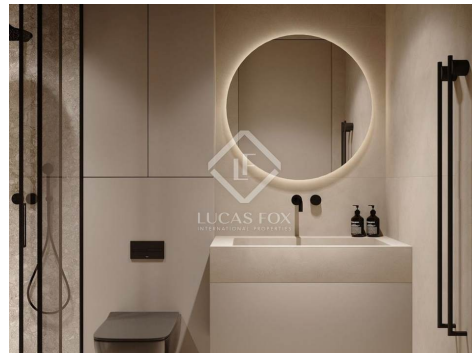
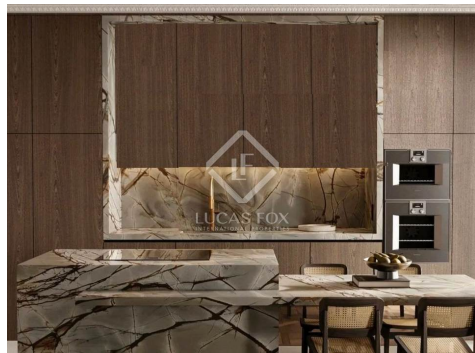
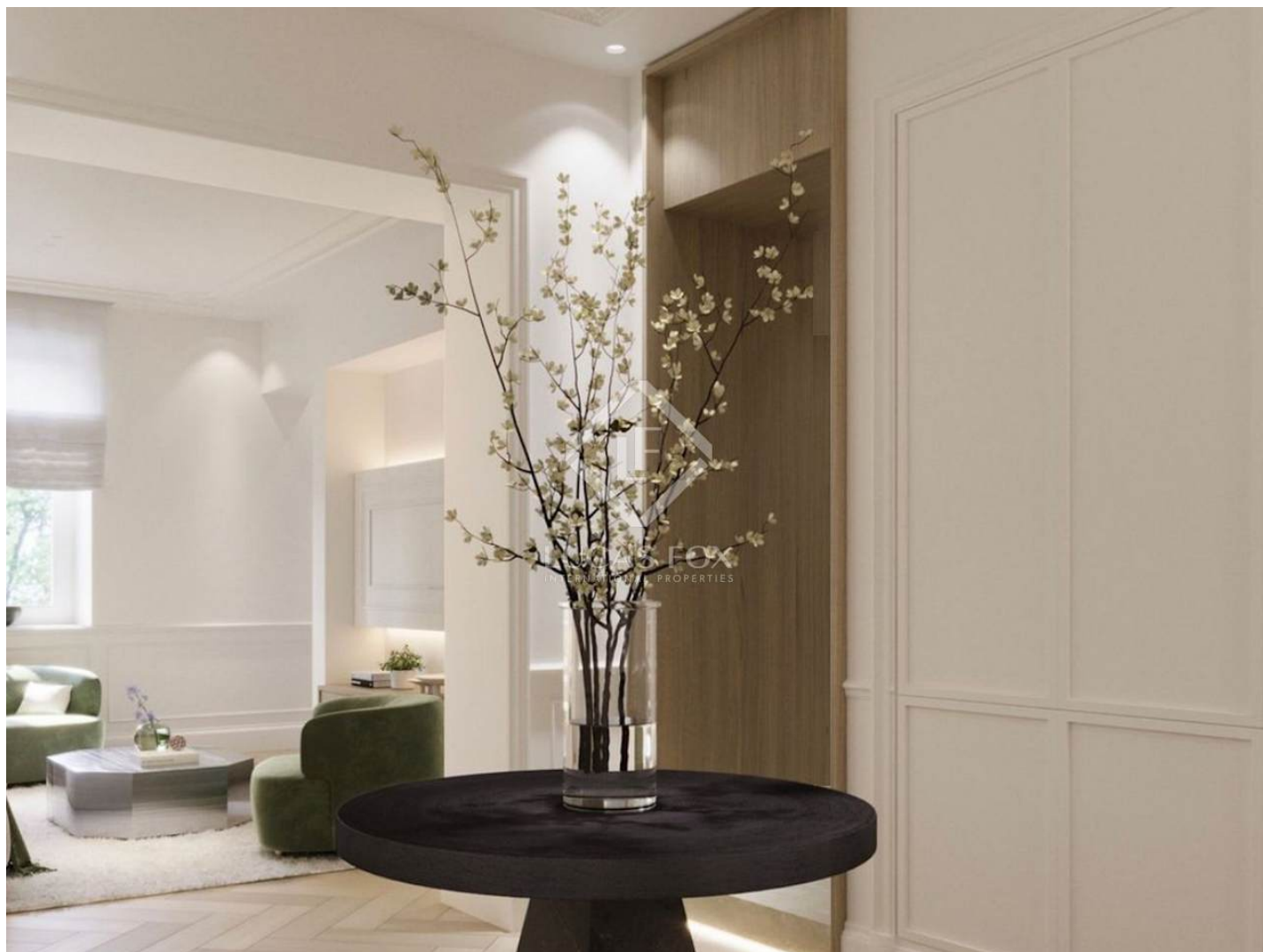


2.075.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 78m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3	4	194m²	78m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.075.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 78m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3	4	194m²	78m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Te koop uitstekende nieuwbouw duplex van 194 m² met drie slaapkamers, vier badkamers en een privéterras van 78 m² in Sant Gervasi-Galvany

Lucas Fox presenteert Ganduxer-Sant Gervasi, een exclusief gerenoveerd nieuwbouwproject met twee luxe woningen, met hoogwaardige afwerking en hoogwaardige materialen. Het gebouw is gelegen in Sant Gervasi-Galvany, in een rustige en residentiële omgeving, ideaal voor mensen die in een van de meest prestigieuze delen van de stad willen wonen.

Op de tweede verdieping van het gebouw vinden we twee grote penthouses, elk met een bebouwde oppervlakte van 89 m², verdeeld over twee slaapkamers en twee badkamers. Beide woningen hebben een eigen dakterras, dat een ideale chill-outruimte biedt om te ontspannen terwijl u geniet van het spectaculaire panoramische uitzicht over de stad Barcelona.

Op dezelfde manier omvat dit exclusieve project op de begane grond een prachtige duplex die een royale bebouwde oppervlakte van 194 m² biedt, aangevuld met een privéterras van 78 m², ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat. De begane grond is verdeeld in een ruime woonkamer met een open keuken die direct aansluit op het buitenterras, waardoor een perfecte omgeving voor entertainment ontstaat. Daarnaast omvat het een eerste tweepersoonsslaapkamer met een en-suite badkamer en een aparte complete badkamer. Op de benedenverdieping bevindt zich een tweede woonkamer, samen met twee tweepersoonsslaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, waardoor privacy en comfort in een eigentijdse omgeving worden gegarandeerd.

Gelegen tegenover de charmante Tuin van de Drie Torens, bevindt dit project zich in een bevoorrechte omgeving die rust en privacy biedt, terwijl het tegelijkertijd profiteert van de nabijheid van alle diensten en voorzieningen van de wijk Sant Gervasi-Galvany.

Aarzel niet om contact met ons op te nemen voor meer informatie over dit exclusieve project, dat luxe en onderscheid in een van de meest gewilde wijken van Barcelona opnieuw definieert.



lucasfox.co.nl/go/bcn54407

Lift, Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de stad, Uitzicht,
Panoramisch zicht, Open keuken,
Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas,
Domotica systeem,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Alarmsysteem,
Airconditioning,

Contact ons over deze woning

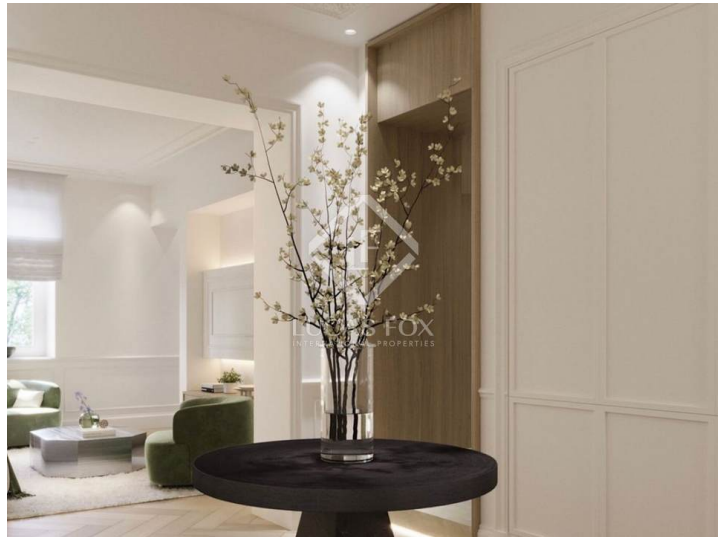
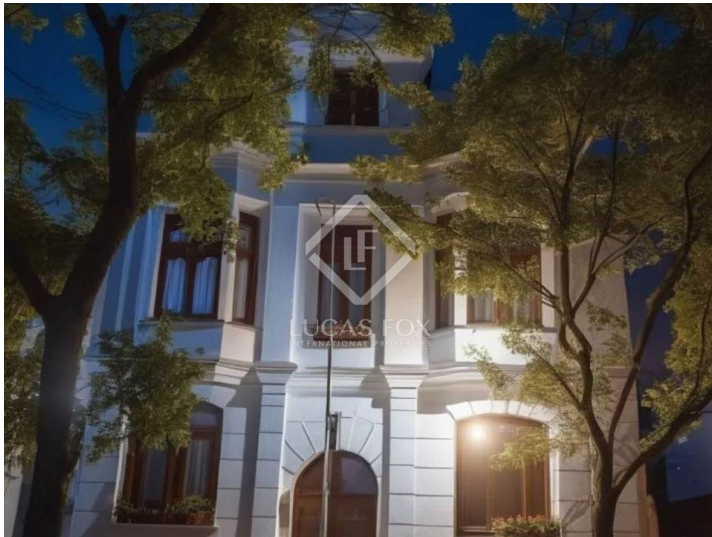
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.075.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 78m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3 Slaapkamers **4** Badkamers **194m²** Plattegrond **78m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje