

509.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 38m² terras te koop in El Clot, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Clot » 08020

3 Slaapkamers **2** Badkamers **88m²** Plattegrond **38m²** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

509.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 38m² terras te koop in El Clot, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Clot » 08020

3 Slaapkamers **2** Badkamers **88m²** Plattegrond **38m²** Terras

OMSCHRIJVING

Te koop uitstekende nieuwbouwwoning met drie slaapkamers en een terras van 38 m² in een project met gemeenschappelijk zwembad in Sant Martí (Barcelona).

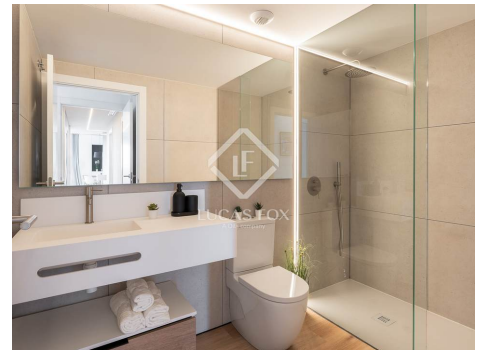
Sant Martí Residences is een elegante nieuwbouwwontwikkeling gelegen in de levendige wijk Sant Martí, een gebied dat de dynamiek van het stadsleven perfect combineert met de rust van een woonomgeving. De bevoorrechte locatie biedt snelle en efficiënte toegang tot het centrum van Barcelona, terwijl u kunt genieten van een breed scala aan diensten, groene zones en een groeiende gastronomische en culturele scene.

De ontwikkeling bestaat uit 15 exclusieve luxe woningen, ontworpen om een woonomgeving van maximaal comfort en kwaliteit te bieden. Deze specifieke unit betreft een ruime en lichte woning met drie slaapkamers en twee badkamers, met een bebouwde oppervlakte van 88 m² en een royaal terras van 38 m². De indeling is tot in detail ontworpen om de functionaliteit en het comfort te maximaliseren, met een woonkamer en open keuken die aansluiten op het buitenterras. Bovendien hebben alle slaapkamers ook toegang tot het terras, terwijl de hoofdslaapkamer een en-suite badkamer heeft voor meer privacy en verfijning.

De gemeenschappelijke ruimtes verhogen de woonervaring, dankzij faciliteiten zoals een elegant zwembad, een ontspanningsruimte, een uitgeruste fitnessruimte, een coworkingruimte en een multifunctionele ruimte die aan verschillende behoeften kan worden aangepast. Aan de andere kant bestaat de mogelijkheid om een privé parkeerplaats aan te kopen. Deze ruimtes bevorderen een evenwichtige en gezonde levensstijl, die comfort, functionaliteit en exclusiviteit combineert.

Binnen is elke woning voorzien van een hoogwaardige afwerking, met ultramoderne apparatuur, energiezuinige LED-verlichting en eigentijdse designvloeren. De ontwikkeling heeft een energielabel A, wat een uitzonderlijke energie-efficiëntie garandeert en bijdraagt aan zowel besparingen als duurzaamheid.

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie over Sant Martí Residences en ontdek de mogelijkheid om in een van de meest dynamische en gewilde wijken van Barcelona te wonen.



lucasfox.co.nl/go/bcn55113

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

509.000 € Appartement - Te koop - Nieuw Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 38m² terras te koop in El Clot, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Clot » 08020

3 Slaapkamers **2** Badkamers **88m²** Plattegrond **38m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje