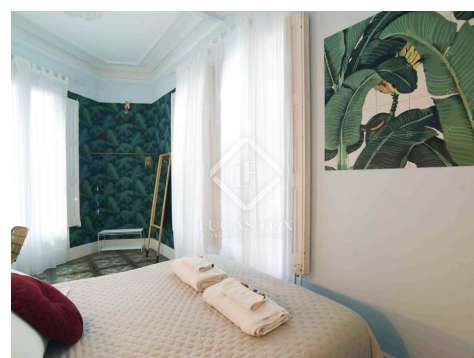
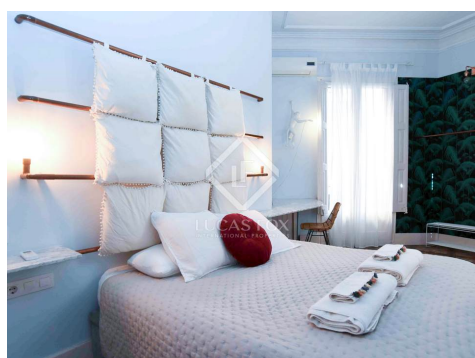
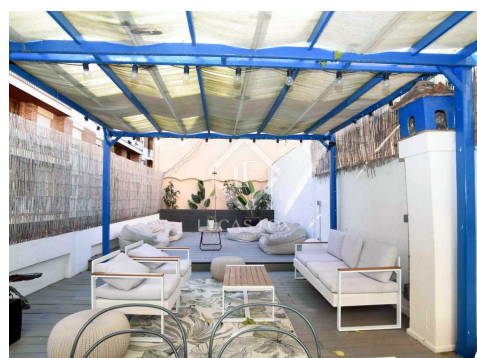


1.250.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 60m² terras te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia » 08006

3	3	160m²	60m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.250.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 60m² terras te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia » 08006

3	3	160m²	60m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Toeristisch appartement met groot privéterras en uitstekende locatie.

Dit exclusieve appartement is gelegen op een koninklijk landgoed dat opvalt door zijn klassieke elegantie en unieke architectonische details, typisch voor historische gebouwen in Barcelona. Met een oppervlakte van 130 m² combineert dit pand de charme van vroeger met moderne gemakken, met behoud van originele elementen die karakter en authenticiteit bieden.

Het appartement heeft drie slaapkamers aan de buitenkant, allemaal met grote ramen die de ruimtes met natuurlijk licht overspoelen en vrij uitzicht op de straat bieden. Deze helderheid, samen met de hoge plafonds versierd met origineel lijstwerk, creëert een warme, gastvrije en verfijnde sfeer.

Het heeft drie volledig gerenoveerde badkamers, ontworpen om comfort en functionaliteit te bieden, met afwerkingen die klassiek combineren met een eigentijds tintje.

De echte schat van dit pand is het privéterras van 60 m², direct toegankelijk vanuit het appartement. Deze grote buitenruimte is perfect om te genieten van de zon, te ontspannen in een rustige omgeving of gasten te ontvangen in een intieme en aanpasbare sfeer.

De accommodatie ligt in een van de beste wijken van Vila de Gràcia, op een steenworp afstand van Sant Gervasi-Galvany, de Avenida Diagonal en de karakteristieke Passeig de Gràcia. In de omgeving vindt u een breed scala aan restaurants met internationale keukens, supermarkten, boetieks van gerenommeerde ontwerpers, kunstgalerijen en prestigieuze onderwijs- en sportinstellingen.

Daarnaast heeft het uitstekende verbindingen met het openbaar vervoer, waaronder metro, bussen en spoorwegen, en gemakkelijke toegang tot de hoofdwegen van de stad.

Als u op zoek bent naar een woning vol licht, met een groot privéterras en gelegen in een levendige en goed verbonden omgeving, dan is deze woning ideaal voor u. Neem contact met ons op voor meer informatie of een bezichtiging!



lucasfox.co.nl/go/bcn55271

Terras, Natuurlijke lichtinval,
Mozaïeke tegelvloeren, Hoge plafonds,
Modernistisch gebouw,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Verhuur licentie, Open keuken, Open haard,
Exterior, Chill out area,
Centraal stofzuigsysteem, Balkon,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

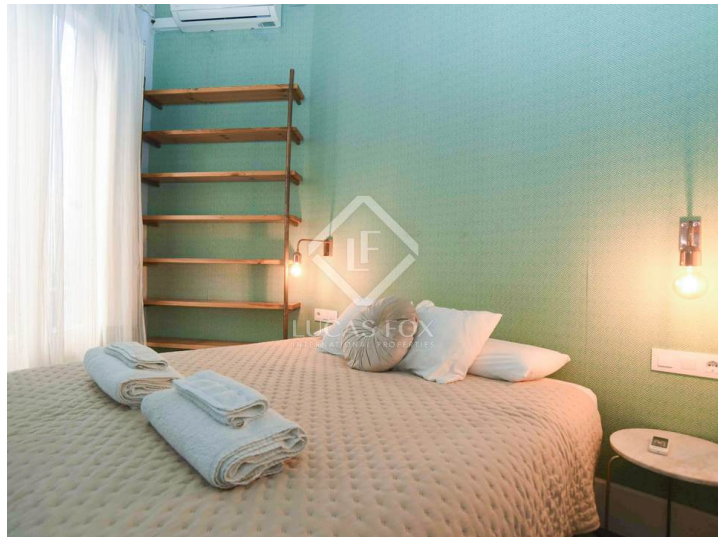
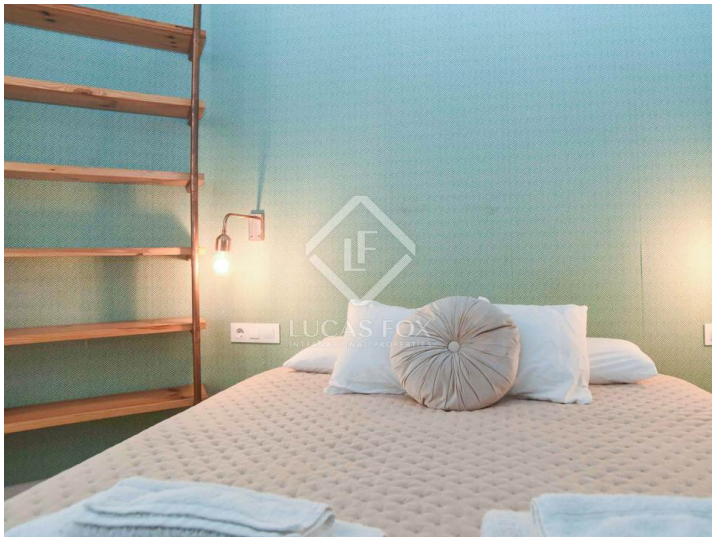
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.250.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 60m² terras te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia » 08006

3	3	160m²	60m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2a, Barcelona, Spanje