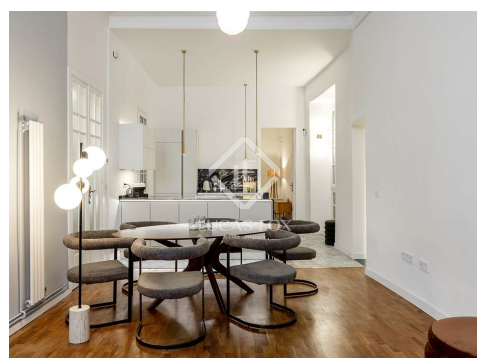


925.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 16m² terras te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

3	2	147m²	16m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

925.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 16m² terras te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

3	2	147m²	16m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Spectaculair appartement te koop met drie slaapkamers, twee badkamers, een gastentoilet, twee woonkamers, twee patio's en een balkon, volledig gemeubileerd en met hoogwaardige afwerkingen in El Born, Barcelona.

In het hart van El Born, een van de meest iconische en charmante wijken van Barcelona, ligt dit spectaculaire, op maat gebouwde pand van 147 m², dat originele elementen perfect combineert met een eigentijds design en hoogwaardige afwerkingen.

Het huis is volledig gemeubileerd en gerenoveerd met hoogwaardige materialen en is ontworpen voor maximaal comfort. Daarbij zijn details als nieuwe ramen met 24 mm dubbel glas voor uitstekende thermische en akoestische isolatie en vloerverwarming in de hoofdbadkamer opgenomen.

De indeling omvat drie slaapkamers: twee ruime tweepersoonsslaapkamers en een derde veelzijdige kamer, ideaal als kleedkamer, kantoor, yogaruimte of extra slaapkamer, die u eenvoudig kunt aanpassen aan uw behoeften.

Het daggedeelte bestaat uit twee aparte lounges:

- Een ruime en lichte woon-/eetkamer met een open keuken, perfect voor bijeenkomsten en het dagelijkse leven.
- Een tweede multifunctionele woonkamer, die gebruikt kan worden als extra zithoek, speelkamer of ruimte voor ontspanning en entertainment.

De keuken is volledig uitgerust met een koelkast, vriezer, oven, magnetron, wijnkelder en kookplaat en combineert functionaliteit met geavanceerd design. Verder is de keuken voorzien van apparatuur van het bekende merk AEG.

De woning beschikt over twee volledige badkamers (waarvan één met vloerverwarming) en een gastentoilet. Ook zijn er twee charmante privépatio's die voor rust en natuurlijk licht zorgen, en een balkon met direct uitzicht op de majestueuze kathedraal van Santa María del Mar. Een voorrecht dat moeilijk te evenaren is.

Een uniek huis, vol karakter, stijl en veel comfort, in een van de meest gewilde wijken van Barcelona. Klaar om in te trekken.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje



lucasfox.co.nl/go/bcn56256

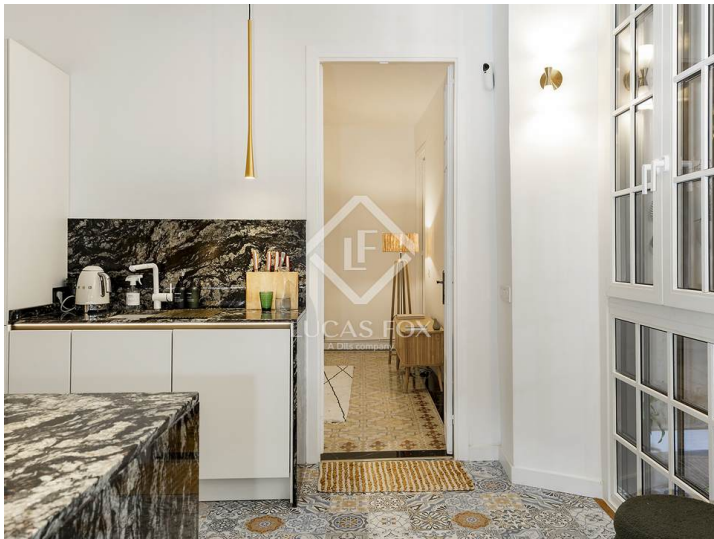
Lift, Mozaïeke tegelvloeren,
Monumentale details, Klassieke bouwstijl,
Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Open keuken, Inbouwkasten,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area,
Balkon, Airconditioning,

925.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 16m² terras te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

3	2	147m²	16m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje