

695.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

2 Slaapkamer appartement met 10m² terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08037

2	2	117m²	10m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

695.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

2 Slaapkamer appartement met 10m² terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08037

2	2	117m²	10m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Te koop exclusief appartement van 100 m² op de vierde verdieping met veel lichtinval in een gebouw in zeer goede staat en op een bevoorrechte locatie. Het beschikt over een grote woonkamer met open keuken, twee slaapkamers en twee complete badkamers (waarvan één en suite).

Dit appartement van 100 m² bevindt zich op de vierde verdieping en valt op door het natuurlijke licht, de functionele indeling en de bevoorrechte ligging op slechts één blok van de Paseo de San Juan. Het is een aantal jaar geleden gerenoveerd, maar verkeert nog steeds in uitstekende staat. Tevens beschikt het pand over twee liften en de mogelijkheid van een parkeerplaats in de toekomst (niet inbegrepen in de prijs).

De ruimte is goed verdeeld, omdat er een scheiding is tussen het daggedeelte en het nachtgedeelte, wat zorgt voor meer comfort. Het hart van het huis is de grote woonkamer met open keuken. Een ruime en gastvrije omgeving waar het licht in elke hoek binnenstroomt. Vanaf hier heeft u toegang tot een balkon aan de buitenzijde en, onafhankelijk daarvan, tot de wasruimte, eveneens buiten. De ruime, moderne en functionele keuken integreert perfect in de woonkamer zonder dat dit ten koste gaat van het comfort.

In het nachtgedeelte bevinden zich twee slaapkamers met tweepersoonsbed. De master suite beschikt over een eigen badkamer, die zich onderscheidt door het elegante design met dubbele wastafels bij de ingang, een vrijstaand bad en ingebouwde kasten die de opbergruimte maximaliseren. Vanuit de kamer heeft u toegang tot een prachtig terras van 15 m², met uitzicht op een lichte binnenplaats, ideaal om van het buitenleven te genieten. De tweede slaapkamer is eveneens ruim en bevindt zich naast de complete badkamer van het huis.

Dit huis combineert moderniteit en warmte, wat terug te zien is in de parketvloer, de radiatorverwarming in alle kamers en de airconditioning in de woonkamer en de suite. Dit alles biedt een lichte en comfortabele ruimte in een van de beste wijken van l'Eixample.



lucasfox.co.nl/go/bcn56371

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Houten vloeren, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Open keuken, Inbouwkasten,
Exterior, Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

695.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

2 Slaapkamer appartement met 10m² terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08037

2	2	117m²	10m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje