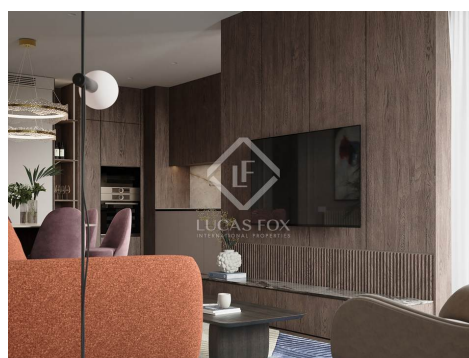
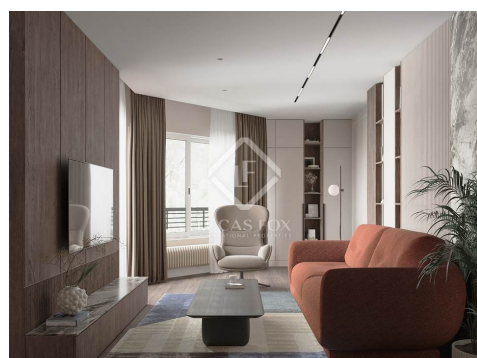
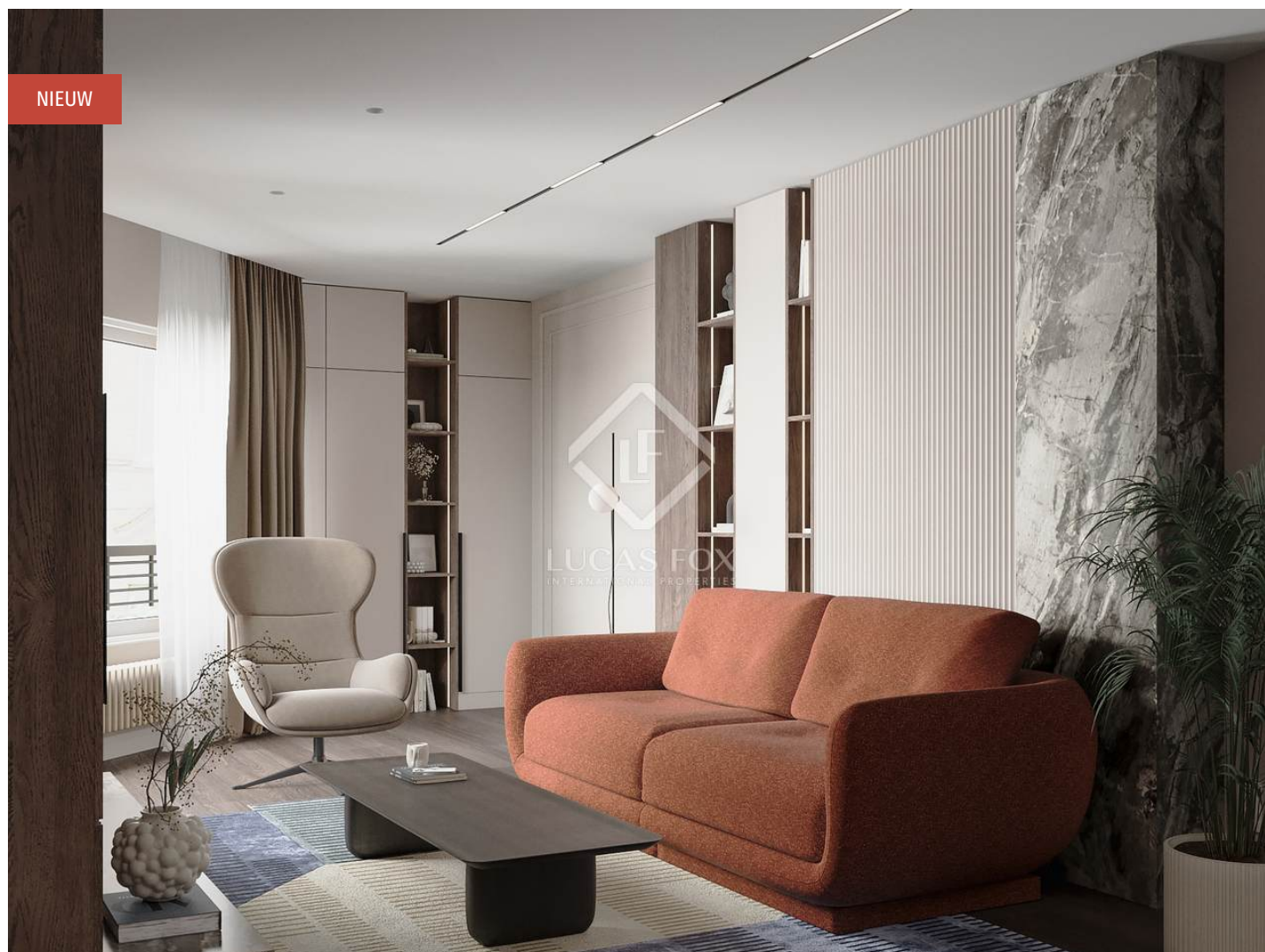


1.250.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 10m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

3	3	147m²	10m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.250.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 10m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

3	3	147m²	10m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Volledig gerenoveerd appartement van 136 m² met 3 slaapkamers, 2 badkamers, 2 terrassen en een open woonruimte van 50 m² op het prestigieuze Golden Square van Barcelona, op slechts 300 meter van Passeig de Gràcia. Parkeren optioneel.

Stap in luxe en verfijning met dit volledig gerenoveerde appartement van 136 m², gelegen in het hart van Barcelona's prestigieuze "Cuadrado de Oro" (Gouden Plein), op slechts 300 meter van Passeig de Gràcia. Gelegen in een gebouw uit 1981 met twee liften, is dit huis zorgvuldig opnieuw ontworpen volgens een exclusief interieurontwerpproject, waarbij moderne elegantie wordt gecombineerd met hoogwaardige afwerkingen.

De indeling is zorgvuldig ontworpen met een ruime 50 m² open woon-, eet- en keukenruimte die naadloos aansluit op een privéterras, waardoor een lichte en uitnodigende ruimte ontstaat die ideaal is voor zowel ontspanning als vermaak. Het appartement beschikt over drie slaapkamers aan de buitenkant, waaronder een prachtige suite met een eigen badkamer, inloopkast en onafhankelijke toegang tot een eigen terras. Er zijn in totaal drie badkamers, waaronder twee volledige badkamers en een stijlvolle gastenbadkamer. Twee privéterrassen bieden rustige momenten in de buitenlucht, met charmante uitzichten over de straten Bruc en Casp.

Premium design en comfort zijn overal in het huis terug te vinden, met op maat gemaakte geïntegreerde meubels zoals op maat gemaakte Eger (Duitsland) kasten, uitgerust met Blum (Oostenrijk) hardware voor optimale functionaliteit en duurzaamheid. Natuurlijke eikenhouten parketvloeren versterken de warme, elegante sfeer, terwijl de ultramoderne keuken volledig is uitgerust met Bosch-apparatuur en strakke, op maat gemaakte kasten. Klimaatbeheersing het hele jaar door wordt verzorgd door Mitsubishi-airconditioning in de woonkamer en hoofdslaapkamer, met split-systemen in de extra slaapkamers. Bosch gasverwarming, gecombineerd met IRSAP Tesi designradiatoren, zorgt voor optimaal comfort.

Extra functies omvatten de optie om een parkeerplaats in hetzelfde gebouw te verkrijgen, rolstoeltoegankelijkheid voor gemakkelijke mobiliteit en een E-rated energie-efficiëntie voor duurzaam leven. Dit uitzonderlijke huis biedt de perfecte balans tussen luxe, comfort en stijl, allemaal op een van de meest gewilde locaties van Barcelona.



lucasfox.co.nl/go/bcn56445

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
 Houten vloeren, Parkeerplaats,
 Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
 Uitzicht op de stad, Open keuken,
 Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd,
 Exterior, Dubbel glas, Balkon,
 Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

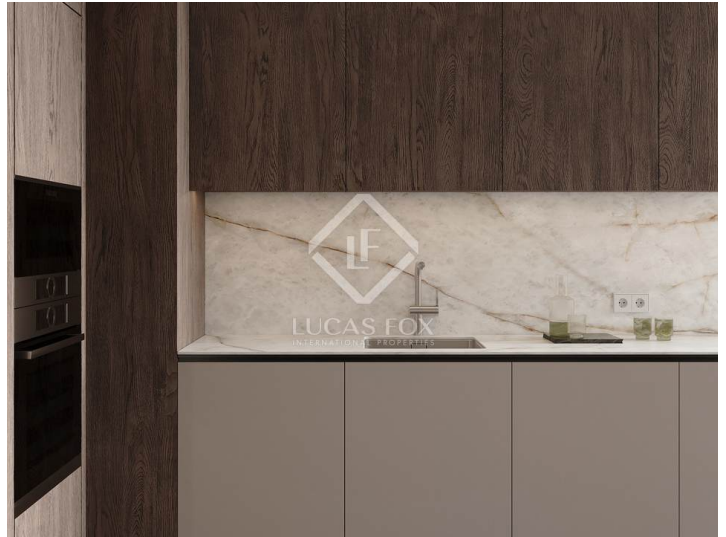
1.250.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 10m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

3	3	147m²	10m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en om een privébezoeking te plannen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje