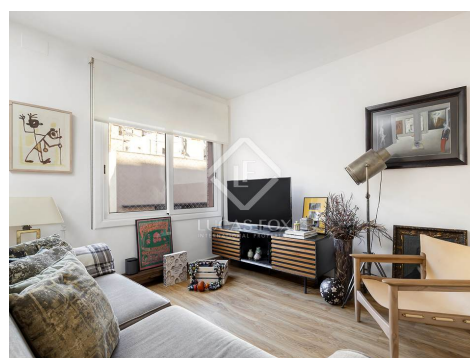
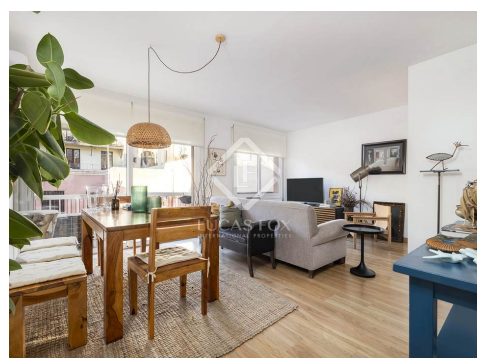


500.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08003

2	1	66m²	4m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

500.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08003

2	1	66m²	4m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Leuk appartement gelegen op de vierde verdieping van een recent gerenoveerd pand uit 1972. Het appartement is eveneens 7 jaar geleden gerenoveerd. Het heeft 2 slaapkamers, een badkamer, een aparte keuken en een balkon. Licht en goed gelegen, op een steenworp afstand van de Arc de Triomphe.

Mooi en praktisch appartement gelegen op de vierde verdieping van een gebouw uit 1972, op een steenworp afstand van de Arc de Triomphe. Het huis, dat in uitstekende staat verkeert, valt op door zijn lichtinval, zijn ligging en de renovatie die zeven jaar geleden plaatsvond.

Het gebouw waar wij het appartement hebben, verkeert eveneens in een zeer goede staat van onderhoud. Alle gemeenschappelijke ruimtes, zoals de entree, het trappenhuis, het dakterras en de patio's, zijn gerenoveerd. Er is een lift en indien nodig een parkeerplaats in hetzelfde gebouw.

Het appartement beschikt over twee slaapkamers, een complete badkamer, een aparte keuken, een praktische wasruimte buiten en een balkon/terras, ideaal om van het buitenleven te genieten. De woonkamer is voorzien van airconditioning met warmtepomp, waardoor u het hele jaar door optimaal comfort heeft. Aan de andere kant brengen houten vloeren warmte en elegantie in de ruimte.

De indeling van het appartement is zeer functioneel: bij binnenkomst zien we rechts een grote slaapkamer, ideaal als logeerkamer of voor een van de bewoners. Vervolgens hebben we een volledig uitgeruste keuken die toegang geeft tot een galerij van ongeveer 3 m2 die als wasruimte wordt gebruikt. Als we de gang doorlopen, komen we in een enorme woon-eetkamer van ongeveer 25 m2 met toegang tot een balkon van 2 m2, ideaal voor het plaatsen van een tafel en twee stoelen om van de buitenlucht te genieten. Daarnaast ligt de hoofdslaapkamer en een complete badkamer. Het gehele appartement is slechts zeven jaar geleden gerenoveerd, waarbij alle ruimtes zijn voorzien van moderne en functionele afwerkingen. Het appartement wordt verkocht inclusief alle meubels.

Dit is zonder twijfel een unieke kans om te wonen in een rustige en goed bereikbare omgeving, met alles wat u nodig heeft voor een comfortabel en praktisch leven.



lucasfox.co.nl/go/bcn56493

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Houten vloeren, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de stad, Rolstoeltoegankelijk,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Diervriendelijk, Dichtbij openbaar vervoer,
Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

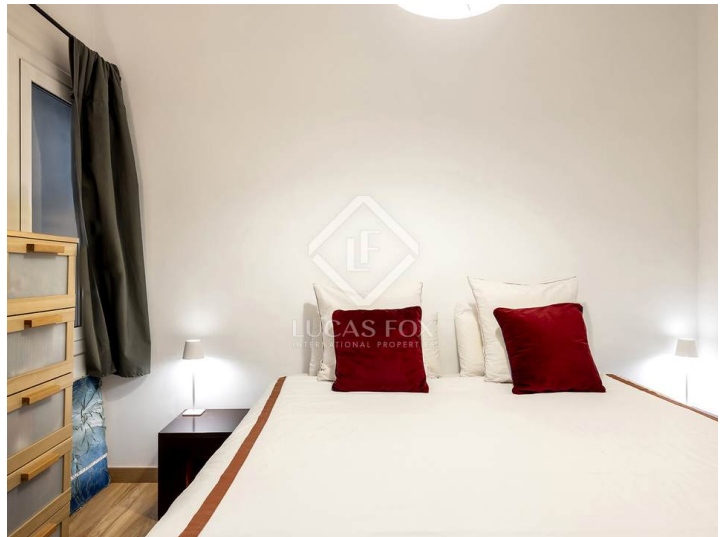
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

500.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08003

2	1	66m²	4m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2a, Barcelona, Spanje