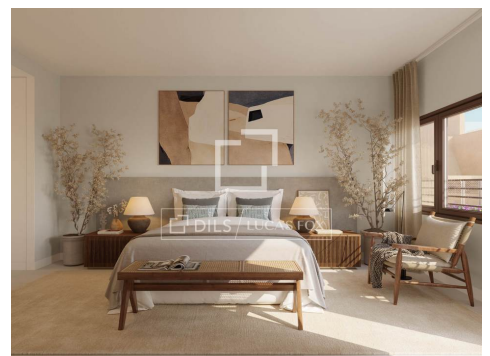
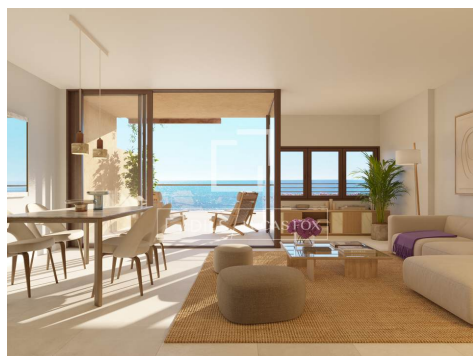


990.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 80m<sup>2</sup> terras te koop in Cubelles, Barcelona

Spanje » Barcelona » Cubelles » 08880

3	2	100m <sup>2</sup>	80m <sup>2</sup>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7<sup>o</sup>, Barcelona, Spanje

990.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 80m<sup>2</sup> terras te koop in Cubelles, Barcelona

### Nieuwbouw penthouse met 3 slaapkamers en 2 terrassen te koop in Cubelles.

Nieuw gebouwd appartement op de derde verdieping, direct aan het strand, met drie slaapkamers, twee terrassen, garage, zwembad en gemeenschappelijke ruimtes.

Lucas Fox presenteert met trots Dune, een exclusief nieuwbouwproject met de beste eigenschappen en direct aan het strand. Het project is gelegen in Cubelles, een prachtig vissersdorp aan de Middellandse Zee dat zijn gastronomische traditie en karakter heeft behouden. Deze plaats beschikt over diverse stranden met kristalhelder water en wit zand, waar u het hele jaar door van kunt genieten en die te voet vanaf uw woning bereikbaar zijn.

Het project, een ontwerp van het prestigieuze architectenbureau MiAS Architects, versmelt met de natuurlijke omgeving dankzij de kleurkeuze, geïnspireerd op de tinten van het strand en de zee, en de gelaagde, organische constructie. Bovendien is de gevel strategisch geplaatst om een indrukwekkend uitzicht op zee te bieden.

Dune biedt dit nieuwbouwappartement op de derde verdieping aan, met een modern design, open ruimtes die de ruimte optimaal benutten en een inrichting in neutrale tinten voor een moderne uitstraling.

De eet- en woonkamer met open keuken beschikt over een groot privéterras waar u kunt genieten van het heerlijke mediterrane klimaat. Het slaapgedeelte heeft drie tweepersoonsslaapkamers, waarvan de hoofdslaapkamer een eigen badkamer heeft. Een verdieping hoger bevindt zich een enorm dakterras, ideaal voor privégebruik.

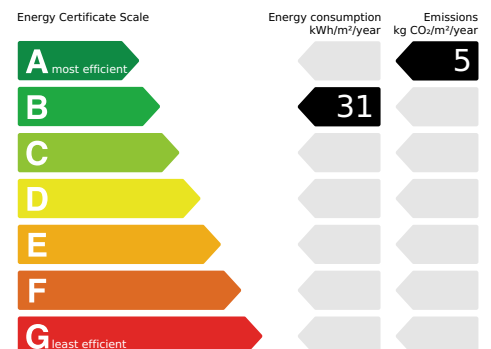
Tot de kenmerken behoren onder andere de gemotoriseerde rolgordijnen, de hoogwaardige porseleinen vloeren en de aluminium buitenkozijnen met thermische onderbreking en dubbele beglazing. De keuken en badkamers zijn volledig uitgerust met hoogwaardige toiletten en apparatuur zoals een magnetron, vaatwasser, koelkast, inductiekookplaat en geïntegreerde afzuigkap.

Voor het comfort van de bewoners is het pand voorzien van een airconditioningsysteem met warmte- en kouderegeling en warmwatervoorziening via een aërothermisch systeem, wat de energie-efficiëntie verbetert. Daarnaast beschikt het complex over het BREEAM-certificaat, dat de bouwkwiteit garandeert en de vermindering van de milieubelasting stimuleert.



[lucasfox.co.nl/go/bcn56553](https://lucasfox.co.nl/go/bcn56553)

Tuin, Terras, Gym, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht,  
Nieuwbouw, Exterior, Balkon,  
Alarmsysteem, Airconditioning



### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Passeig de Gràcia 56, 7<sup>o</sup>, Barcelona, Spanje

990.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 80m<sup>2</sup> terras te koop in Cubelles, Barcelona

Dit fantastische nieuwbouwproject biedt bewoners de beste voorzieningen, met een indrukwekkend gemeenschappelijk zwembad, fraai aangelegde tuinen, een solarium en kinderspeelplaatsen, evenals een fitnessruimte en een spa. Alles om te ontspannen en te genieten van deze bevoorrechte omgeving aan zee.

Neem contact op met Lucas Fox voor meer informatie.

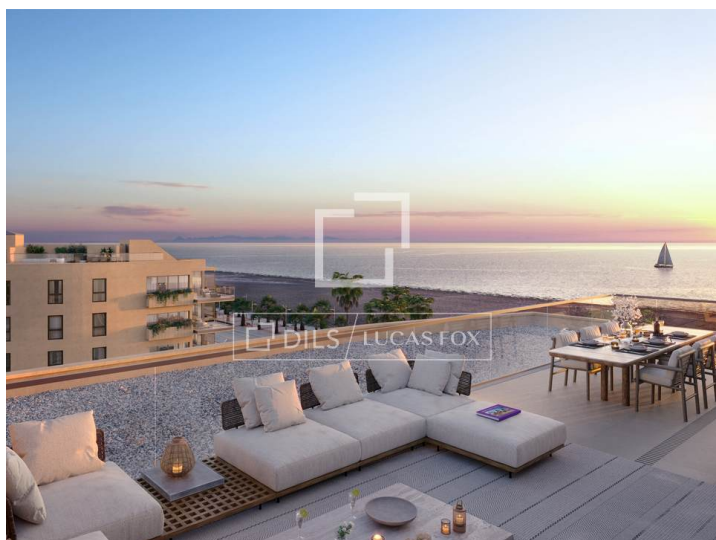
De getoonde afbeeldingen dienen ter illustratie en komen overeen met het modelappartement van het project; ze kunnen afwijken van de daadwerkelijke woning.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) · Passeig de Gràcia 56, 7<sup>o</sup>, Barcelona, Spanje

990.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 80m<sup>2</sup> terras te koop in Cubelles, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) · Passeig de Gràcia 56, 7<sup>o</sup>, Barcelona, Spanje