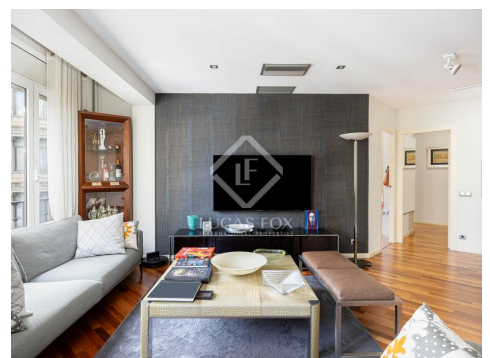


1.295.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer appartement met 6m² terras te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08037

4 Slaapkamers **3** Badkamers **147m²** Plattegrond **6m²** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.295.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer appartement met 6m² terras te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08037

4 Slaapkamers **3** Badkamers **147m²** Plattegrond **6m²** Terras

OMSCHRIJVING

Dit prachtige huis ligt in het hart van het prestigieuze Quadrat D'Or van Barcelona, in een ongeëvenaarde omgeving, omringd door de meest exclusieve voorzieningen, gerenommeerde restaurants en luxe winkels die de stad te bieden heeft.

Met een royaal oppervlak van circa 150 m² valt de woning op door de lichte woon-eetkamer, welke een vrij uitzicht biedt en directe toegang geeft tot een charmant balkon van circa 2 m². Deze buitenruimte is ideaal om 's ochtends van een kopje koffie te genieten of om aan het einde van de dag te ontspannen. Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot een ruime woonkeuken met Miele-apparatuur en een aparte bijkeuken. Ideaal voor wie graag kookt en behoefte heeft aan een functionele en goed uitgeruste ruimte.

De ontspanningsruimte beschikt over een prachtige master suite met kleedkamer en eigen badkamer. Tevens is er toegang tot een tweede balkon, waar u heerlijk van de frisse lucht kunt genieten en waar veel licht binnenkomt. Er is ook een slaapkamer met tweepersoonsbed, beide met ramen aan de straatkant, waardoor er veel natuurlijk licht binnenkomt. Deze ruimte wordt aangevuld met een gastentoilet, een eenpersoonsslaapkamer die momenteel als kleedkamer wordt gebruikt en uitkijkt op een lichtschacht, en een vierde tweepersoonsslaapkamer met eigen badkamer, die comfort en privacy biedt.

Dit hoekappartement onderscheidt zich door de hoogwaardige hardhouten vloeren, de airconditioning die zowel warmte als koude levert, de gasverwarming en de aluminium ramen met dubbele beglazing, waardoor u het hele jaar door kunt genieten van een aangenaam klimaat. Bovendien zijn er een aantal kleine details en afwerkingen die het unieke en aantrekkelijke karakter versterken. Hierdoor is het een uitzonderlijk pand in een van de meest gewilde gebieden van de stad. Het is zonder twijfel een plek waar comfort en elegantie in perfecte harmonie samenkomen.



lucasfox.co.nl/go/bcn56598

Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval,
Modernistisch gebouw,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht op de stad, Uitzicht, Inbouwkasten,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Balkon,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.295.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer appartement met 6m² terras te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08037

4 Slaapkamers **3** Badkamers **147m²** Plattegrond **6m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje