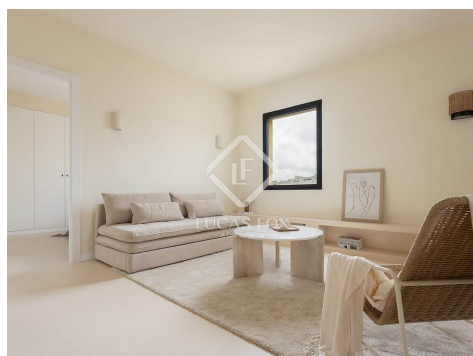
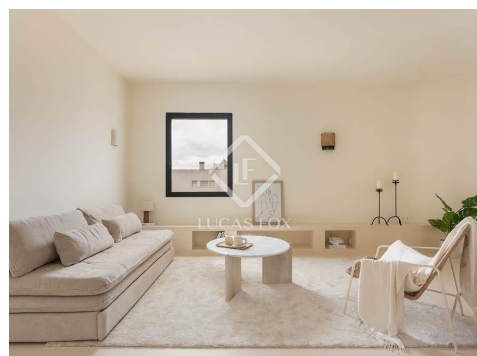


659.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08019

2	2	90m ²	1m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2a, Barcelona, Spanje

659.000 € Appartement - Te koop - Nieuw**Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Poblenou, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08019

2	2	90m²	1m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Exclusief gerenoveerd appartement van 90 m² met twee tweepersoonsslaapkamers en twee badkamers, gelegen op het westen, en met een lichte, elegante mediterrane sfeer. Gelegen in de wijk Poble Nou – Diagonal Mar

Lucas Fox presenteert dit appartement vlak bij het strand van Nova Marbella en op een steenworp afstand van de creatieve enclave Palo Alto. Dit prachtige appartement van 90 m² bevindt zich op de 6e verdieping van een goed bewaard gebleven hoekgebouw uit de jaren 50 met lift. De gemeenschappelijke ruimtes op de begane grond zijn onlangs gerenoveerd. Het appartement geniet de hele dag van veel lichtinval.

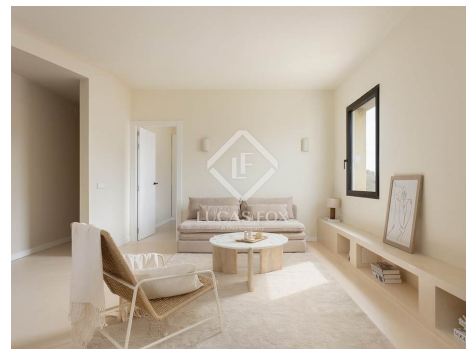
De onlangs voltooide renovatie werd ontworpen en uitgevoerd door een interieurontwerpstudio met een unieke, minimalistische aanpak, waarbij strakke lijnen, natuurlijk licht en mooie materialen werden gecombineerd. De afwerking is nauwkeurig en van hoge kwaliteit, met gepolijste cementvloeren die de gehele ruimte een eigentijdse en gastvrije uitstraling geven.

De binnenruimte bestaat uit een ruime woon-eetkamer van 35 m² met een open keuken, twee slaapkamers en twee complete badkamers: één en suite met een douche die leidt naar een balkon met zijdelings uitzicht op de skyline van Diagonal Mar, en de andere met een ligbad. Er is ook een aparte wasruimte. Het appartement beschikt over talrijke inbouwkasten, waardoor u uw spullen optimaal kunt organiseren voor het dagelijks leven.

De keuken, ontworpen als een echte leefruimte, beschikt over een prachtig kookeiland (met de mogelijkheid tot het installeren van een wijnkelder) en is voorzien van alle inbouwapparatuur: koelkast, vaatwasser, inductiekookplaat met geïntegreerde afzuigkap, oven en magnetron. Bovendien kunt u in de verte Montjuïc zien, wat zorgt voor een aangename en ontspannen sfeer in de keuken.

De aluminium ramen zijn nieuw, met een minimalistisch design, dubbele beglazing met thermische onderbreking (TBB) en geïntegreerde elektrische jaloezieën.

Het appartement is bovendien uitgerust met een omkeerbaar Mitsubishi-airconditioningsysteem, dat het hele jaar door voor thermisch comfort zorgt.

lucasfox.co.nl/go/bcn56729

Lift, Natuurlijke lichtinval,
Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Open keuken, Inbouwkasten, Gerenoveerd,
Exterior, Dubbel glas, Bijkeuken, Balkon,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

659.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08019

2	2	90m²	1m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Dankzij de oriëntatie, indeling en het ontwerp straalt dit appartement een sfeer van rust en sereniteit uit. Het ligt in een rustiger deel van Poblenou, waardoor u kunt genieten van een ontspannen sfeer zonder dat dit ten koste gaat van de nabijheid van de belangrijkste bezienswaardigheden van de wijk en de stad.

Dit soort onroerend goed komt maar zelden op de markt en vormt een unieke kans voor mensen die op zoek zijn naar een exclusieve woning in een gebied dat volop in ontwikkeling is en waar veel vraag is naar woningen. Ideaal voor zowel wonen als investeren.

Toegang tot een aangenaam gemeenschappelijk terras.

Direct beschikbaar.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

659.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08019

2	2	90m²	1m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2a, Barcelona, Spanje