

2.500.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa met 142m² Tuin te koop in Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

4	3	234m²	28m²	142m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.500.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa met 142m² Tuin te koop in Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

4	3	234m²	28m²	142m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Prachtig huis in Scandinavische stijl met 4 slaapkamers, een privétuin en parkeergelegenheid, gelegen in een van de rustigste straten van Barcelona, naast de Paseo Bonanova.

Deze vrijstaande woning, geïnspireerd op de Scandinavische bouwstijl uit de jaren 60, kenmerkt zich door functionaliteit, eenvoud en hoogwaardige materialen.

De accommodatie ligt in Sant Gervasi Bonanova, op slechts een paar meter van Plaza Kennedy, in een van de rustigste en best verbonden straten.

Dit prachtige sprookjeshuis heeft 3 verdiepingen en is als volgt verdeeld:

Via de entree van het huis komen we via een trap op de eerste verdieping, waar zich twee slaapkamers bevinden. Eén daarvan is de master suite met een kleedkamer en een badkamer, een ruimte die bestemd is voor het watergedeelte en nog een tweepersoonsslaapkamer (momenteel een woonkamer en kantoor). Beide ruimtes liggen aan de buitenkant van de voorgevel en de achtertuin.

We gaan verder naar boven en op de mezzanine vinden we een indrukwekkende tuin met een bijzondere charme, omgeven door bomen, bijzondere planten en groen gras. Er is een veranda die als chill-outruimte kan worden gebruikt, een barbecueplek... Hier kunt u allerlei privé-evenementen, diners, feesten of bijeenkomsten met vrienden organiseren in de striktste privacy.

Op de tweede verdieping vinden we de leefruimte, een functionele, aparte keuken met uitzicht op de tuin, daarnaast de eetkamer, een grote woonkamer en een kleine kamer die gebruikt wordt als bibliotheek of leeshoek, en een badkamer compleetert deze verdieping.

We bereiken de bovenste verdieping via een houten trap die ons naar de zolder van het huis leidt. Hier vinden we een hoofdslaapkamer met inbouwkasten, een complete badkamer en een eenpersoonkamer met uitzicht op de tuin. Een groot zonneterras compleetert dit deel van het huis.



lucasfox.co.nl/go/bcn57228

Uitzicht op de bergen, Terras,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht,
Inloopkast, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Alarmsysteem,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.500.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa met 142m² Tuin te koop in Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

4	3	234m²	28m²	142m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

Het huis is voorzien van houten vloeren, aluminium ramen met dubbele beglazing, hoge plafonds met zichtbare balken, elektrische verwarming en split-airconditioning, gas in de keuken en een alarmsysteem. Ook is er een garage met ruimte voor een kleine of middelgrote auto.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.500.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa met 142m² Tuin te koop in Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

4	3	234m²	28m²	142m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje