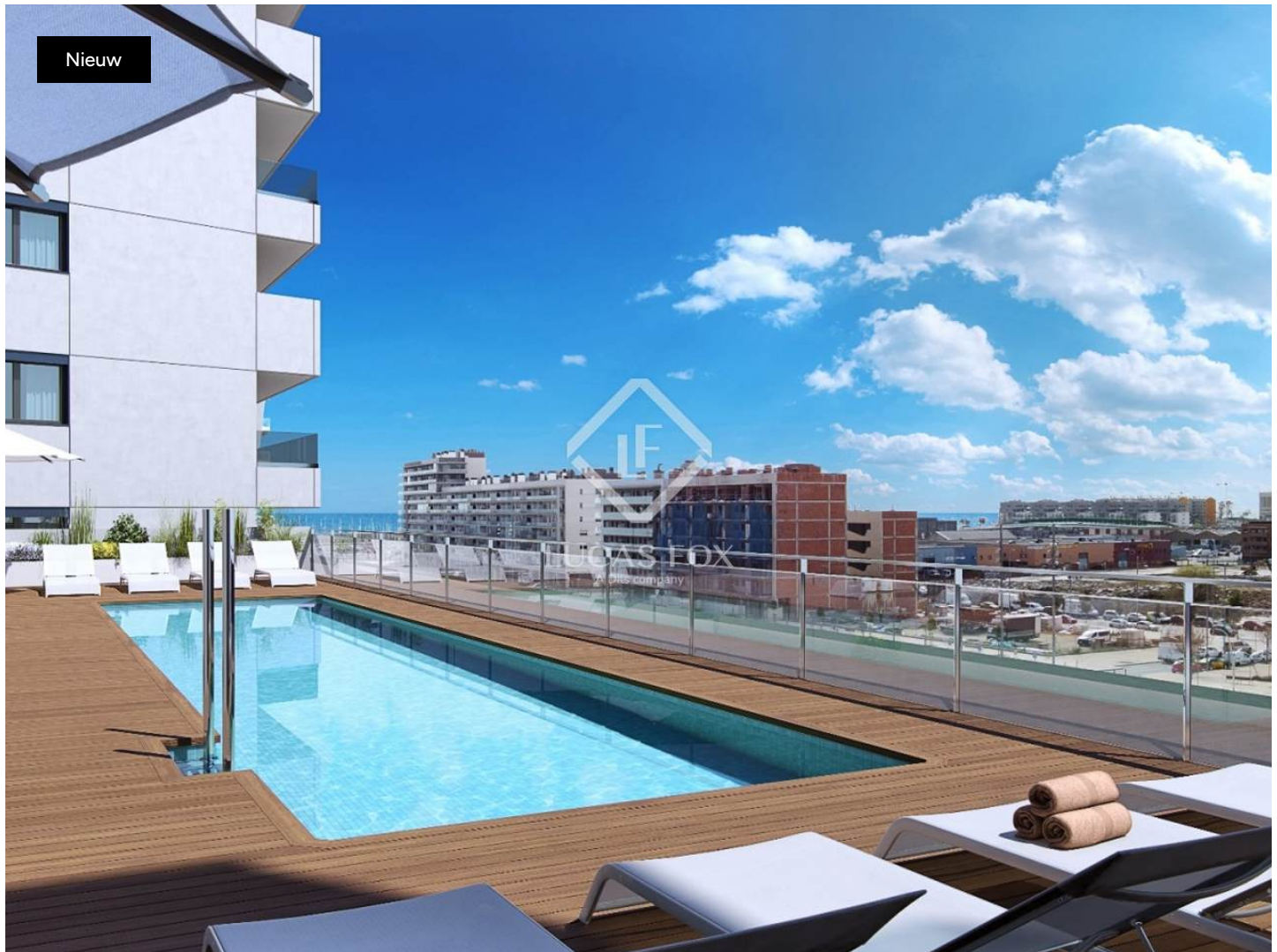


630.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 40m² terras te koop in Badalona, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » 08912

3	2	99m ²	40m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje

630.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 40m² terras te koop in Badalona, Barcelona

Exclusieve nieuwbouwwoning te koop met een oppervlakte van 99 m², drie slaapkamers, twee badkamers en een terras van 40 m² in Badalona (Barcelona).

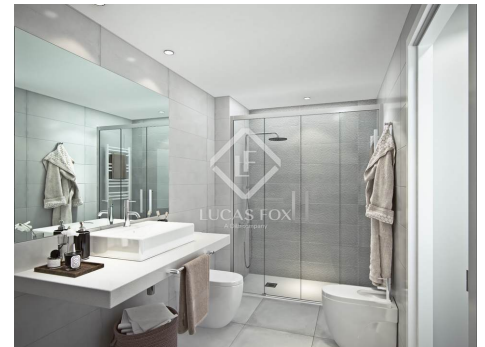
Lucas Fox presenteert Marenostum, een exclusieve nieuwbouwproject in Badalona. Het ligt op slechts 3 km van Barcelona en biedt directe toegang tot enkele van de beste stranden aan de Costa del Maresme. De bevoorrechte locatie – naast het havenkanaal van Badalona – biedt u een levendige kustomgeving met uitstekende verbindingen naar zowel het stadscentrum als de luchthaven El Prat (30 minuten met de auto). Het ligt ook vlakbij het natuurpark Serralada de Marina, met talloze buitenactiviteiten en ongeëvenaarde panoramische uitzichten.

Marenostum bestaat uit 206 exclusieve woningen met twee, drie en vier slaapkamers, ontworpen om maximaal comfort en een unieke woonervaring te garanderen. Alle woningen beschikken over open ruimtes, een slimme indeling en een zorgvuldig ontworpen oriëntatie om optimaal natuurlijk licht binnen te laten en een onbelemmerd uitzicht op de Middellandse Zee te bieden. Ze beschikken ook over spectaculaire privéterrassen, ideaal om het hele jaar door te genieten van het milde klimaat van de regio.

Dit specifieke appartement bevindt zich in gebouw 3 en heeft een bebouwde oppervlakte van 99 m², verdeeld over drie slaapkamers en twee badkamers. Het ontwerp benut elke ruimte optimaal, met een woongedeelte bestaande uit een ruime open woon- en eetkamer met een geïntegreerde keuken. Het grenst tevens aan een groot privéterras van 40 m², ideaal om buiten te ontspannen. Het slaapgedeelte bestaat uit een hoofdslaapkamer met eigen badkamer en twee extra slaapkamers die een complete badkamer delen. Deze slimme indeling en het overvloedige natuurlijke licht maken dit huis een ideale keuze voor wie op zoek is naar comfort en functionaliteit in een bevoorrechte omgeving.

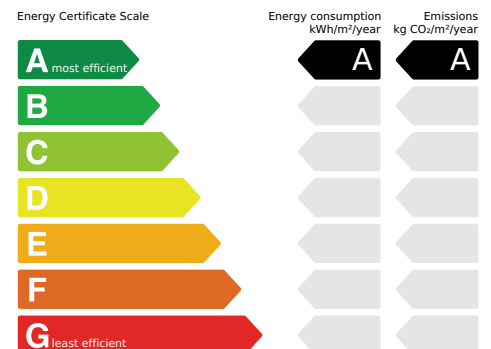
De gemeenschappelijke ruimtes bieden een complete wellnesservaring, want Marenostum beschikt over twee indrukwekkende gemeenschappelijke zwembaden, ideaal om te ontspannen en af te koelen op warmere dagen. Er is ook een kinderspeelplaats, wat zorgt voor een veilige en exclusieve omgeving. Het complex beschikt ook over een garage met vooraf geïnstalleerde laadstations voor elektrische voertuigen, ontworpen voor maximaal comfort en functionaliteit.

Kortom, Marenostum is een unieke kans voor mensen die op zoek zijn naar een nieuwbouwwoning op een uitzonderlijke locatie, met alle voorzieningen en diensten die nodig zijn voor een moderne en verfijnde levensstijl.



lucasfox.co.nl/go/bcn57298

Zwembad, Terras, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de stad, Open keuken,
Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer,
Chill out area, Berging, Balkon,
Alarmsysteem, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

630.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 40m² terras te koop in Badalona, Barcelona

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie en om een bezoek te plannen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje