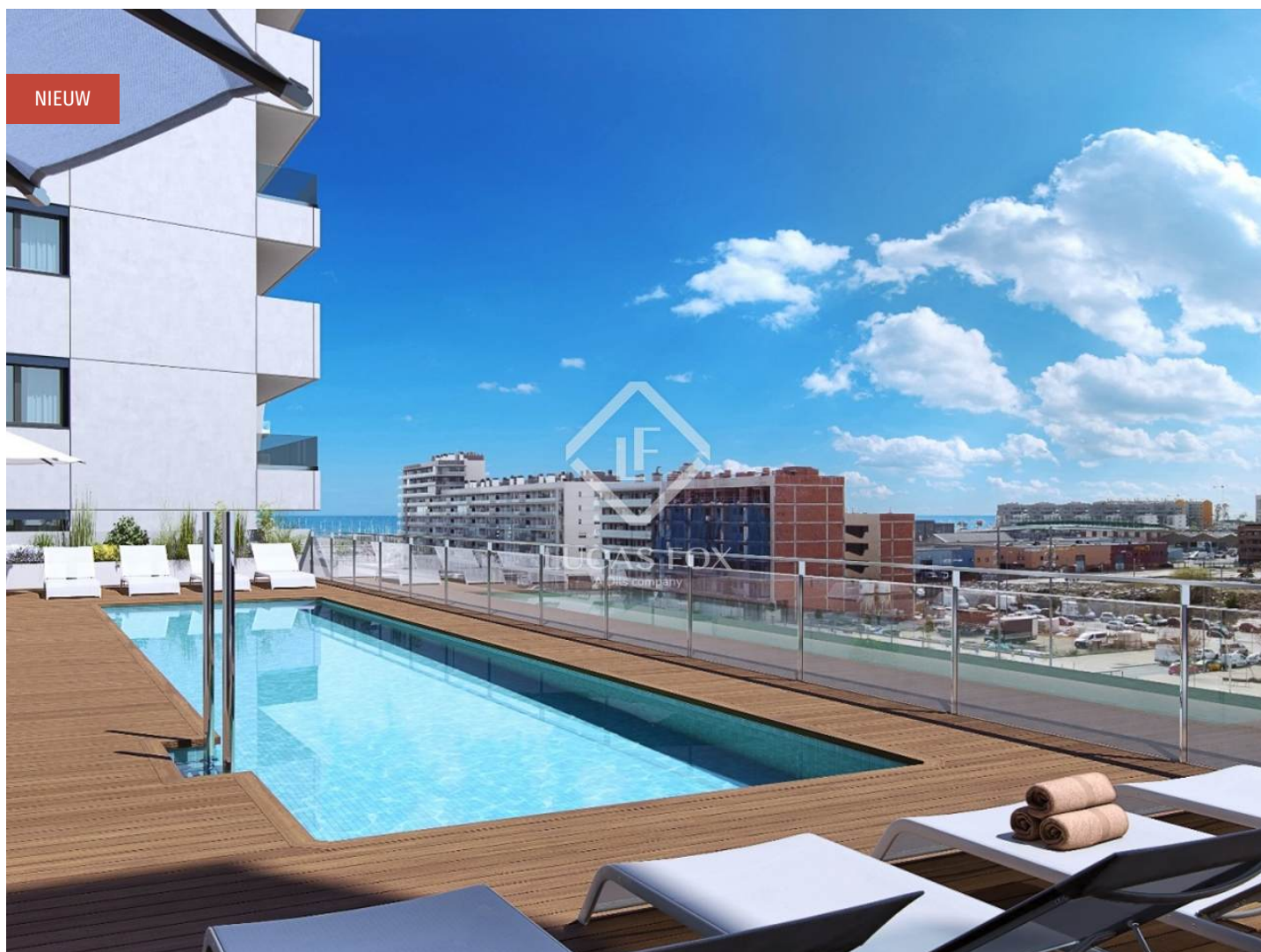


563.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 8m² terras te koop in Badalona, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » 08912

4	2	123m²	8m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

563.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 8m² terras te koop in Badalona, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » 08912

4	2	123m²	8m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Exclusieve nieuwbouwwoning te koop, 124 m² bebouwd, met vier slaapkamers, twee badkamers en een terras van meer dan 9 m² in Badalona (Barcelona)

Lucas Fox presenteert Marenosturm, een exclusieve nieuwe ontwikkeling in Badalona. Het ligt op slechts 3 km van Barcelona en biedt directe toegang tot enkele van de beste stranden aan de kust van Maresme. Dankzij de bevoorrechte ligging, naast het havenkanaal van Badalona, kunt u genieten van een levendige kustomgeving, met uitstekende verbindingen naar zowel het stadscentrum als de luchthaven El Prat (30 minuten met de auto). Bovendien ligt het vlak bij het natuurpark Serralada de Marina, dat talloze buitenactiviteiten en ongeëvenaarde panoramische uitzichten biedt.

Marenosturm bestaat uit 206 exclusieve woningen met twee, drie en vier slaapkamers, ontworpen om maximaal comfort en een unieke woonervaring te garanderen. Alle woningen kenmerken zich door hun open ruimtes, intelligente indeling en zorgvuldig ontworpen oriëntatie, waardoor er optimaal daglicht binnenkomt en er een onbelemmerd uitzicht op de Middellandse Zeekust ontstaat. Ze beschikken over spectaculaire privéterrassen, waar u het hele jaar door kunt genieten van het milde klimaat van de regio.

Deze specifieke unit bevindt zich in gebouw 3 en heeft een woonoppervlakte van 124 m², verdeeld over vier slaapkamers en twee badkamers. Het ontwerp optimaliseert elke ruimte, met een daggedeelte dat bestaat uit een ruime, open woon-eetkamer die prachtig integreert met de keuken. Er is ook een eigen terras van 9 m², ideaal om buiten te ontspannen. In het nachtgedeelte bevinden zich een hoofdslaapkamer en drie extra slaapkamers die een complete badkamer delen. Dankzij de slimme indeling en het overvloedige natuurlijke licht is dit huis een ideale optie voor wie op zoek is naar comfort en functionaliteit in een bevoorrechte omgeving.

De gemeenschappelijke ruimtes bieden een complete wellnesservaring, want Marenosturm beschikt over twee indrukwekkende gemeenschappelijke zwembaden, ideaal om te ontspannen en af te koelen op warmere dagen. Ook is er een speeltuin voor kinderen, die een veilige en exclusieve omgeving biedt. Het complex beschikt tevens over een garage met pre-installatie voor het opladen van elektrische voertuigen, waardoor maximaal comfort en functionaliteit voor de bewoners gewaarborgd is.



lucasfox.co.nl/go/bcn57306

Zwembad, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de stad, Open keuken,
Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area,
Berging, Balkon, Alarmsysteem,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

563.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 8m² terras te koop in Badalona, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » 08912

4	2	123m²	8m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Kortom, Marenostum is een unieke kans voor wie op zoek is naar een nieuwbouwwoning op een uitzonderlijke locatie, voorzien van alle gemakken en voorzieningen die nodig zijn voor een moderne en verfijnde levensstijl.

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging te plannen!

Contact ons over deze woning

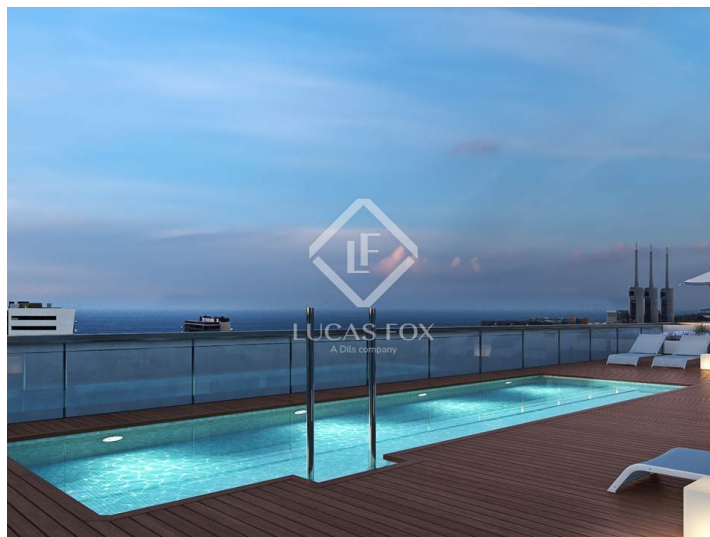
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

563.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 8m² terras te koop in Badalona, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » 08912

4	2	123m²	8m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje