

980.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 30m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts »

3 Slaapkamers **3** Badkamers **204m²** Plattegrond **30m²** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

980.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 30m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts »

3 Slaapkamers **3** Badkamers **204m²** Plattegrond **30m²** Terras

OMSCHRIJVING

Te koop begane grond van 204 m² met privéterras van 30 m² in l'Eixample Rechts. Het wordt ruw geleverd met een vergunning voor bestemmingswijziging en uitvoering van werkzaamheden.

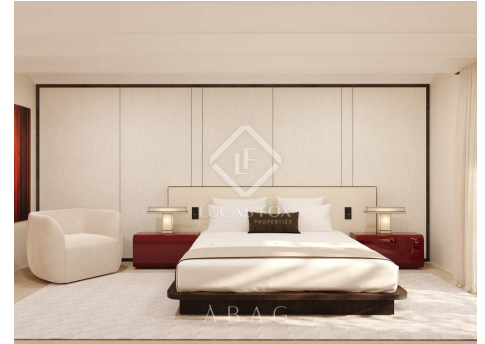
HET HUIS STAAT TE KOOP OM TE WORDEN GERENOVEERD, MET EEN BOUWVERGUNNING VOOR DE UITVOERING. MOGELIJKHEID TOT AANKOOP VAN EEN SLEUTELKLAAR GERENOVEERD PAND VOOR € 1.575.000

Dit indrukwekkende appartement op de begane grond ligt aan een van de elegantste straten van Barcelona, midden in de wijk Eixample Right. Dankzij de royale oppervlakte van 204 m² en het spectaculaire privéterras van 30 m² biedt dit pand een unieke kans om een luxe woning op maat te creëren. De ruimte wordt in ruwe vorm verkocht, met een vergunning voor bestemmingswijziging en constructie, zodat elk detail naar wens van de koper kan worden aangepast.

Het voorgestelde architectuurproject kenmerkt zich door een verfijnd en eigentijds ontwerp dat hoogwaardige materialen, open ruimtes en een tijdloze stijl combineert. De indeling biedt een ruime en lichte leefruimte met hoge plafonds en grote ramen die het interieur verbinden met het terras, waardoor een gevoel van continuïteit en ruimtelijkheid ontstaat. De houtafwerking, natuurlijke texturen en het minimalistische ontwerp creëren een warme en elegante sfeer.

Eixample Right is een van de meest gewilde wijken van Barcelona, bekend om zijn modernistische architectuur, eersteklas keuken en uitstekende bereikbaarheid. Dit pand is een unieke kans voor investeerders of kopers die op zoek zijn naar een exclusief huis in het hart van de stad.

Neem contact met ons op voor meer informatie en ontdek de mogelijkheden van deze prachtige ruimte.



lucasfox.co.nl/go/bcn57601

Contact ons over deze woning

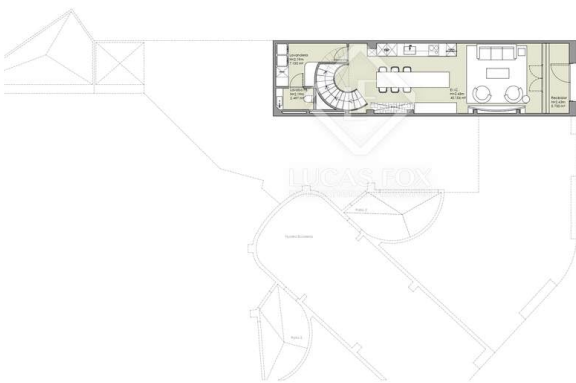
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

980.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 30m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts »

3 Slaapkamers **3** Badkamers **204m²** Plattegrond **30m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje