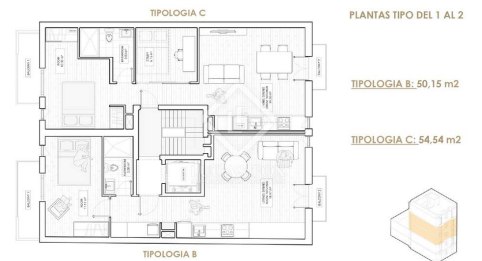
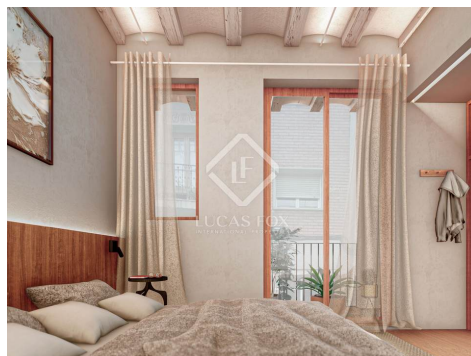


349.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08026

2 Slaapkamers    1 Badkamers    54m<sup>2</sup> Plattegrond    5m<sup>2</sup> Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

**349.000 €** Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08026

**2** Slaapkamers    **1** Badkamers    **54m<sup>2</sup>** Plattegrond    **5m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Te koop uitstekend nieuwbouwhuis met twee slaapkamers en dubbele oriëntatie in een gerenoveerd gebouw in l'Eixample Derecho, Barcelona

Lucas Fox presenteert deze exclusieve nieuwe ontwikkeling aan een van de meest gewilde straten in Barcelona's wijk Eixample Right, op slechts een steenworp afstand van het gerenoveerde Las Glorias-park en de levendige technologiewijk 22@.

Dit klassieke gebouw is volledig gerenoveerd en herbergt nu zes exclusieve woningen die eigentijds design, functionaliteit en hoogwaardige afwerkingen combineren. Het project biedt een scala aan woningen met één, twee en drie slaapkamers, met slimme indelingen en open ruimtes die baden in natuurlijk licht.

Dit specifieke pand bevindt zich op de eerste verdieping en heeft een woonoppervlakte van 55 m<sup>2</sup>, verdeeld over twee slaapkamers en een badkamer. Het ontwerp benut elke vierkante meter optimaal met open en functionele ruimtes, waarbij de dagruimte de woonkamer, eetkamer en keuken integreert voor een vloeiende en comfortabele indeling. Dankzij de dubbele oriëntatie stroomt er de hele dag door natuurlijk licht in elke kamer, waardoor er een warme en gastvrije sfeer ontstaat.

Elk huis is met de grootste zorg ontworpen, met gebruikmaking van uitstekende materialen en hoogwaardige afwerkingen. Zo ontstaat een warme, moderne en comfortabele omgeving, aangepast aan de eisen van het hedendaagse stadsleven.

Dankzij de strategische ligging, de luxe stijl en de nabijheid van het meest dynamische technologische en zakelijke district van de stad, is deze ontwikkeling een ideale kans voor zowel degenen die op zoek zijn naar een vaste verblijfplaats als voor degenen die willen investeren en een bezit willen beveiligen met een hoge huurvraag.



[lucasfox.co.nl/go/bcn57632](https://lucasfox.co.nl/go/bcn57632)

Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Volledig uitgeruste keuken, Nieuwbouw,  
Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Balkon,  
Alarmsysteem, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

349.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08026

2 Slaapkamers    1 Badkamers    54m<sup>2</sup> Plattegrond    5m<sup>2</sup> Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje