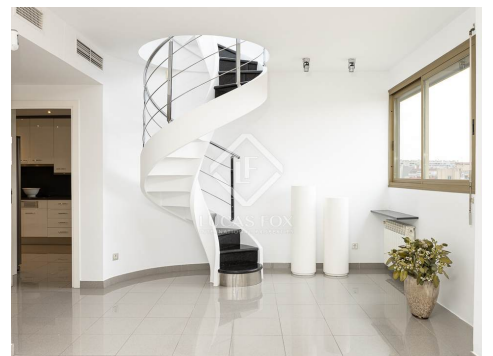


1.450.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## 4 Slaapkamer appartement met 118m<sup>2</sup> terras te koop in Les Corts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Les Corts » 08028

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>167m<sup>2</sup></b>	<b>118m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

1.450.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## 4 Slaapkamer appartement met 118m<sup>2</sup> terras te koop in Les Corts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Les Corts » 08028

4 Slaapkamers      2 Badkamers      167m<sup>2</sup> Plattegrond      118m<sup>2</sup> Terras

### OMSCHRIJVING

**Prachtig penthouse met een enorm terras gelegen in de beste wijk van Les Corts. Dit is een zeer licht huis met een driedubbele oriëntatie aan de buitenkant, waardoor er de hele dag door natuurlijk licht binnenkomt.**

Lucas Fox presenteert dit schitterende penthouse met groot terras in de beste wijk van Les Corts. Dit is een zeer licht huis met een driedubbele oriëntatie aan de buitenkant, waardoor er de hele dag door natuurlijk licht binnenkomt.

Het is gelegen op een perceel uit 1992, verkeert in perfecte staat, is zeer goed onderhouden en heeft slechts één appartement per verdieping.

Het pand heeft een bebouwde oppervlakte van 144 m<sup>2</sup> en een terras van 118 m<sup>2</sup> op de bovenste verdieping.

In het woongedeelte vinden we een ruime woonkamer met aansluitend een keuken die eenvoudig geopend kan worden, waardoor er een open ruimte ontstaat. De keuken beschikt over een kantoorruimte, wasruimte, strijkruimte en voldoende opbergruimte. Ook hebben we een kantoor met een open raam en veel licht, zodat u comfortabel thuis kunt werken.

Het nachtgedeelte herbergt drie slaapkamers (één met eigen badkamer, één met een tweepersoonsbed en één met een gemiddelde kamer). Oorspronkelijk waren er vier, een verdeling die gemakkelijk te herstellen was. De kamers liggen allemaal aan de buitenkant en zijn daardoor erg licht.

Het huis beschikt over twee complete badkamers, waarvan één en suite.

In de woonkamer bevindt zich een indrukwekkende trap die naar het privéterras leidt. Hier kunnen we genieten van een spectaculair panoramisch uitzicht over de hele stad (van Tibidabo tot Montjuïc) en van de zon van zonsopgang tot zonsondergang. Het is een ideale plek voor bijeenkomsten, zonnebaden, barbecueën of om in alle privacy en met een vrij uitzicht te ontspannen.

Bij het pand zijn twee optionele parkeerplaatsen beschikbaar, met directe toegang vanuit de lift.

Verder is er op de overloop van het pand een ruimte gereserveerd voor fietsen.



[lucasfox.co.nl/go/bcn57678](https://lucasfox.co.nl/go/bcn57678)

Uitzicht op de bergen, Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Panoramisch zicht, Exterior, Chill out area, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

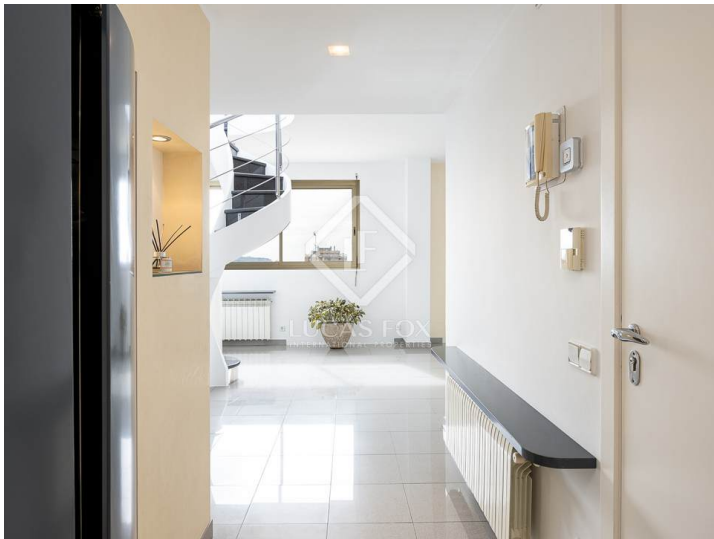
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

1.450.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## 4 Slaapkamer appartement met 118m<sup>2</sup> terras te koop in Les Corts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Les Corts » 08028

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>167m<sup>2</sup></b>	<b>118m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje