

470.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

2                    2                    86m<sup>2</sup>            2m<sup>2</sup>  
Slaapkamers    Badkamers    Plattegrond    Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

470.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

2 Slaapkamers      2 Badkamers      86m<sup>2</sup> Plattegrond      2m<sup>2</sup> Terras

### OMSCHRIJVING

## Prachtig gemeubileerd appartement van 86 m<sup>2</sup> naast het Cuitadella Park en Estacion de Francia met 2 slaapkamers, 2 badkamers en 2 balkons te koop in El Born, Barcelona.

Dit prachtige appartement van 86 m<sup>2</sup>, waar elegantie en comfort perfect samenkomen, beschikt over 2 ruime slaapkamers, 2 complete badkamers en 2 prachtige balkons, één bij de woonkamer en één bij de hoofdslaapkamer. Dit appartement is de ideale plek om van het stadsleven te genieten zonder dat u daarbij de rust hoeft op te offeren.

Het eigentijdse en warme interieurontwerp is zorgvuldig uitgedacht om een gastvrije en verfijnde sfeer te creëren. De ruime en lichte kamers, voorzien van spectaculaire ramen, zorgen voor een ideale temperatuur in het appartement en een volkomen stille omgeving, waardoor er een ontspannende ruimte ontstaat. Deze woning wordt volledig gemeubileerd en uitstekend afgewerkt aangeboden. U kunt er zo intrekken en genieten van een luxe levensstijl. Er is ook airconditioning aanwezig, zodat u het hele jaar door van uw comfort kunt genieten.

**Toplocatie:** Dit appartement ligt in een van de meest exclusieve wijken van Barcelona en biedt het beste van de stad binnen handbereik. Op slechts enkele minuten van het prachtige Cuitadella Park en de belangrijkste winkelstraten, wordt u omringd door een ongelooflijke verscheidenheid aan restaurants, cafés en trendy winkels, zonder dat dit ten koste gaat van de rust van de omgeving. Dankzij de uitstekende verbindingen met het openbaar vervoer kunt u zich snel en eenvoudig door de stad verplaatsen.

Dit appartement is een werkelijk unieke kans voor zowel mensen die op zoek zijn naar een stijlvol en comfortabel huis als voor investeerders die willen profiteren van de grote vraag naar huurwoningen op een toplocatie.

Mis de kans niet om in een van de meest gewilde en levendige wijken van Barcelona te wonen. Neem contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging te plannen. Laat dit ongelooflijke pand niet aan uw neus voorbijgaan!



[lucasfox.co.nl/go/bcn57970](https://lucasfox.co.nl/go/bcn57970)

Lift, Monumentale details, Houten vloeren, Hoge plafonds, Gemeenschappelijk terras, Verwarming, Open keuken, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Balkon, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

470.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

2 Slaapkamers      2 Badkamers      86m<sup>2</sup> Plattegrond      2m<sup>2</sup> Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje