

1.100.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 100m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08037

2	3	114m ²	100m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje

1.100.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 100m² terras te koop in Eixample Rechts

Duplex met een grote woon-eetkamer met geïntegreerde keuken, twee slaapkamers met eigen badkamer, een privétuin van 100 m², een zwembad op het dak en een parkeerplaats, in een modern gebouw uit 2021 dat in uitstekende staat verkeert.

Nieuw gebouwde duplex, gebouwd in 2021, in uitstekende staat, gelegen in de wijk Eixample Dreta, in een rustige straat vlakbij de Passeig de Sant Joan, de Avinguda Diagonal en de Passeig de Gràcia. Centraal gelegen, goed verbonden en met alle voorzieningen op loopafstand.

Het huis is verdeeld over twee verdiepingen.

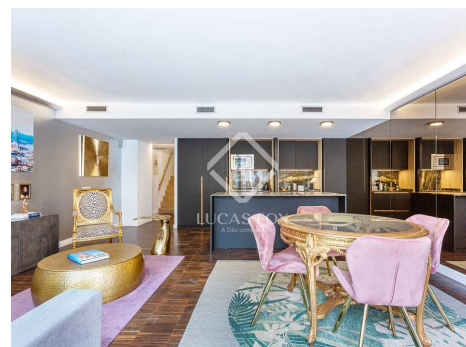
Op de begane grond bevindt zich een ruime en lichte woon-/eetkamer met directe toegang tot een privétuin van 100 m², ideaal om van het buitenleven te genieten. De open keuken met een Amerikaans kookeiland is op maat gemaakt en voorzien van design marmeren werkbladen en details. De keuken is volledig uitgerust met inbouwapparatuur van Bosch. Er is ook een gastentoilet op deze verdieping.

Op de bovenverdieping bevinden zich twee *suites*, elk met een eigen complete badkamer, en een praktische aparte ruimte voor wasmachine en opbergruimte.

Het appartement is voorzien van airconditioning en verwarming, parketvloeren, energiezuinige ramen en hoogwaardige afwerkingen.

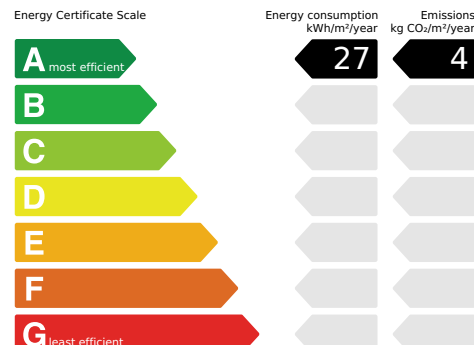
De accommodatie beschikt over een gemeenschappelijk zwembad en een solarium op het dak, met een vrij uitzicht en uitstekende privacy.

Inclusief een grote parkeerplaats in de kelder van het gebouw.



lucasfox.co.nl/go/bcn58209

Zwembad, Terras, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Parkeerplaats,
Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Open keuken, Exterior,
Dubbel glas, Chill out area,
Alarmsysteem, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.100.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 100m² terras te koop in Eixample Rechts



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje