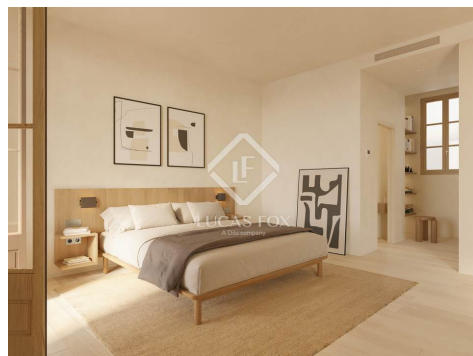
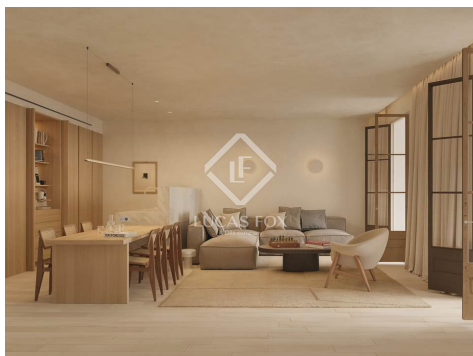
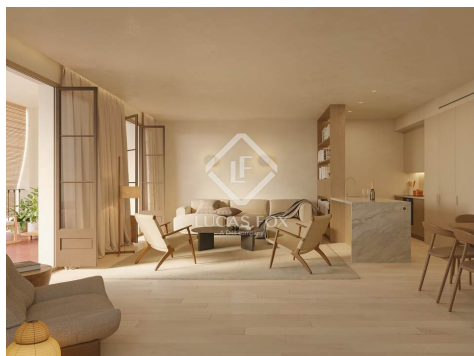


1.795.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 54m² terras te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

3	2	120m²	54m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.795.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw**Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 54m² terras te koop in El Born, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

3	2	120m²	54m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

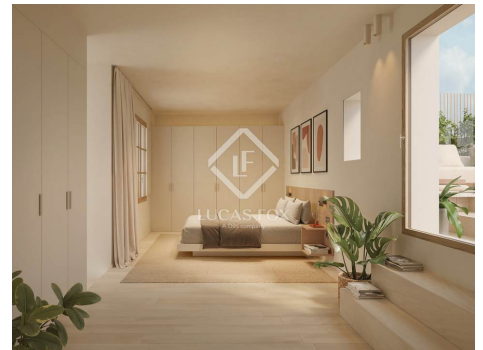
OMSCHRIJVING**Uitstekend, onlangs gerenoveerd penthouse met twee terrassen in het hart van El Born**

Ontdek dit indrukwekkende penthouse van 120 m² in een vorstelijk gebouw aan de prestigieuze Princesa Street, in het hart van de levendige wijk Born. Dit exclusieve huis combineert elegantie, licht en modern design en biedt een unieke woonervaring in een van de meest gewilde gebieden van de stad.

Het penthouse beschikt over twee grote terrassen waar u kunt genieten van het mediterrane klimaat en het prachtige uitzicht. Eén daarvan is 25 m² groot en is dus ideaal om te ontspannen, zonnebaden of gasten te ontvangen, terwijl u geniet van het panoramische, onbelemmerde uitzicht. De andere kamer is intiemer en heeft een oppervlakte van 39 m². Ideaal voor rustige, ontspannende momenten. Deze kamer heeft directe toegang vanuit de woonkamer en een van de suites. De zuidelijke ligging van het laatstgenoemde garandeert de hele dag door direct zonlicht, waardoor er het hele jaar door een warme en gastvrije sfeer heerst.

Het pand wordt volledig gerenoveerd, waarbij hoogwaardige afwerkingen worden toegepast die voldoen aan de hoogste normen, in lijn met de status van het pand. Bij binnenkomst worden we verwelkomd door een hal die de ruimte naar links verdeelt; Dat wil zeggen, richting het hoofdterras met uitzicht op het Ciudadela Park, een van de meest karakteristieke groene longen van Barcelona. Tegenover de ingang vinden we een comfortabele tweepersoonskamer, ideaal voor gasten of als kantoor. Rechts zien we een complete badkamer, gevolgd door een ruime en lichte suite.

Het hart van het penthouse is een open ruimte die een moderne, functionele keuken combineert met een ruime woon-eetkamer, beide met directe toegang tot het 27 m² grote terras. Deze ruimte is gevuld met natuurlijk licht en nodigt u dankzij de elegante en comfortabele omgeving uit om samen van gezellige momenten te genieten. Vanuit de woonkamer hebben we toegang tot de master suite, die ook toegang heeft tot het terras. Zo ontstaat er een sfeer van privacy en luxe.

lucasfox.co.nl/go/bcn58431

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Klassieke bouwstijl,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht op de stad, Open keuken,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Domotica systeem, Alarmsysteem,
Airconditioning

Contact ons over deze woning+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.795.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 54m² terras te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

3 Slaapkamers **2** Badkamers **120m²** Plattegrond **54m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2a, Barcelona, Spanje