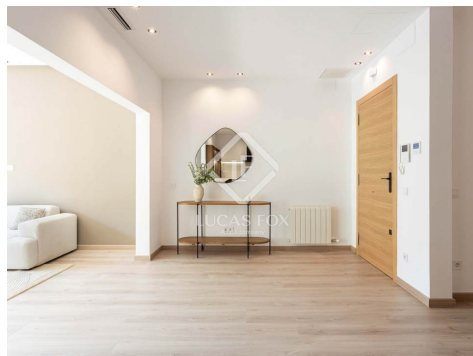


1.350.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 10m² terras te koop in Les Corts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Les Corts » 08029

3	3	172m ²	10m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje

1.350.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 10m² terras te koop in Les Corts, Barcelona

Gloednieuw appartement met drie slaapkamers en een terras van 10 m² te koop in Francesc Macià

Exclusief pand op een toplocatie, op een steenworp afstand van Francesc Macià.

Deze elegante woning ligt op de tweede (derde) verdieping van een statig landgoed aan de prestigieuze Josep Tarradellas Avenue en is volledig gerenoveerd met hoogwaardige afwerkingen.

Het valt op door de grote lichtinval dankzij de dubbele oriëntatie, maar ook door de ruime indeling met hoge plafonds.

Bij binnenkomst vinden we een grote hal die leidt naar het woongedeelte, bestaande uit een open keuken, woonkamer en eetkamer, met grote ramen die leiden naar een gezellig balkongalerij met vrij uitzicht naar buiten.

De open, moderne keuken is voorzien van Bosch inbouwapparatuur, waaronder een oven, inductiekookplaat, vaatwasser en afzuigkap. Het aanrechtblad is van Dekton by Cosentino met een verfijnde matte afwerking.

Het slaapgedeelte bestaat uit drie ruime tweepersoonsslaapkamers en drie complete badkamers, waarvan één en- suite . Er is ook een bijkeuken.

De hoofdslaapkamer heeft toegang tot een lichte galerij, een kleedkamer en een badkamer met ligbad.

De woning is voorzien van LG-airconditioning met een geavanceerd variabel koelsysteem en radiatorverwarming in alle kamers. Ook zijn er aluminium ramen met dubbele beglazing en een luchtkamer, die zowel thermische als akoestische isolatie bieden.

Het is gevestigd in een karakteristiek gebouw uit de jaren 40, dat zich in uitstekende staat bevindt en een klassiek karakter heeft. Het beschikt over een conciërgeservice en twee liften: een originele lift die opvalt door zijn historische charme en een dienstlift met een aparte ingang via de dienstdeur.

Bij het pand hoort tevens een eigen berging in de kelder van het gebouw.

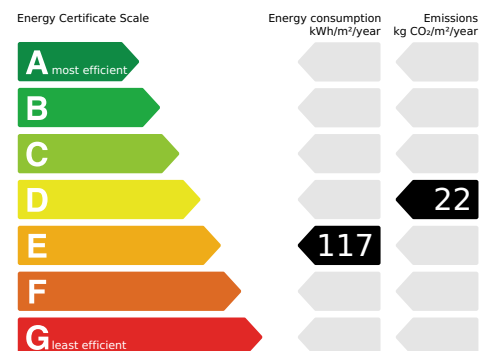
De locatie is ongeëvenaard: in een van de meest gewilde en gevestigde gebieden van Barcelona, omringd door exclusieve winkels, karakteristieke restaurants en zeer goed verbonden met het openbaar vervoer.

Een uniek, instapklaar pand dat elegantie, comfort en locatie combineert.



lucasfox.co.nl/go/bcn58769

Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht op de stad,
Open keuken, Inbouwkasten,
Dubbel glas, Diervriendelijk, Balkon,
Airconditioning

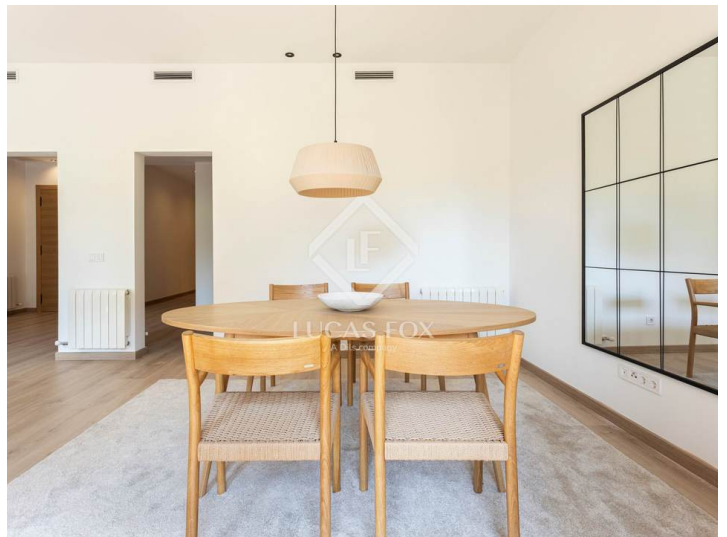


Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.350.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 10m² terras te koop in Les Corts, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje