

495.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 1 Slaapkamer appartement te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

1	2	85m²	3m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

495.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 1 Slaapkamer appartement te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

1	2	85m²	3m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Elegante woning met 4,3 meter hoge plafonds en originele historische details. Gelegen in het hart van Born, biedt het comfort en een unieke stijl.

Dit exclusieve pand bevindt zich in een historisch pand uit 1890 en biedt een gevoel van ruimte en lichtheid met loftachtige plafonds van 4,3 m.

Gelegen in het hart van Born, op slechts een steenworp afstand van het Palacio de la Música, Mercado de Santa Caterina, Paseo de San Juan en metrohaltes.

Deze accommodatie biedt een aantrekkelijke levensstijl in Barcelona, met populaire cafés en restaurants in de buurt en op 15 minuten lopen van het strand.

Bij de renovatie zijn de prachtige architectonische details behouden gebleven, zoals het Catalaanse gewelf met houten balken, de authentieke deuren en luiken met origineel glas en de originele hydraulische tegelvloeren, die prachtig passen bij het moderne ontwerp.

De grote open woonkamer met aparte tv- en bibliotheekruimte komt uit op een balkon, waar een kleine tafel met een stoel kan worden geplaatst.

Verbonden met de woonkamer door prachtige originele 3,5 meter hoge deuren, is een aparte studeer- of werkkamer met prachtige lichtinval. Dit is een veelzijdige ruimte die kan worden aangepast aan de behoeften van de bewoners.

Naast de studeerkamer bevindt zich een tweede badkamer met douche en ligbad.

De open keuken met marmeren aanrechtblad beschikt over een eetgedeelte met zitgelegenheid, ideaal voor ontspannen feestjes.

De keuken is gerenoveerd met hoogwaardig Italiaans Scavolini meubilair en is voorzien van een Smeg gasfornuis, een Smeg elektrische oven, een ingebouwde Bosch koelkast en een vaatwasser.

Aan de achterzijde van de woning bevindt zich de hoofdslaapkamer, voorzien van een elegante, op maat gemaakte kleedkamer en een en-suite badkamer die met veel oog voor detail is gerenoveerd.



lucasfox.co.nl/go/bcn58805

Mozaïeke tegelvloeren,
Monumentale details, Klassieke bouwstijl,
Hoge plafonds, Modernistisch gebouw,
Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Open keuken, Inloopkast, Inbouwkasten,
Gerenoveerd, Exterior, Diervriendelijk,
Dichtbij openbaar vervoer, Balkon,

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

495.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

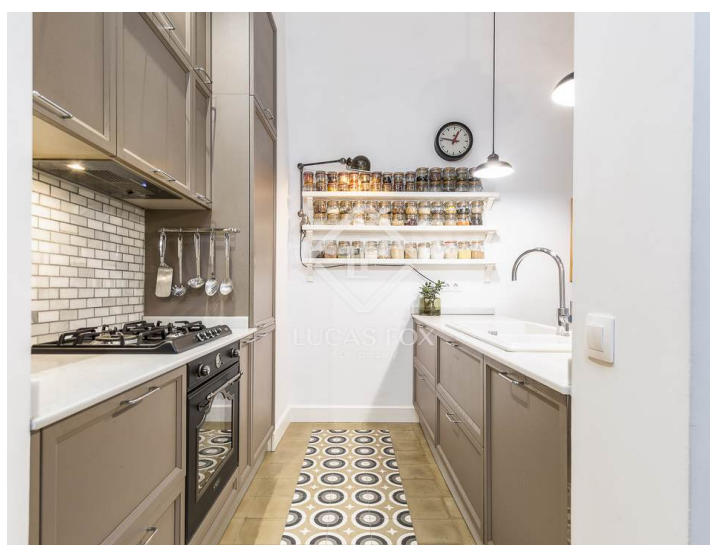
Excellent 1 Slaapkamer appartement te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

1	2	85m²	3m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Er is een bijkeuken buiten, die erg praktisch is voor het opbergen van huishoudelijke artikelen en de wasmachine/droger.

De woning is verwarmd met radiatoren en ventilatoren, wat het hele jaar door maximaal comfort garandeert.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

495.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 1 Slaapkamer appartement te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

1	2	85m²	3m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje