

1.460.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

3	3	153m²	2m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.460.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

3	3	153m²	2m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

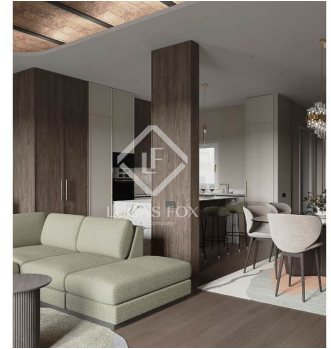
Luxe designappartement met 3 slaapkamers in Barcelona's Quadrat d'Or met een open woonkamer, 2 terrassen, balkon, hoogwaardige afwerking en optionele parkeergelegenheid. Volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen en een elegant design op een onovertroffen locatie in Eixample.

Welkom in een werkelijk uitzonderlijke residentie in het hart van Barcelona's felbegeerde Quadrat d'Or, waar tijdloze elegantie en hedendaags design samenkomen. Dit prachtige appartement is het resultaat van een complete renovatie door een gerenommeerde interieurontwerpstudio en biedt een perfecte combinatie van luxe, comfort en verfijnde esthetiek.

Met 153,45 m² prachtig ingerichte woonoppervlakte beschikt deze woning over een charmant balkon en twee privéterrassen, die zorgen voor een oase van rust in de buitenlucht met een weids uitzicht over de stad. De indeling is zorgvuldig ontworpen voor modern wonen, met als basis een royale open woon-, eet- en keukenruimte van 50 m² die direct uitkomt op een van de terrassen, perfect om gasten te ontvangen of in stijl te ontspannen.

De woning beschikt over drie lichte slaapkamers aan de buitenzijde, waaronder een luxe hoofdslaapkamer met een eigen badkamer, een inloopkast en exclusieve toegang tot een eigen terras. Twee extra complete badkamers en een gastentoilet zorgen voor comfort en privacy voor zowel bewoners als bezoekers, terwijl een aparte berging en galerijruimte de woning functioneel veelzijdig maken.

Elk detail is zorgvuldig samengesteld om zowel de schoonheid als de prestaties te verbeteren. Het interieur is voorzien van hoogwaardig geïntegreerd meubilair, waaronder Duitse Eger-kasten met nauwkeurig ontworpen Blum-armaturen uit Oostenrijk, bekend om hun duurzaamheid en elegantie. De natuurlijke eikenhouten parketvloer zorgt voor warmte en karakter, terwijl de strakke, volledig uitgeruste keuken is voorzien van hoogwaardige Bosch-apparatuur en naadloos geïntegreerde kasten die het dagelijks leven naar een hoger niveau tillen.



lucasfox.co.nl/go/bcn59797

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Klassieke bouwstijl, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Open keuken, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.460.000 € Appartement - Te koop - Nieuw**Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

3	3	153m²	2m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

De klimaatbeheersing is moeiteloos geregeld met een Mitsubishi-aircosysteem in de woonkamer en de hoofdslaapkamer, aangevuld met individuele split-units in de overige kamers. Een Bosch gasketel in combinatie met stijlvolle IRSAP Tesi-radiatoren zorgt voor efficiënte en elegante verwarming in het hele huis.

Voor extra gemak biedt het pand ook de mogelijkheid om een parkeerplaats in het gebouw te kopen, een zeldzame aanwinst op deze centrale toplocatie.

Dit is meer dan zomaar een appartement, het is een exclusieve lifestyle-aanbieding in een van de meest prestigieuze wijken van Barcelona. Perfect gelegen in de iconische wijk Eixample combineert deze residentie architectonische schoonheid, doordacht design en uitzonderlijk comfort. Mis de kans niet om van deze buitengewone ruimte uw volgende thuis te maken.

Neem vandaag nog contact met ons op om een privébezichtiging in te plannen en zelf te ervaren hoe aantrekkelijk het is om in Barcelona's Quadrat d'Or te wonen.

Contact ons over deze woning+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.460.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

3	3	153m²	2m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2a, Barcelona, Spanje