

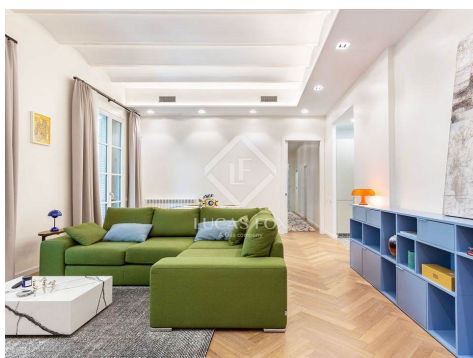
960.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

3
Slaapkamers

2
Badkamers



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje

960.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

3

Slaapkamers

2

Badkamers

OMSCHRIJVING

Gerenoveerd appartement in Via Laietana, met 4 balkons, exclusief design, hoge plafonds, inbegrepen meubilair en hoogwaardige afwerking.

Lucas Fox presenteert dit spectaculaire, volledig gemeubileerde appartement aan de iconische Via Laietana, een van Barcelona's meest iconische straten. Gelegen op slechts enkele minuten van Port Vell, het strand van Barceloneta en Parc de la Ciutadella, biedt dit appartement een perfecte combinatie van stijl, comfort en een toplocatie.

De woning, gevestigd in een klassiek gebouw uit 1946 met lift en statige entree, is onlangs gerenoveerd met een verfijnd design dat originele elementen combineert met hoogwaardige moderne afwerkingen. Met een totale woonoppervlakte van 123 m² beschikt het over drie slaapkamers, waaronder een elegante master suite met een eigen badkamer, een tweede complete badkamer en een handige wasruimte.

De ruime woon-eetkamer valt op door de hoge plafonds en de grote ramen die de ruimte overspoelen met natuurlijk licht. De open keuken, ontworpen door het gerenommeerde merk Santos, is uitgerust met Bosch- en Siemens-apparatuur en integreert functioneel en esthetisch in de woonkamer.

Comfort is gegarandeerd dankzij het Daikin-airconditioningsysteem, de verwarming met gasradiatoren en de visgraatparketvloeren. Deze woning is bovendien voorzien van Smart Home-technologie, waarmee u de verlichting, airconditioning en beveiliging vanaf uw mobiele telefoon kunt bedienen.

Het huis heeft vier balkons aan de buitenkant die uitkijken op de straat, wat de ruimte ruimtelijkheid en karakter geeft.

Dankzij de uitstekende verbindingen met het openbaar vervoer (metro, bus en trein) en op slechts vijf minuten van een ondergrondse parkeergarage, is dit een unieke kans om te wonen in het hart van de oude binnenstad van Barcelona, omringd door de zee, de geschiedenis en het groen.



lucasfox.co.nl/go/bcn59914

Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht op de stad, Open keuken,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Domotica systeem,
Dichtbij openbaar vervoer, Balkon,
Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

960.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

3
Slaapkamers

2
Badkamers



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje