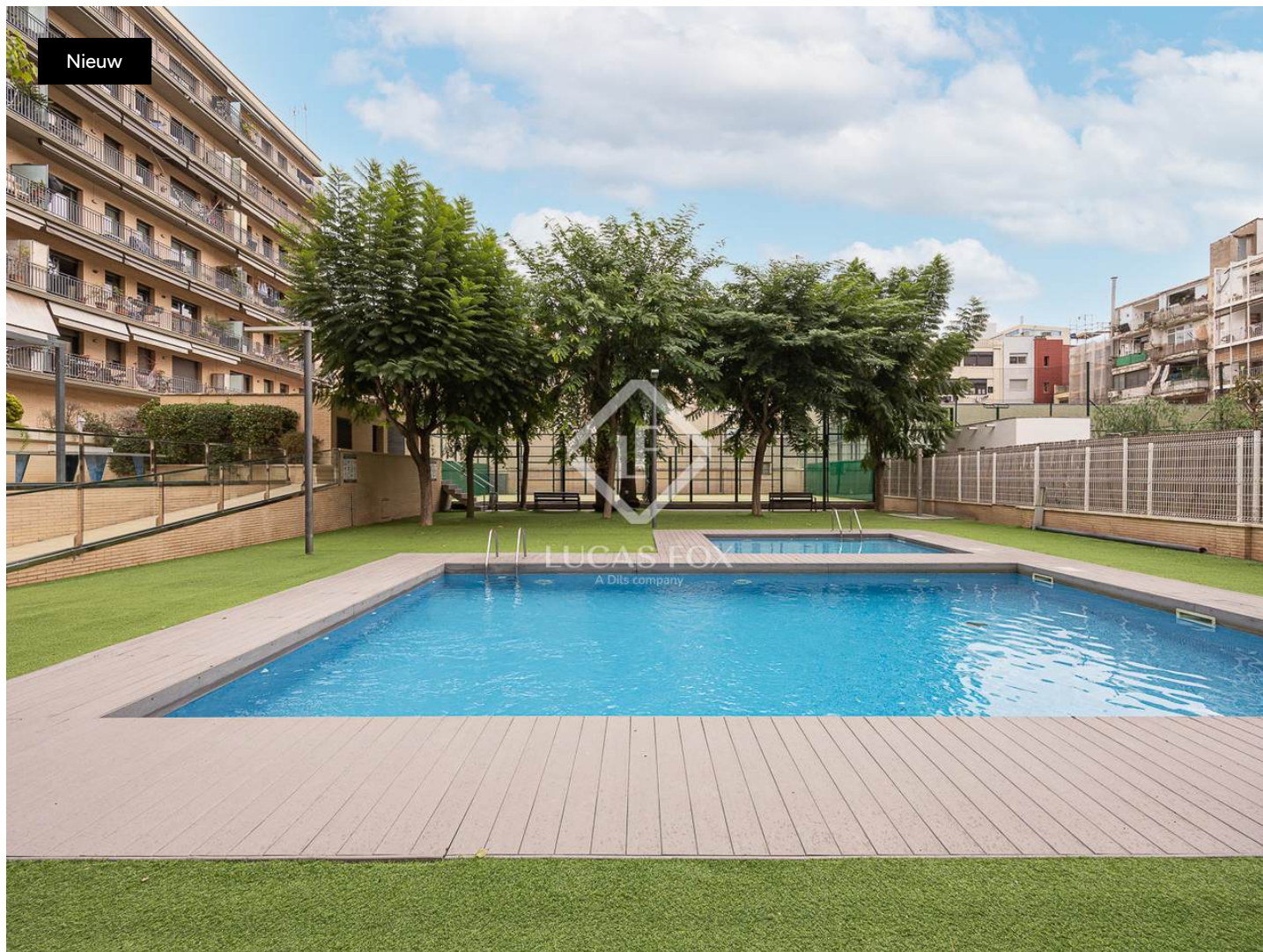


847.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer appartement te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08008

4	2	122m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje

847.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer appartement te koop in Poblenou, Barcelona

Licht, functioneel penthouse te koop aan de Rambla del Poblenou met 4 slaapkamers, een zonnig balkon en eersteklas voorzieningen zoals een zwembad en een paddleboard. Op een steenworp afstand van het strand in de meest trendy wijk van Barcelona.

Lucas Fox presenteert dit lichte en functionele penthouse te koop aan de Rambla del Poblenou, een van de meest trendy en dynamische wijken van Barcelona. Gelegen in een modern gebouw uit 2004, combineert dit pand comfort, natuurlijk licht en een onovertroffen locatie: op slechts een paar minuten lopen van het strand en omgeven door koffiebars, designstudio's en moderne restaurants.

De woning biedt een bebouwde oppervlakte van 122 m² met een evenwichtige indeling die is ontworpen om ruimte en natuurlijk licht te maximaliseren. De ruime woon-/eetkamer komt uit op een zonnig balkon met open uitzicht over de stedelijke omgeving, de perfecte setting om te genieten van de mediterrane sfeer van Poblenou. De ruime en functionele keuken grenst aan een binnenpatio die de woning nog meer licht en functionaliteit geeft.

Het nachtgedeelte beschikt over vier slaapkamers, drie tweepersoonskamers en één eenpersoonskamer, waaronder een hoofdslaapkamer met een eigen badkamer met bad, plus een tweede complete badkamer met douche. Alle kamers liggen aan de buitenkant en hebben grote ramen, ingebouwde kasten en de hele dag door veel daglicht.

Extra voorzieningen zijn onder meer de goede afwerking, verwarming op gas met radiatoren, airconditioning via kanalen, dubbele beglazing en elektrische rolluiken in sommige kamers, waardoor u het hele jaar door van comfort kunt genieten.

Bewoners van dit gebouw genieten van hoogwaardige gemeenschappelijke ruimtes, waaronder twee zwembaden, een padelbaan, aangelegde tuinen met picknick- en ontspanningsruimtes, een kinderspeelplaats en kleedkamers, en een conciërgeservice. Er is ook de mogelijkheid om optionele parkeerplaatsen in hetzelfde gebouw te verkrijgen (één voor een auto en één voor een motor).

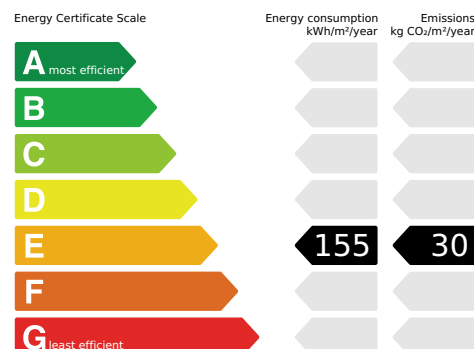
Dit penthouse ligt in het hart van Poblenou en is perfect voor creatieve en technische professionals, ondernemers of jonge gezinnen die op zoek zijn naar een licht, functioneel huis dat aansluit bij de moderne levensstijl van Barcelona.

Het gebied staat bekend om zijn kosmopolitische sfeer, moderne architectuur en uitstekende verbindingen met Les Glòries, Diagonal Avenue, het Design Museum en de stranden van Bogatell en Mar Bella.



lucasfox.co.nl/go/bcn63480

Zwembad, Tuin, Lift, Padeltennis baan,
Houten vloeren, Parkeerplaats,
Uitzicht op de stad, Speelplaats,
Inbouwkasten, Dubbel glas,
Dichtbij internationale scholen,
Barbecue, Balkon, Alarmsysteem,
Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

847.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer appartement te koop in Poblenou, Barcelona

Dit penthouse te koop in Poblenou is de perfecte combinatie van locatie, functionaliteit en levensstijl. Een geweldige kans om te genieten van de meest inspirerende wijk van Barcelona.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje