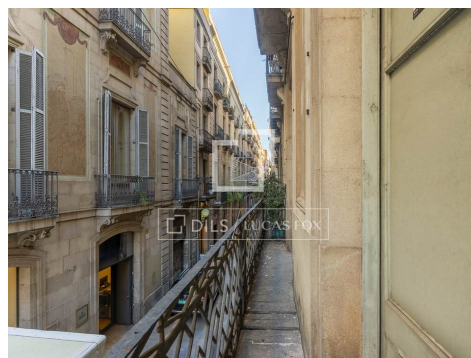
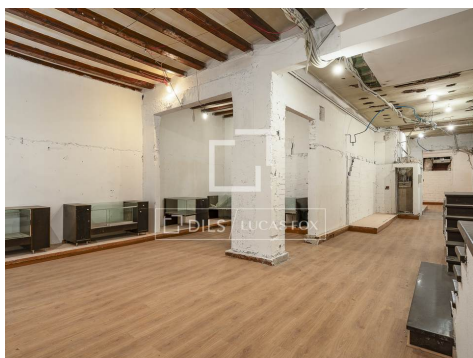
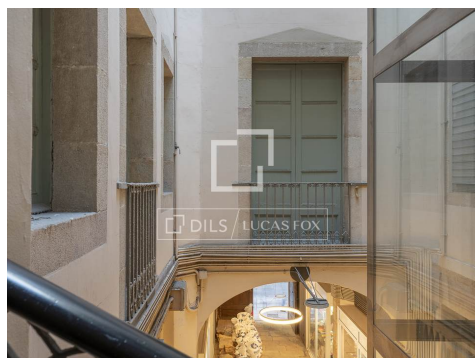


885.000 € Appartement - Te koop

5 Slaapkamer appartement te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

5	2	242m ²	4m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje

885.000 € Appartement - Te koop

5 Slaapkamer appartement te koop in Gótico, Barcelona

Appartement te koop in de Gotische wijk van Barcelona, gelegen op de hoek van twee voetgangersstraten, met veel natuurlijk licht en een klein binnenterras.

Dit ruime appartement van 242 m² ligt op slechts enkele meters van de wereldberoemde Ramblas en op slechts 10 minuten lopen van Plaça Catalunya. Het biedt een buitengewone kans om een op maat gemaakte woning of beleggingspand te creëren in het hart van de historische Gotische wijk van Barcelona.

Het pand wordt gepresenteerd als een open casco, dat een blanco canvas biedt voor een uniek architectuur- of interieurontwerpproject. Met een oppervlakte van 242 m² en een aantrekkelijke hoekligging zijn de mogelijkheden eindeloos, van een luxe appartement met vijf slaapkamers en vier badkamers tot de creatie van twee onafhankelijke woningen.

De entree van het gebouw straalt elegantie uit, met een grote, brede hal met een indrukwekkende dubbele trap die naar het appartement leidt. Binnen is het pand volledig leeggehaald, voorheen gebruikt als opslagruimte, klaar voor een volledige renovatie naar uw wens.

Het pand heeft een dubbele voorgevel, met aan één kant drie royale balkons met uitzicht op een brede voetgangersstraat en een overheidsgebouw, wat zorgt voor een open, rustig uitzicht. De tweede gevel kijkt uit op een rustigere zijstraat, wat zorgt voor een balans tussen levendigheid en rust.

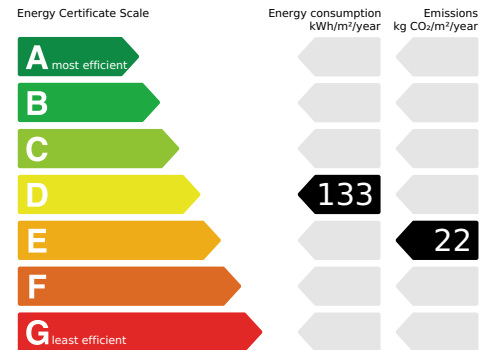
Omringd door boetieks, cafés, restaurants en essentiële voorzieningen, vat deze locatie de essentie van wonen in het centrum van Barcelona samen. Met zijn onovertroffen locatie, architectonische potentie en elegante omgeving biedt dit pand een unieke kans om iets werkelijk uitzonderlijks te creëren in een van de meest gewilde wijken van de stad.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.



lucasfox.co.nl/go/bcn63915

Terras, Natuurlijke lichtinval,
Hoge plafonds, Uitzicht, Balkon,



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

885.000 € Appartement - Te koop

5 Slaapkamer appartement te koop in Gótico, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje