

1.250.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer penthouse met 71m² terras te koop in Diagonal Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Diagonal Mar » 08005

4	2	118m ²	71m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.250.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer penthouse met 71m² terras te koop in Diagonal Mar, Barcelona

Exclusief penthouse met 4 slaapkamers, dakterras en parkeerplaats in Poblenou, Diagonal Mar.

Lucas Fox presenteert dit exclusieve penthouse te koop, gelegen in een nieuw gebouw uit 2020 aan de Esproncedastraat, op slechts 15 minuten lopen van het strand en diverse parken.

Het appartement heeft een functioneel ontwerp en beslaat in totaal 118 m² met een terras van 66 m². Het beschikt over een lichte woon-/eetkamer met directe toegang tot het balkon en de halfopen keuken. Dankzij de oost-west oriëntatie geniet het de hele dag van natuurlijk licht.

De keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige Bosch- en Miele-apparatuur en biedt veel opbergruimte. De woning ligt volledig aan de buitenzijde en biedt open uitzicht.

Het beschikt over vier slaapkamers: een hoofdslaapkamer met kleedkamer en eigen badkamer, en drie extra tweepersoonsslaapkamers, plus nog een complete badkamer. De woning is voorzien van airconditioning en vloerverwarming via een aerothermisch systeem, met de mogelijkheid om de temperatuur in elke kamer individueel te regelen.

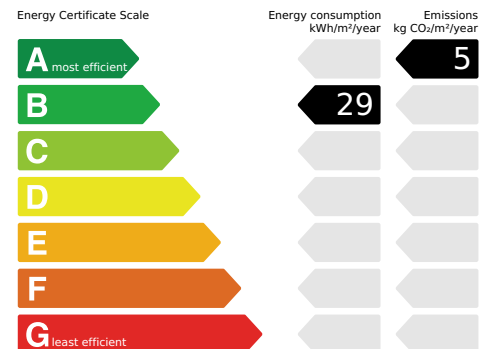
Het privé dakterras beschikt over een kleine keuken en een douche, die momenteel in gebruik is als ontspanningsruimte en een veelzijdige ruimte biedt voor ontspanning en entertainment. Het terras is bereikbaar via de gemeenschappelijke trap, maar kan eenvoudig worden verbonden met een directe ingang vanuit de woonkamer, aangezien er momenteel een dakraam is dat de installatie van een interne trap mogelijk maakt.

De prijs is inclusief twee parkeerplaatsen en twee bergingen in het gebouw. Het betreft een exclusieve, volledig uitgeruste woning op een zeer gunstige locatie.



lucasfox.co.nl/go/bcn64176

Terras, Garage, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht op de stad,
Rolstoeltoegankelijk, Open keuken,
Nieuwbouw, Inbouwkasten,
Gerenuveerd, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Berging,
Balkon, Airconditioning

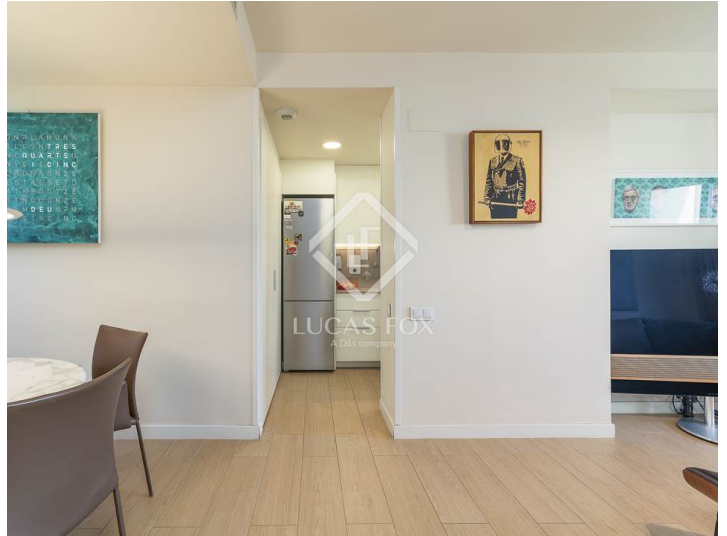


Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.250.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer penthouse met 71m² terras te koop in Diagonal Mar, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje