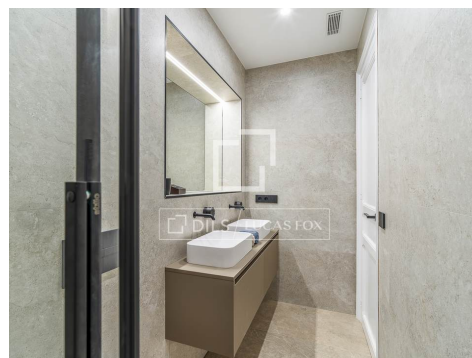
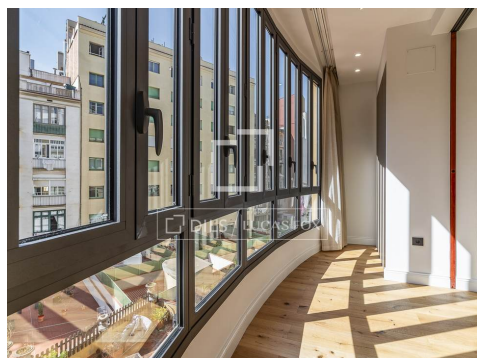


1.290.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08013

3 Slaapkamers 3 Badkamers 142m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

1.290.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Appartement met 3 slaapkamers, waarvan twee met eigen badkamer, met een prachtig uitzicht op de Sagrada Familia.

Wij presenteren u deze prachtige woning van royale afmetingen, ideaal voor gezinnen die op zoek zijn naar ruimte, comfort en een functionele indeling die het woon- en slaapgedeelte duidelijk van elkaar scheidt.

De woonruimte bestaat uit een ruime en lichte woonkamer met toegang tot twee balkons, ideaal om de hele dag van natuurlijk licht te genieten. De woonkamer grenst aan een elegante, aparte eetkamer, waardoor een perfecte ruimte ontstaat voor gezellige bijeenkomsten. De ruime en praktische keuken is strategisch gelegen naast de eetkamer, wat het dagelijks leven vergemakkelijkt.

Het slaapgedeelte is duidelijk afgescheiden door een gang die privacy biedt. Het beschikt over drie goed geproportioneerde slaapkamers, waaronder een grote master suite met toegang tot een privé galerij, ideaal als kantoor, leesruimte of extra opbergruimte. De woning heeft tevens drie complete badkamers, wat comfort garandeert voor het hele gezin of gasten.

Het pand is gelegen in Barcelona, in de wijk Eixample Left. De geschatte locatie wordt conform de geldende regelgeving vermeld. Het heeft een bebouwde oppervlakte van 142 m².

Het pand is gloednieuw en volledig gerenoveerd. De totale verkoopprijs wordt op verzoek verstrekt.

De prijs is exclusief belastingen en kosten gerelateerd aan de verkoop, die volgens de huidige wetgeving voor rekening van de koper komen; de overdrachtsbelasting is van toepassing. Notaris- en registratiekosten zijn eveneens niet inbegrepen.

De woning beschikt over een energieprestatiecertificaat. Het gebruikscertificaat, nummer CHB0657102****, is op aanvraag beschikbaar.

De registratienummers AICAT 13225 en API 4089 worden weergegeven in overeenstemming met de toepasselijke wetgeving.

Grote vork: niet beschikbaar.

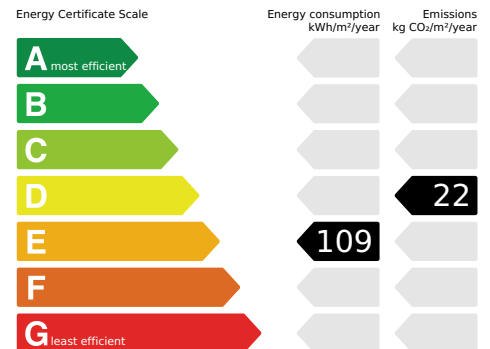
De indeling is bijzonder comfortabel en functioneel, met goed benutte ruimtes en een vlotte doorstroming tussen de kamers.

Een unieke kans voor wie op zoek is naar een ruime, veelzijdige woning met talloze aanpassingsmogelijkheden op een aantrekkelijke locatie.



lucasfox.co.nl/go/bcn64535

Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Open keuken, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Centraal stofzuigsysteem, Balkon, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

1.290.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje