

2.350.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

4 Slaapkamers 4 Badkamers 230m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

2.350.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Exclusief luxe appartement van 233 m² met 4 tweepersoonsslaapkamers, volledig buitenliggend, Japandi-design en hoogwaardige afwerking in Consell de Cent.

Wij presenteren u dit uitzonderlijke pand van circa 233 m², volledig gelegen aan de straatkant in een van de meest gewilde wijken van Barcelona, met vrij uitzicht op twee elegante straten: Consell de Cent en Passatge de Permanyer.

De woning is ontworpen volgens een verfijnd, eigentijds Japandi-stijlconcept, waarbij de warmte van natuurlijk eikenhout samensmelt met de elegantie van Calacatta Viola-marmer en de precisie van roestvrij staal, waardoor een unieke, serene en tijdloze sfeer ontstaat.

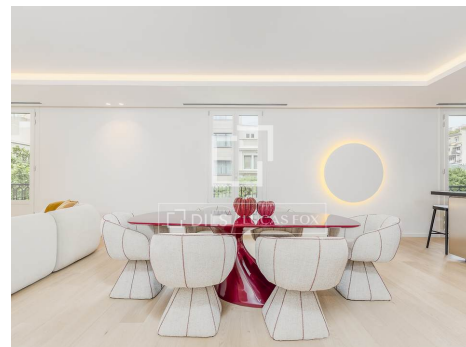
De indrukwekkende leefruimte van meer dan 60 m² baadt in natuurlijk licht en biedt een open en vloeiende ervaring. De spectaculaire Italiaanse Poliform-keuken met een roestvrijstalen kookeiland is geïntegreerd en is uitgerust met hoogwaardige Miele- en Bora-apparatuur, ontworpen met oog voor zowel design als functionaliteit.

Het slaapgedeelte bestaat uit vier ruime slaapkamers, waaronder een majestueuze master suite van meer dan 40 vierkante meter, ontworpen als een waar privétoevluchtsoord. De woning beschikt over vier designbadkamers, bekleed met marmer en uitgerust met topmerken zoals Dornbracht, waar elk detail zorgvuldig is geselecteerd om luxe en verfijning uit te stralen.

De woning is voorzien van een geavanceerd domoticasysteem waarmee u de verlichting, klimaatregeling en zonwering via uw smartphone kunt bedienen, evenals klimaatregeling per zone voor maximaal comfort.

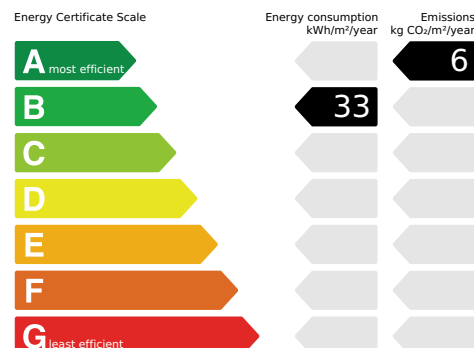
Ook noemenswaardig is de zorgvuldig samengestelde selectie designverlichting met kenmerkende stukken van gerenommeerde merken, die karakter en persoonlijkheid aan elke kamer toevoegen.

Een unieke woning die design, technologie en hoogwaardige materialen combineert op een toplocatie in Barcelona.



lucasfox.co.nl/go/bcn65328

Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Open keuken, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

2.350.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

De woning is gelegen in Barcelona, in de wijk Eixample Dreta. De geschatte locatie wordt conform de geldende regelgeving vermeld. De bebouwde oppervlakte bedraagt 233 m². De woning is gloednieuw en volledig gerenoveerd. De totale verkoopprijs is op aanvraag beschikbaar. De prijs is exclusief belastingen en kosten verbonden aan de verkoop, die volgens de geldende wetgeving voor rekening van de koper komen; de overdrachtsbelasting (ITP) is van toepassing. Notaris- en kadasterkosten zijn eveneens niet inbegrepen. De woning beschikt over een energielabel. Het bewijs van bewoning, nummer CHB440340****, is op aanvraag beschikbaar. Registratienummers AICAT 13225 en API 4089 zijn zichtbaar conform de geldende wetgeving. Status grote verhuurder: niet beschikbaar.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanje

2.350.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje