

515.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

2 Slaapkamers 2 Badkamers 100m² Plattegrond 5m² Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

515.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Gótico, Barcelona

Uitstekend appartement met twee tweepersoonsslaapkamers en twee badkamers, op slechts 5 minuten lopen van Soho House, te koop in de Gotische wijk van Barcelona.

Dit prachtige appartement, op slechts vijf minuten lopen van Soho House, bevindt zich op de derde verdieping van een gebouw dat deel uitmaakt van een exclusieve, besloten woongemeenschap met meerdere toegangspoorten.

Het appartement heeft een bebouwde oppervlakte van 100 m², volgens een recent ontwerp van een architect, en 84 m² bruikbare ruimte. Het appartement is volledig aan de buitenkant gelegen en beschikt over 4 balkons, waardoor er de hele dag door veel natuurlijk licht binnenvalt.

Het huis onderscheidt zich door zijn karakter en door een renovatie die met veel smaak en hoogwaardige materialen is uitgevoerd. Het wordt volledig gemeubileerd opgeleverd, klaar om direct te betrekken.

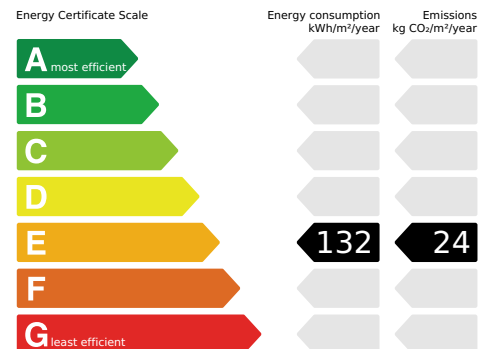
Dit is een unieke woning, gelegen in een bevoorrechte en bijzonder veilige buurt dankzij de meerdere toegangsdeuren.

De woning is gelegen in Barcelona, in de Gotische wijk, op de aangegeven locatie conform de geldende regelgeving. De bebouwde oppervlakte bedraagt 100 m² en de gebruiksoppervlakte 84 m². De woning verkeert in zeer goede staat. De totale verkoopprijs is € 515.000. De vermelde prijs is exclusief belastingen en kosten verbonden aan de verkoop, die volgens de geldende wetgeving voor rekening van de koper komen; in dit geval is de overdrachtsbelasting (ITP) van toepassing. Notaris- en kadasterkosten zijn eveneens niet inbegrepen. De woning beschikt over een energielabel. Het bewijs van bewoning, nummer XXXXXXXXXXXX001, is op aanvraag beschikbaar. De registratienummers AICAT 13225 en API 4089 zijn zichtbaar conform de geldende wetgeving. Status grote verhuurder: Ja



lucasfox.co.nl/go/bcn65345

Terras, Monumentale details, Klassieke bouwstijl, Houten vloeren, Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open keuken, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Bijkeuken, Besloten gemeenschap, Balkon, Airconditioning

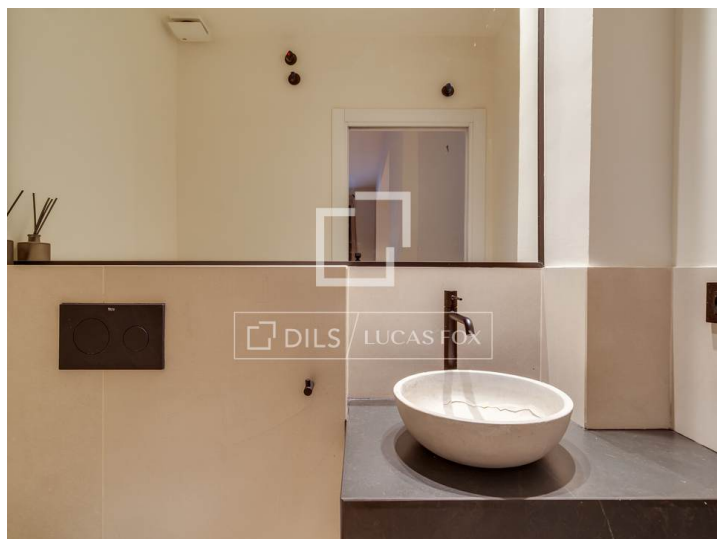


Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

515.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Gótico, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanje