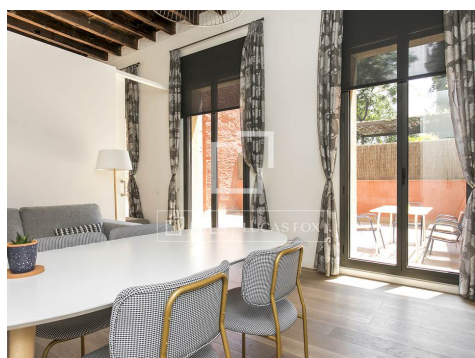


630.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer appartement met 45m<sup>2</sup> terras te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

2	2	75m <sup>2</sup>	45m <sup>2</sup>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7<sup>o</sup>, Barcelona, Spanje

630.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer appartement met 45m<sup>2</sup> terras te koop in El Born, Barcelona

Prachtig gerenoveerd appartement in El Born met een schitterend privéterras van 40 m<sup>2</sup>. Lichte woon-eetkamer, halfopen keuken, 2 slaapkamers en 2 badkamers.

Dit stijlvolle appartement is te koop op een uitstekende locatie in het stadscentrum, vlakbij het Palau de la Música, Plaça Urquinaona en de Arc de Triomf in El Born. Deze trendy wijk is populair vanwege het brede aanbod aan restaurants, bars en onafhankelijke winkels, evenals de nabijheid van het strand en de uitstekende verbindingen met de rest van de stad.

Het appartement is volledig gerenoveerd, waarbij originele elementen zoals houten balken en zichtbaar metselwerk op een prachtige manier gecombineerd zijn met een moderne stijl. De hoge plafonds zorgen voor open en lichte ruimtes met veel natuurlijk licht. Het appartement wordt volledig gemeubileerd en uitgerust verhuurd.

Het appartement biedt een ruime woon-eetkamer met openslaande deuren naar het 40 m<sup>2</sup> grote terras, ideaal om buiten te dineren. De halfopen keuken is praktisch en goed uitgerust.

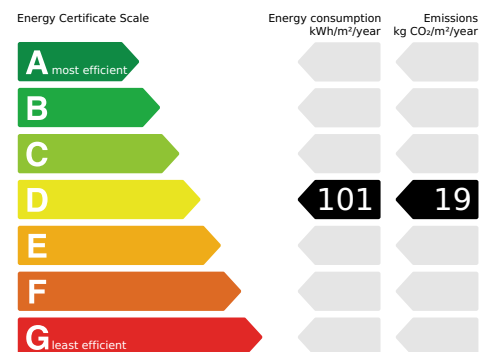
Het appartement beschikt over twee slaapkamers, waarvan één toegang heeft tot een patio, en twee badkamers. Dit maakt het een ideale woning voor alleenstaanden of stellen die op zoek zijn naar een appartement in het stadscentrum met buitenruimte.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/bcn66657](https://lucasfox.co.nl/go/bcn66657)

Terras, Lift, Monumentale details,  
Houten vloeren, Hoge plafonds,  
Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Gerenoveerd,  
Dubbel glas, Diervriendelijk,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Passeig de Gràcia 56, 7<sup>o</sup>, Barcelona, Spanje

630.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer appartement met 45m<sup>2</sup> terras te koop in El Born, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) · Passeig de Gràcia 56, 7<sup>o</sup>, Barcelona, Spanje