

1.150.000 € Penthouse - Te koop

Excellent 2 Slaapkamer penthouse te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

2 Slaapkamers 2 Badkamers 111m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

1.150.000 € Penthouse - Te koop

Excellent 2 Slaapkamer penthouse te koop in El Born, Barcelona

Appartement van 111 m² op de zesde en bovenste verdieping, zeer licht en volledig gemeubileerd, met twee slaapkamers, twee badkamers en direct uitzicht op de kathedraal, te koop in El Born, Barcelona.

Deze prachtige woning bevindt zich op de zesde en bovenste verdieping en valt op door de buitengewone hoeveelheid natuurlijk licht dankzij de grote ramen en de bevoorrechte hoogte. Vanuit de woonkamer en de hoofdslaapkamer geniet u van een direct en onbelemmerd uitzicht op de kathedraal van Barcelona, een van de meest iconische bezienswaardigheden van de stad.

Dit unieke appartement biedt 111 m² woonruimte, perfect verdeeld over twee ruime slaapkamers en twee complete badkamers. De woonkamer is comfortabel en elegant ingericht, ideaal voor zowel ontspanning als het dagelijks leven. De woning wordt volledig gemeubileerd en uitgerust met hoogwaardige Bosch-apparatuur geleverd.

Het is een uitzonderlijk rustig huis, waar je niets hoort, en dat een gevoel van rust en privacy biedt dat moeilijk te vinden is in het stadscentrum.

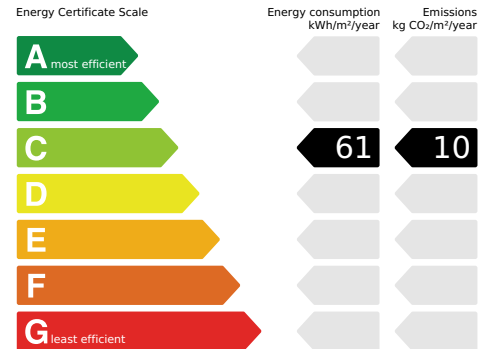
Het appartement maakt deel uit van een spectaculair gebouw met een conciërgeservice, lift en parkeergelegenheid op eigen terrein, waarbij één parkeerplaats bij de prijs is inbegrepen. Bewoners kunnen tevens genieten van een prachtig gemeenschappelijk terras met een ongeëvenaard panoramisch uitzicht over Barcelona.

Een unieke kans om te wonen in een penthouse dat locatie, design, comfort en een werkelijk bevoorrecht uitzicht combineert.



lucasfox.co.nl/go/bcn66742

Conciërge service, Lift,
 Natuurlijke lichtinval,
 Monumentale details,
 Klassieke bouwstijl, Houten vloeren,
 Hoge plafonds, Parkeerplaats,
 Gemeenschappelijk terras,
 Volledig uitgeruste keuken,
 Verwarming, Uitzicht op de stad,
 Uitzicht, Open keuken, Nieuwbouw,
 Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,
 Dubbel glas, Driedubbele beglazing,
 Dichtbij openbaarvervoer,
 Alarmsysteem, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

1.150.000 € Penthouse - Te koop

Excellent 2 Slaapkamer penthouse te koop in El Born, Barcelona



De woning is gelegen in Barcelona, in de wijk El Born, op de aangegeven locatie conform de geldende regelgeving. De bebouwde oppervlakte bedraagt 112 m² en de gebruiksoppervlakte 96 m². De woning verkeert in goede staat. De totale verkoopprijs is € 1.150.000. De vermelde prijs is exclusief belastingen en kosten verbonden aan de verkoop, die volgens de geldende wetgeving voor rekening van de koper komen; in dit geval is de overdrachtsbelasting (ITP) van toepassing. Notaris- en kadasterkosten zijn eveneens niet inbegrepen. De woning beschikt over een energielabel. Het bewijs van bewoning, nummer CHB05871415***, is op verzoek beschikbaar. AICAT-registratienummer 13225 en API-nummer 4089 zijn zichtbaar conform de geldende wetgeving. Status grote verhuurder: NEE. Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, met btw-nummer B64125438), handelend als vastgoedmakelaar. Aanvullende informatie en documentatie zijn beschikbaar voor de consument in overeenstemming met de geldende regelgeving. Deze informatie dient uitsluitend ter informatie, is niet bindend en kan worden gewijzigd.

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje