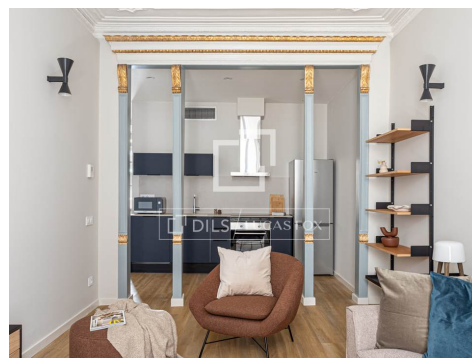
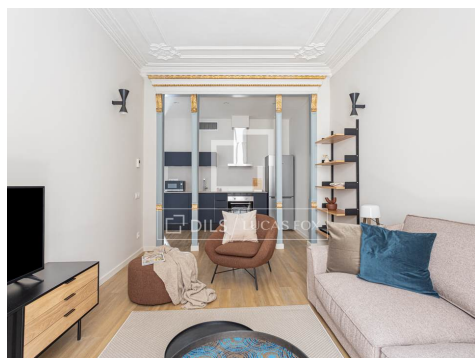
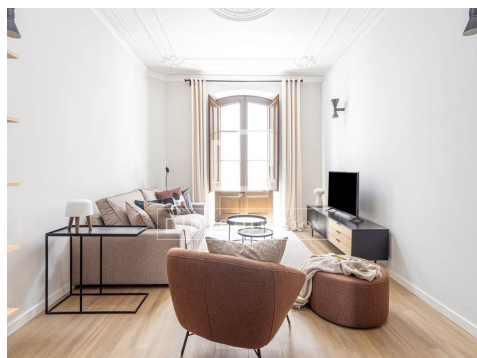


740.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

2 Slaapkamers    1 Badkamers    83m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7<sup>o</sup>, Barcelona, Spanje

740.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Gótico, Barcelona

**Ruim 2-slaapkamerappartement in een gerestaureerd gotisch pand uit 1900 met de mogelijkheid voor een tweede badkamer. Volledig gemeubileerd, hoge plafonds, houten vloeren, open keuken, balkon en dakterras. Toplocatie in de Gotische wijk.**

Ervaar het luxe stadsleven in een voornaam gotisch pand uit 1900, zorgvuldig gerenoveerd met behoud van de historische ziel en tegelijkertijd voorzien van strakke, eigentijdse interieurs. Deze ruime woning met twee slaapkamers en één badkamer biedt een elegante balans tussen klassieke architectuur en modern comfort, met de mogelijkheid om desgewenst een tweede badkamer te creëren.

Het appartement is licht en uitnodigend, met hoge plafonds, warme houten vloeren en een ruime indeling die is ontworpen voor een comfortabel dagelijks leven. De open keuken sluit naadloos aan op de woon- en eetkamer, waardoor een veelzijdige ruimte ontstaat om te ontspannen of gasten te ontvangen. Subtiële designelementen en verfijnde afwerkingen vullen het oorspronkelijke karakter van het gebouw perfect aan.

De woning is volledig gemeubileerd en direct klaar om in te trekken, en is ingericht met hoogwaardige meubels en een smaakvolle decoratie. De keuken is van alle gemakken voorzien met betrouwbare merkapparatuur, terwijl airconditioning en verwarming in elk seizoen voor comfort zorgen.

Bewoners hebben toegang tot een privébalcon, ideaal voor een kopje koffie in de ochtend of om 's avonds te ontspannen, evenals een groot gemeenschappelijk dakterras met loungeplekken, perfect om te socialiseren of de stedelijke sfeer in je op te nemen. Toekomstige voorzieningen omvatten een volledig uitgeruste fitnessruimte en een moderne co-workingruimte.

Gelegen op slechts een steenworp afstand van Soho House in het hart van de Gotische wijk, biedt deze locatie directe toegang tot de bruisende mix van cultuur, restaurants, winkels en het nachtleven van Barcelona.

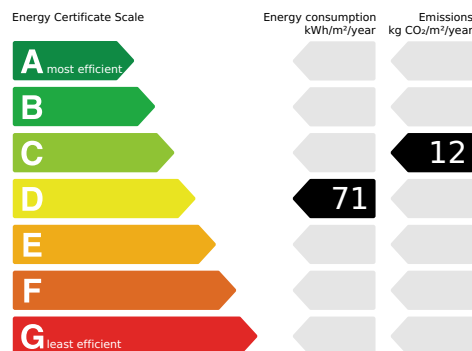
Deze woning combineert de charme van een historisch pand met flexibele woonruimte en hoogwaardige voorzieningen, en biedt een zeldzame, instapklare kans in een van de meest gewilde buurten van Barcelona.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/bcn68083](https://lucasfox.co.nl/go/bcn68083)

Gym, Lift, Natuurlijke lichtinval, Klassieke bouwstijl, Houten vloeren, Hoge plafonds, Modernistisch gebouw, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Open keuken, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning



### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Passeig de Gràcia 56, 7<sup>o</sup>, Barcelona, Spanje

740.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Gótico, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) · Passeig de Gràcia 56, 7<sup>o</sup>, Barcelona, Spanje