

4.700.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

6 Slaapkamer appartement te koop in Turó Park, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Turó Park » 08017

6 Slaapkamers 6 Badkamers 500m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

4.700.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

6 Slaapkamer appartement te koop in Turó Park, Barcelona

Dit uitzonderlijke appartement bevindt zich op de vierde verdieping van een van de meest prestigieuze woongebouwen in het Turó Park en combineert tijdloze elegantie, privacy en comfort op een van de meest vooraanstaande adressen van Barcelona.

Het gebouw is zo ontworpen dat er slechts twee woningen per verdieping zijn, wat zorgt voor een exclusieve en rustige woonomgeving.

Bewoners genieten van prachtig onderhouden gemeenschappelijke ruimtes, omgeven door weelderig groen, met een open uitzicht dat een vredige sfeer creëert die zelden te vinden is in het hart van de stad. De woning profiteert van een benijdenswaardige locatie op slechts een steenworp afstand van Turó Park, bekend om zijn verfijnde levensstijl, luxe boetieks, gerenommeerde restaurants en uitstekende internationale scholen.

Het gebouw heeft onlangs een grondige renovatie ondergaan, inclusief de complete vernieuwing van de gevel en de installatie van zonnepanelen, wat heeft geresulteerd in een uitstekende energieprestatie van de airconditioning. Elk detail is zorgvuldig gemoderniseerd om aan de hedendaagse eisen te voldoen, met behoud van het elegante karakter van het gebouw. Bewoners profiteren bovendien van een 24-uurs conciërgeservice, dag-en-nachtbeveiliging en volledig gemoderniseerde liften, wat zorgt voor maximaal comfort, gemak en gemoedsrust.

Het appartement heeft een volledig naar buiten gerichte gevel, waardoor er de hele dag door veel natuurlijk licht in elke kamer valt. De woning is acht jaar geleden zorgvuldig gerenoveerd met hoogwaardige materialen en onberispelijk vakmanschap, verkeert nog steeds in uitstekende staat en is direct te betrekken.

De doordachte indeling omvat zes ruime slaapkamers en zes badkamers, waarvan drie en suite, wat uitzonderlijk comfort en privacy biedt voor zowel gezinsleden als gasten. De royale woonruimtes zijn ontworpen om functionaliteit te combineren met verfijnde esthetiek, waardoor het huis even geschikt is voor dagelijks leven als voor elegant entertainment.

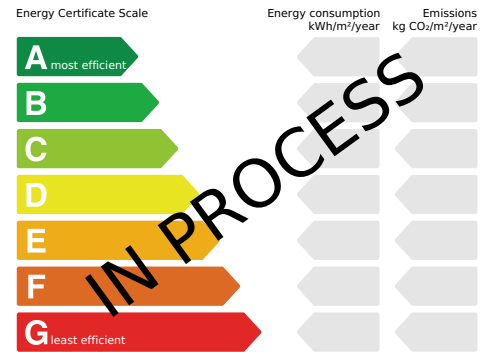
Dit uitstekende aanbod wordt gecompleteerd door drie privé parkeerplaatsen en een ruime berging, zeer waardevolle voorzieningen in deze gewilde buurt die het comfort en de exclusiviteit van de woning verder verhogen.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/bcn68131

Parkeerplaats, Beveiliging, Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

4.700.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

6 Slaapkamer appartement te koop in Turó Park, Barcelona



De woning bevindt zich in Turó Park, Barcelona, waarbij de locatie bij benadering wordt aangegeven overeenkomstig de geldende regelgeving. De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 448 m² en een bruikbare oppervlakte van 383 m². De woning verkeert in onderhoud nodig staat. De totale verkoopprijs bedraagt 4.700.000 €. De vermelde prijs is exclusief belastingen en kosten in verband met de koop, die volgens de geldende wetgeving voor rekening van de koper komen; in dit geval zijn van toepassing: ITP. Ook zijn de notariskosten en registratiekosten niet inbegrepen. Wat betreft de bewoonbaarheidsverklaring: deze is in ons bezit, met nummer , en zal op verzoek van de geïnteresseerde ter beschikking worden gesteld. AICAT-registratienummer 13225 en API 4089. Status van grootbezitter: Nee.

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje