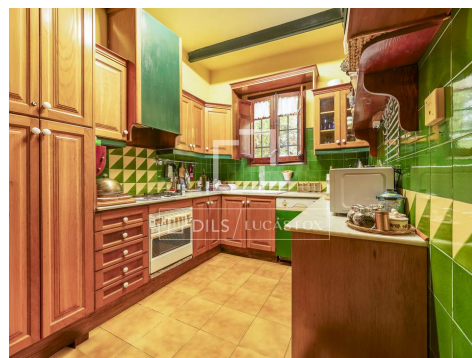


1.800.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Vallvidrera, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Vallvidrera / Tibidabo » 08017

5	2	176m ²	850m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

1.800.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Vallvidrera, Barcelona

Majestueuze en exclusieve modernistische villa te koop in Vallvidrera, in een natuurrijke omgeving in Barcelona.

Dils Lucas Fox presenteert deze modernistische villa op een van de meest bevoorrechte en gewilde locaties in Barcelona, in Vallvidrera, in een omgeving midden in de natuur, op slechts 15 minuten van het centrum van Barcelona.

Deze elegante en exclusieve woning heeft een comfortabele indeling met vijf lichte slaapkamers en twee stijlvolle badkamers. Daarnaast biedt het open en ruime vertrekken, zoals de woon-eetkamer en de keuken, die toegang bieden tot de buitenruimte en volop natuurlijk licht binnenlaten.

De weelderige, zorgvuldig aangelegde privétuin omringt het pand en garandeert maximale privacy. De tuin beschikt tevens over een elegant zwembad, een pergola en exclusieve zitjes in de buitenlucht, perfect om in alle rust van het buitenleven te genieten.

Deze woning biedt een unieke kans om een luxe pand met modernistische architectuur te verwerven op loopafstand van het centrum van Barcelona.

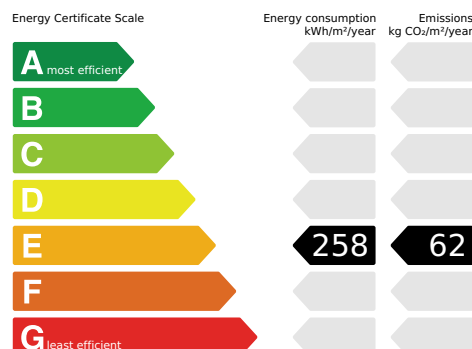
De woning is gelegen in de wijk Vallvidrera in Barcelona, op de aangegeven locatie conform de geldende regelgeving. De bebouwde oppervlakte bedraagt 176 m² en de bruikbare woonoppervlakte 137 m². De woning heeft behoefte aan renovatie. De totale verkoopprijs is € 1.800.000. De vermelde prijs is exclusief belastingen en kosten verbonden aan de verkoop, die volgens de geldende wetgeving voor rekening van de koper komen; in dit geval is de overdrachtsbelasting (ITP) van toepassing. Notaris- en kadasterkosten zijn eveneens niet inbegrepen. De woning heeft een energielabel. Het bewijs van bewoning, nummer CHB03608724***, is op aanvraag beschikbaar. Registratienummers AICAT 13225 en API 4089 zijn zichtbaar conform de geldende wetgeving. Status grote verhuurder: Nee.

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, met fiscaal identificatienummer B64125438), handelend als bemiddelaar in onroerend goed. Aanvullende informatie en documentatie zijn beschikbaar voor de consument in overeenstemming met de geldende regelgeving. Deze informatie dient slechts ter indicatie, is niet bindend en kan worden gewijzigd.



lucasfox.co.nl/go/bcn68456

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Uitzicht, Panoramisch zicht, Exterior, Dichtbij internationale scholen, Barbecue

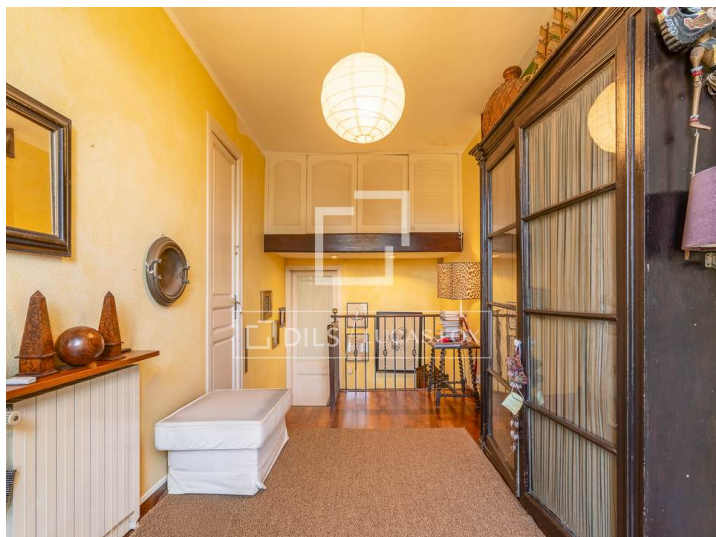


Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

1.800.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Vallvidrera, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanje