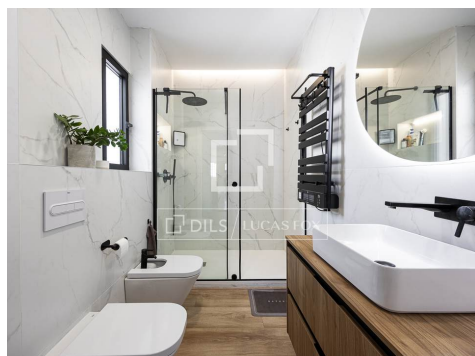


380.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 1 Slaapkamer penthouse met 45m² terras te koop in Sants-Badal, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sants-Montjuïc » Sants-Badal » 08902

1	1	62m ²	45m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

380.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 1 Slaapkamer penthouse met 45m² terras te koop in Sants-Badal, Barcelona

Gerenvoerd penthouse in loftstijl met één slaapkamer en een kantoor, plus een spectaculair privéterras in Barcelona.

Ontdek dit exclusieve, onlangs gerenoveerde penthouse met een eigentijds design. De woning onderscheidt zich door de zichtbare bakstenen gewelfde plafonds, die karakter, ruimtelijkheid en een unieke persoonlijkheid geven.

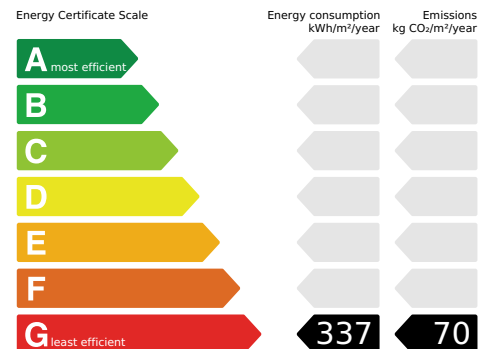
De belangrijkste leefruimte bestaat uit een lichte, open woon- en eetkamer met een volledig uitgeruste keuken, ontworpen voor een moderne en functionele levensstijl. Grote ramen verbinden het interieur met een buitengewoon privéterras van circa 45 m², een ware stedelijke oase, ideaal om te ontspannen, buiten te genieten van gezellige bijeenkomsten of een exclusieve *chill-outzone* te creëren met een barbecue.

De woning beschikt over een tweepersonsslaapkamer, een complete badkamer en een praktische, aparte ruimte die geschikt is voor een studeerkamer, kantoor of eenpersoonsslaapkamer, waardoor elke vierkante meter optimaal wordt benut. Hoogwaardige afwerking, airconditioning en een zorgvuldige, complete renovatie maken deze woning een uitzonderlijke kans, of het nu gaat om een permanente woning, een tweede huis of een investering.



lucasfox.co.nl/go/bcn68743

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht op de stad,
Gerenvoerd, Exterior,
Dichtbij openbaarvervoer, Barbecue,
Airconditioning

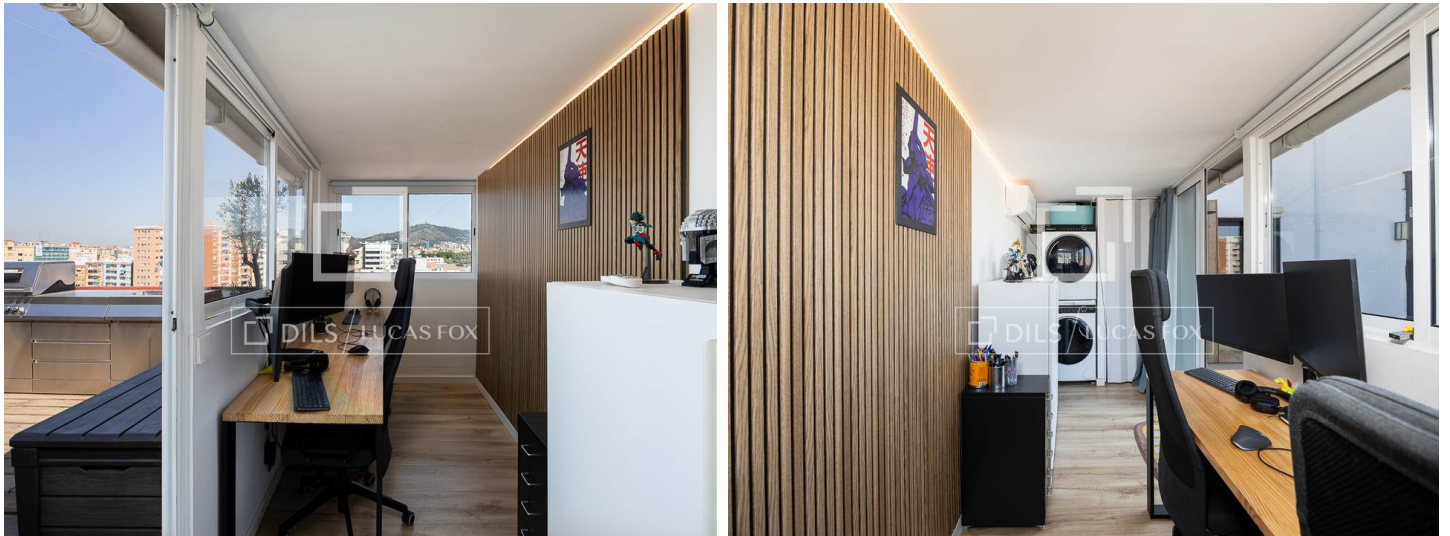


Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

380.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 1 Slaapkamer penthouse met 45m² terras te koop in Sants-Badal, Barcelona



De woning is gelegen in Barcelona, in de wijk Hospitalet de Llobregat. De geschatte locatie wordt conform de geldende regelgeving vermeld. De bebouwde oppervlakte bedraagt 62 m² en de gebruiksoppervlakte 40 m². De woning is gerenoveerd. De totale verkoopprijs is € 480.000. De vermelde prijs is exclusief belastingen en kosten verbonden aan de verkoop, die volgens de geldende wetgeving voor rekening van de koper komen; in dit geval is de overdrachtsbelasting (ITP) van toepassing. Notaris- en kadasterkosten zijn eveneens niet inbegrepen. De woning beschikt over een energielabel. Het bewijs van bewoning, nummer CHB0763307***, is op aanvraag beschikbaar. Registratienummers AICAT 13225 en API 4089 zijn zichtbaar conform de geldende wetgeving. Status grote verhuurder: Nee. Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, met fiscaal identificatienummer B64125438), optredend als vastgoedmakelaar. Aanvullende informatie en documentatie zijn beschikbaar voor de consument in overeenstemming met de geldende regelgeving. Deze informatie dient uitsluitend ter informatie, is niet bindend en kan worden gewijzigd.

Verkocht door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje