

890.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer appartement met 18m² terras te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08015

4	2	160m ²	18m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

890.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer appartement met 18m² terras te koop in Eixample Links, Barcelona

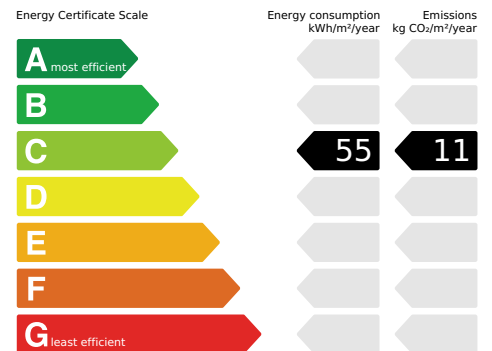
Licht en ruim appartement met vijf slaapkamers en terras aan de Gran Via de les Corts Catalanes.

Ruim en licht appartement met vijf slaapkamers en een terras aan de Gran Via de les Corts Catalanes. De woning heeft een uitstekende indeling met comfortabele en optimaal benutte ruimtes. Het beschikt over een lichte woon-eetkamer met grote ramen die de hele dag door veel natuurlijk licht binnenlaten, evenals een aparte zitkamer. De keuken is apart en functioneel, en de slaapkamers zijn ruim en veelzijdig. Door de grootte en indeling biedt het appartement veel potentie voor renovatie, waardoor u het kunt aanpassen aan de huidige trends en een modern, elegant en volledig gepersonaliseerd huis kunt creëren. Het is een unieke kans om een woning te ontwerpen die perfect aansluit op uw wensen. Het appartement is tevens voorzien van verwarming en airconditioning voor comfort het hele jaar door. Het gebouw beschikt over een lift en er is de mogelijkheid om een parkeerplaats in hetzelfde gebouw te kopen voor € 30.000, wat uw dagelijkse leven extra waarde en gemak geeft.



lucasfox.co.nl/go/bcn68795

Terras, Natuurlijke lichtinval,
Hoge plafonds, Parkeerplaats,
Gemeenschappelijk terras,
Verwarming, Service lift,
Renovatie object,
Dichtbij openbaarvervoer, Balkon,
Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

890.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer appartement met 18m² terras te koop in Eixample Links, Barcelona



De woning is gelegen in Barcelona, in de wijk Eixample Esquerra, op de aangegeven locatie conform de geldende regelgeving. De bebouwde oppervlakte bedraagt 156 m² en de gebruiksoppervlakte 146 m². De woning verkeert in goede staat. De totale verkoopprijs is € 680.000 (exclusief belastingen en bijkomende kosten; conform de geldende wetgeving is overdrachtsbelasting van toepassing; notaris- en kadasterkosten zijn niet inbegrepen). De woning beschikt over een energielabel en een geldige bewoningsvergunning (nummer CHB****001). De volledige documentatie hiervan is op verzoek beschikbaar. De registratienummers AICAT 13225 en API 4089 zijn zichtbaar conform de geldende wetgeving. Status grootverhuurder: niet van toepassing.

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje