

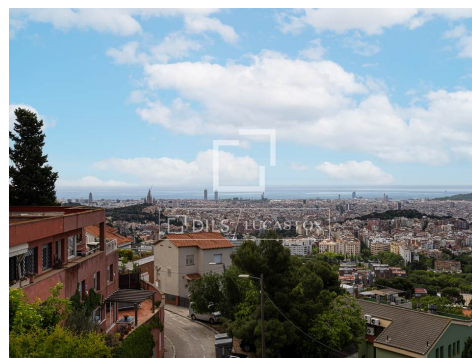
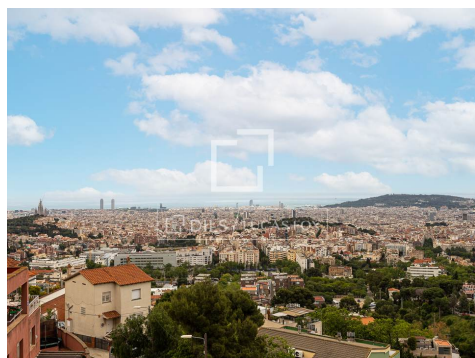
1.790.000 € Villa - Te koop - Nieuw

6 Slaapkamer villa met 250m² Tuin te koop in Sarrià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sarrià » 08035

6	3	339m ²	317m ²	190m ²	250m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

1.790.000 € Villa - Te koop - Nieuw

6 Slaapkamer villa met 250m² Tuin te koop in Sarrià, Barcelona

Schitterende luxe woning van 333 m² in Barcelona met 6 slaapkamers, 6 badkamers, panoramisch uitzicht over de stad en de zee, en ruime terrassen.

Deze uitzonderlijke residentie van 333 m², gelegen boven de bruisende stad Barcelona, biedt een verfijnde invulling van hedendaags stadsleven. Elegante en verfijnd ontworpen, combineert het pand opvallende architectuur met ruime interieurs en een adembenemende natuurlijke omgeving. De kamerhoge ramen bieden een spectaculair uitzicht over de Middellandse Zeekust, terwijl de naadloze overgang tussen binnen- en buitenruimte een sfeer van moeiteloze luxe creëert.

De woning baadt de hele dag in natuurlijk licht en biedt volledige privacy en rust, terwijl het stadscentrum toch binnen handbereik is. De veelzijdige indeling over meerdere verdiepingen biedt royale woon- en entertainmentruimtes, perfect geschikt voor zowel een ontspannen gezinsleven als stijlvolle ontvangsten.

Vanaf elke verdieping geniet u van een ononderbroken panoramisch uitzicht over de glooiende heuvels van Collserola tot aan de Middellandse Zee. Het volledig naar buiten gerichte ontwerp zorgt ervoor dat elke kamer baadt in zonlicht, wat het gevoel van ruimte en openheid in het hele pand versterkt.

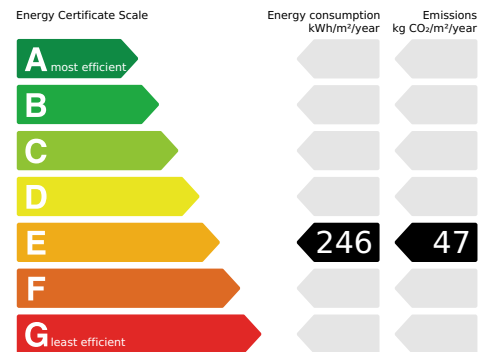
De buitenruimtes zijn al even indrukwekkend, met ruime terrassen en een privétuin die een ideale omgeving vormen om in alle comfort van het klimaat van Barcelona te genieten. Extra voorzieningen zijn onder meer een aparte wasruimte, voldoende parkeergelegenheid en flexibele ruimtes die gemakkelijk kunnen worden omgebouwd tot een privégympark of een elegant thuishokkantoor.

Een opvallend kenmerk van de woning is het dakterras, ontworpen om plaats te bieden aan een privézwembad en de mogelijkheid te bieden een exclusieve dakterras-oase te creëren met een buitengewoon uitzicht over de stad en de kustlijn.



lucasfox.co.nl/go/bcn69245

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Terras, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Renovatie object, Exterior, Balkon, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

1.790.000 € Villa - Te koop - Nieuw

6 Slaapkamer villa met 250m² Tuin te koop in Sarrià, Barcelona

De woning is gelegen in Barcelona, in de wijk Sarrià, op een locatie die bij benadering is aangegeven conform de geldende regelgeving. De bebouwde oppervlakte bedraagt 339 m² en de gebruiksoppervlakte 271 m². De woning verkeert in goede staat. De totale verkoopprijs is € 1.790.000. De vermelde prijs is exclusief belastingen en kosten verbonden aan de aankooptransactie, die conform de geldende wetgeving voor rekening van de koper komen; in dit geval is de overdrachtsbelasting (ITP) van toepassing. Notaris- en kadasterkosten zijn eveneens uitgesloten. De woning beschikt over een energieprestatiecertificaat. Het eigendomsbewijs (Certificate of Occupancy) is aanwezig onder nummer CHB0285811**** en kan op verzoek van de geïnteresseerde partij worden verstrekt. De registratienummers AICAT 13225 en API 4089 worden weergegeven conform de geldende wetgeving. Status grootbezitter: NEE.

Neem contact met ons op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

1.790.000 € Villa - Te koop - Nieuw

6 Slaapkamer villa met 250m² Tuin te koop in Sarrià, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje