

650.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 26m² terras te koop in Diagonal Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Diagonal Mar » 08930

3	2	119m ²	26m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

650.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 26m² terras te koop in Diagonal Mar, Barcelona

Modern penthouse met zeezicht, ontspanningsruimte, zwembad, parkeerplaats en op loopafstand van het strand te koop in Barcelona.

Hedendaags penthouse-appartement van 119 m², gebouwd in 2020 en in perfecte staat, gelegen in een modern gebouw. De woning onderscheidt zich door haar lichtinval, functionele indeling en aangename buitenruimtes, en biedt een perfecte combinatie van comfort en een stedelijke levensstijl.

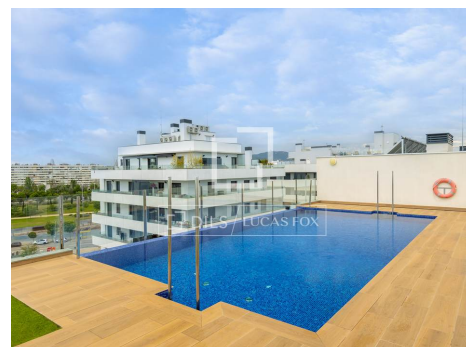
De woonruimte bestaat uit een ruime woon-eetkamer met grote ramen en een moderne, geïntegreerde keuken, waardoor een open en uitnodigende ruimte ontstaat die ideaal is voor het dagelijks leven of het ontvangen van gasten. Daarnaast beschikt de woning over balkons aan beide zijden, die zorgen voor uitstekende ventilatie en veel natuurlijk licht gedurende de hele dag.

De woning beschikt over drie slaapkamers en twee complete badkamers, met een moderne afwerking en hoogwaardige materialen. De hoofdslaapkamer biedt een comfortabele en privé-sfeer, terwijl de andere kamers veelzijdig en licht zijn.

Het gebouw beschikt over een goed onderhouden gemeenschappelijke ruimte met een zwembad, ideaal om van de warmere maanden te genieten, en een eigen parkeerplaats voor extra gemak.

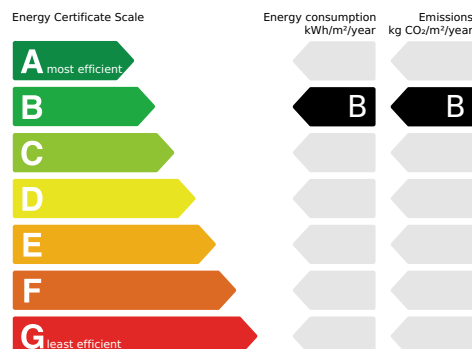
Een uitstekende kans voor wie op zoek is naar een moderne, zo goed als nieuwe woning waar je direct in kunt trekken, met alle comfort van een recent gebouwd project.

Het heeft een bebouwde oppervlakte van 119 m² en een bruikbare oppervlakte van 83,36 m². De woning is in goede staat. De totale verkoopprijs bedraagt € 650.000. De vermelde prijs is exclusief belastingen en kosten in verband met de verkoop, die volgens de geldende wetgeving voor rekening van de koper komen; in dit geval is de overdrachtsbelasting (ITP) van toepassing. Ook notaris- en kadasterkosten zijn niet inbegrepen. De woning beschikt over een energielabel. De bewoningsvergunning, nummer CHB01607020***, is op aanvraag beschikbaar. Registratienummers AICAT 13225 en API 4089 zijn zichtbaar conform de geldende wetgeving. Status groot onroerend goed: Nee.



lucasfox.co.nl/go/bcn69420

Zeezicht, Zwembad, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Berging, Balkon, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

650.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 26m² terras te koop in Diagonal Mar, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje