660.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement te koop in Les Corts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Les Corts » 08028

3	2	96m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanje

660.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement te koop in Les Corts, Barcelona

Gebouw uit 1980 in perfecte staat, met een gemeenschappelijke ruimte, twee liften en de mogelijkheid om een parkeerplaats in het gebouw te huren of te kopen. Het appartement is volledig gerenoveerd met hoogwaardige afwerkingen.

Volledig gerenoveerd appartement met een modern en functioneel design. De woning beschikt over een praktische entreehal, een open keuken met kookeiland, twee badkamers, een inpandige patio met berging en een bijkeuken.

Het huis heeft momenteel 3 slaapkamers (twee tweepersoons en één eenpersoons), hoewel er oorspronkelijk 4 waren, dus er is een mogelijkheid om de oorspronkelijke indeling gemakkelijk te herstellen.

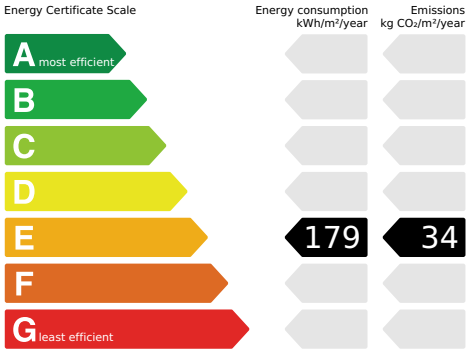
Het onderscheidt zich door de hoogwaardige afwerking, waaronder geluidsisolerend glas, elektrische zonwering, waterontharder en osmose-installatie.

Het complex biedt een uitstekende gemeenschappelijke ruimte met een zwembad, een kinderspeelplaats en een basketbalveld. Parkeerplaatsen zijn zowel te koop als te huur, met directe toegang vanaf de lift.

Neem contact op met Lucas Fox voor meer informatie of om een privébezichtiging van deze woning te regelen.

lucasfox.co.nl/go/bcn69905

Zwembad, Lift, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Service lift, Open keuken, Gerenoveerd, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Alarmsysteem, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7°, Barcelona, Spanje

660.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement te koop in Les Corts, Barcelona

Het pand is gelegen in Barcelona, in de wijk Les Corts, aan de Travessera de Les Corts. Het heeft een bebouwde oppervlakte van 97 m² en een gebruiksoppervlakte van 8,6 m². De totale verkoopprijs bedraagt € 660.000. De vermelde prijs is exclusief belastingen en kosten verbonden aan de verkoop, die volgens de huidige wetgeving voor rekening van de koper komen; in dit geval is de overdrachtsbelasting (ITP) van toepassing. Ook notaris- en kadasterkosten zijn niet inbegrepen. Het pand beschikt over een energielabel en een geldige bewoningsvergunning (CHB003965*****), waarvan de documentatie op verzoek beschikbaar is. AICAT-registratienummer 13225 en API-nummer 4089. Status grote verhuurder: niet gespecificeerd.

Verkocht door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanje