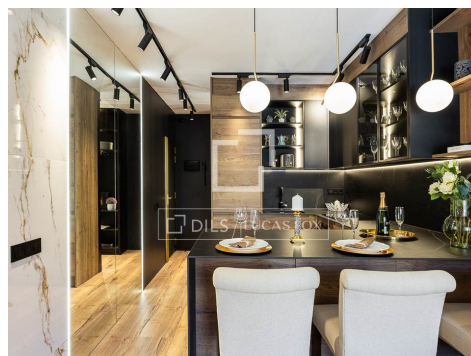
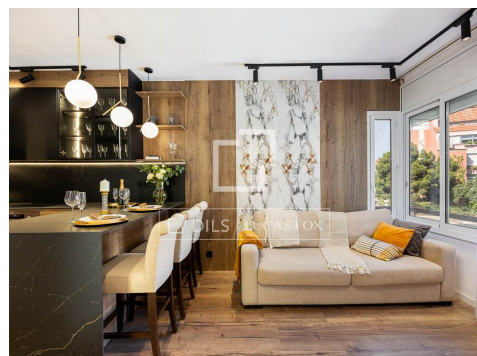


520.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 1 Slaapkamer appartement te koop in El Putxet, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Putxet » 08023

1 Slaapkamers    1 Badkamers    39m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7<sup>o</sup>, Barcelona, Spanje

520.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 1 Slaapkamer appartement te koop in El Putxet, Barcelona

**Elegant gerenoveerd appartement met één slaapkamer, vrij uitzicht en veel natuurlijk licht.**

Elegant gerenoveerd appartement met vrij uitzicht en veel natuurlijk licht.

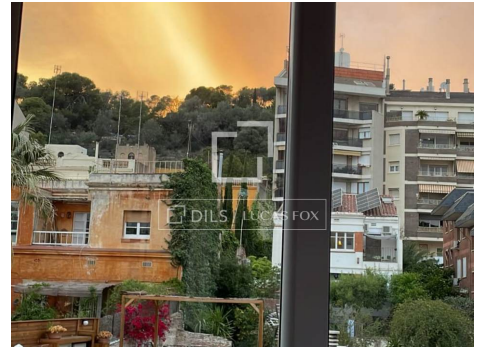
Dit aantrekkelijke appartement, met een geregistreerde oppervlakte van 49 m<sup>2</sup> en een bebouwde oppervlakte van 39 m<sup>2</sup>, onderscheidt zich door de uitstekende indeling, de overvloed aan natuurlijk licht en het aangename open uitzicht, wat zorgt voor een buitengewoon gevoel van ruimte en welzijn.

De woning is smaakvol gerenoveerd en verkeert in perfecte staat. Het beschikt over een comfortabele woonkamer met een volledig geïntegreerde open keuken, wat een moderne, functionele en uitnodigende ruimte creëert. Het slaapgedeelte omvat een slaapkamer met eigen badkamer, ontworpen voor privacy en comfort.

De woning wordt volledig gemeubileerd verkocht en is direct klaar om in te trekken.

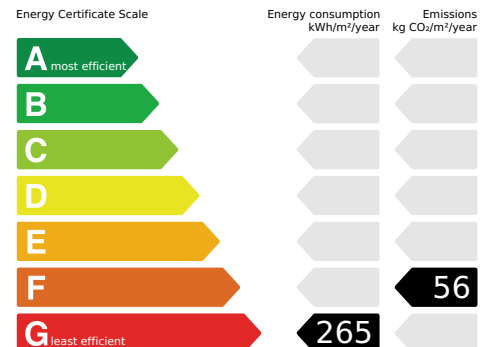
De woning beschikt over een energieprestatiecertificaat en een gebruiksvergunning (CHB41185.....), waarvan de documentatie op verzoek beschikbaar is. Registratienummer AICAT 13225 en API-nummer 4089 conform de geldende wetgeving.

Een uitstekende kans voor wie op zoek is naar een elegante, praktische en lichte woning op een toplocatie in Barcelona.



[lucasfox.co.nl/go/bcn70435](https://lucasfox.co.nl/go/bcn70435)

Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval,  
Volledig uitgeruste keuken,  
Uitzicht op de stad, Panoramisch zicht,  
Open keuken, Inbouwkasten,  
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,  
Diervriendelijk, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Passeig de Gràcia 56, 7<sup>o</sup>, Barcelona, Spanje

520.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 1 Slaapkamer appartement te koop in El Putxet, Barcelona



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) · Passeig de Gràcia 56, 7<sup>o</sup>, Barcelona, Spanje