

820.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 1 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

1	2	95m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanje

820.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 1 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Exclusief appartement met 1 slaapkamer en een veelzijdige indeling, voorzien van een eigentijds design en gelegen op een toplocatie in het hart van de wijk Eixample in Barcelona. Alleen voor bewoners.

Dils Lucas Fox presenteert deze exclusieve residentie in Eixample Collection, een wooncomplex gelegen op een van de meest prestigieuze en gewilde adressen van Barcelona. Gelegen aan de iconische en begeerde Consell de Cent-sstraat, die onlangs is omgetoverd tot een elegante voetgangerspromenade, biedt deze woning een unieke kans om te genieten van een verfijnde stedelijke levensstijl in het hart van de wijk Eixample, op slechts een steenworp afstand van Passeig de Gràcia, Plaça Catalunya en het historische Quadrat d'Or.

Dit appartement, gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, biedt circa 71 vierkante meter woonruimte en heeft een functionele en elegante indeling. Het omvat een ruime slaapkamer met een en-suite badkamer, een tweede complete badkamer en een lichte woonkamer die de woon-eetkamer en een volledig uitgeruste open keuken integreert. Bovendien is er in de woonkamer een veelzijdige, hybride ruimte die naar behoefte kan worden omgevormd tot een tweede slaapkamer, waardoor het appartement zich gemakkelijk aan verschillende gebruikswensen aanpast. De ruimtes zijn ontworpen voor maximaal comfort en combineren ruimtelijkheid, natuurlijk licht en een eigentijdse stijl die perfect aansluit bij het stadsleven.

Het interieur kenmerkt zich door een eigentijds design met strakke, elegante lijnen en zorgvuldig geselecteerde materialen die comfort en verfijning bieden. De volledig uitgeruste keuken sluit naadloos aan op de woonkamer, waardoor een gevoel van ruimte en verbondenheid tussen de ruimtes ontstaat.

Het appartement maakt deel uit van een woonproject met gemeenschappelijke ruimtes die zijn ontworpen om de levensstijl van de bewoners aan te vullen. Denk hierbij aan een coworkingruimte en ontspanningsplekken, bedoeld om comfort en welzijn te bieden in het hart van de stad.

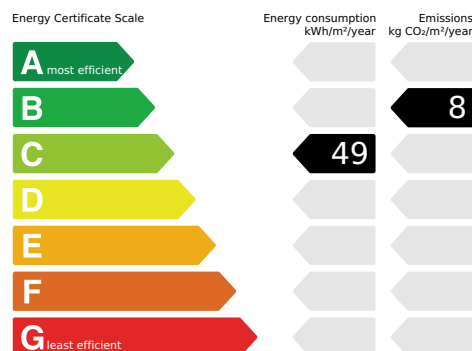
Neem contact op met Dils Lucas Fox voor meer informatie of om een privébezoek te regelen.

De getoonde afbeeldingen dienen ter illustratie en komen mogelijk niet exact overeen met deze unit. Afwerking, indeling, meubilering en uitzicht kunnen variëren.



lucasfox.co.nl/go/bcn70675

Gym, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken, Exterior,
Chill out area, Airconditioning

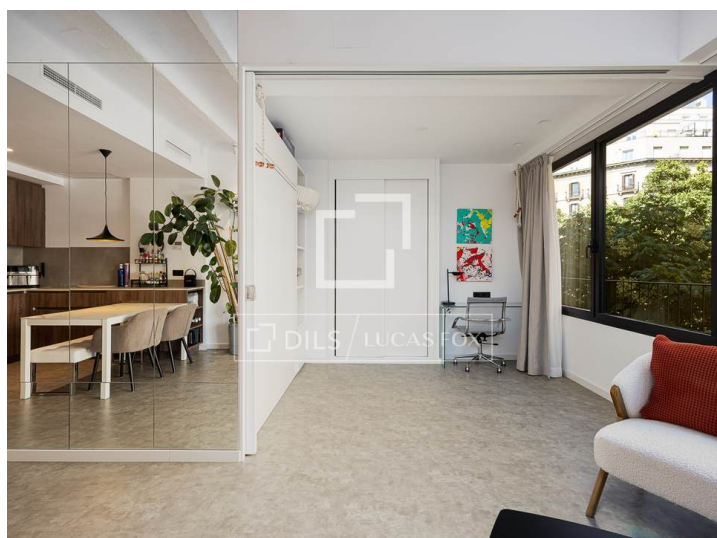


Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^e, Barcelona, Spanje

820.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 1 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona



Het pand is gelegen in Eixample Derecho, Barcelona, op een locatie die bij benadering is aangegeven conform de geldende regelgeving. De oppervlakte van het pand is bij benadering en het verkeert in uitstekende staat. De vermelde prijs is exclusief btw (10%), overdrachtsbelasting en andere kosten die, volgens de geldende wetgeving, voor rekening van de koper komen, waaronder notaris- en kadasterkosten. Het energieprestatiecertificaat en de bewoningsvergunning zijn beschikbaar of, indien van toepassing, in behandeling, afhankelijk van de voortgang van het project. De bijbehorende documentatie is op verzoek beschikbaar voor geïnteresseerden. Status verkoper: Groot vastgoedeigenaar. De verstrekte informatie dient slechts ter indicatie, vormt geen bindend aanbod en kan worden gewijzigd. Aanvullende informatie en projectdocumentatie zijn op verzoek beschikbaar voor consumenten. AICAT-registratienummer 13225 en API-registratienummer 4089.

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanje