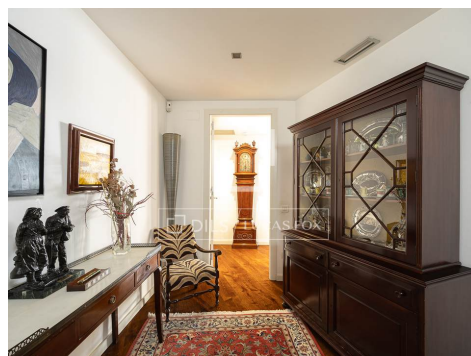


1.100.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement te koop in Turó Park, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Turó Park » 08021

3 Slaapkamers 2 Badkamers 124m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

1.100.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement te koop in Turó Park, Barcelona

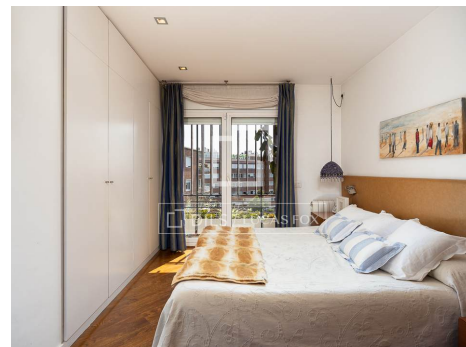
Een schitterende woning met terras en een toplocatie tussen Reina Victoria en Turó Park. Lucas Fox presenteert dit gerenoveerde penthouse met veel potentie voor personalisatie, gelegen in een van de meest gewilde en exclusieve wijken van Barcelona, Sant Gervasi-Galvany. Met een totale oppervlakte van 146 m² combineert dit vastgoedpareltje op perfecte wijze hedendaagse luxe met de warmte van een praktisch en gastvrij huis. Gelegen in een gebouw van 7 verdiepingen, biedt de verhoogde ligging van het appartement overvloedig natuurlijk licht en een panoramisch uitzicht, wat garant staat voor complete ontspanning te midden van de bruisende energie van Barcelona.

Het penthouse heeft een aantrekkelijke ligging op het oosten, zuiden en zuidoosten, waardoor er de hele dag door veel natuurlijk licht binnenvalt. De recente renovatie omvat zowel esthetische verbeteringen als een verhoogde functionaliteit voor het dagelijks leven, waardoor deze ruimte perfect is voor gezinsleven en het ontvangen van gasten. Elk element, van de elektrische bedrading tot de vloerafwerking, voldoet aan de hoogste normen, wat resulteert in een woning die zich onderscheidt door elegantie en functionaliteit.

De ruime en uitnodigende woonkamer baadt in natuurlijk licht en biedt directe toegang tot een heerlijk terras. De volledig uitgeruste keuken is voorzien van een eigen voorraadkast en bijkeuken. Het vloeiende ontwerp verbindt de ruimtes naadloos met elkaar en creëert de perfecte sfeer om onvergetelijke momenten met vrienden door te brengen. De goed doordachte en efficiënte indeling omvat drie comfortabele slaapkamers, die elk rust en privacy bieden, evenals volledig uitgeruste badkamers.

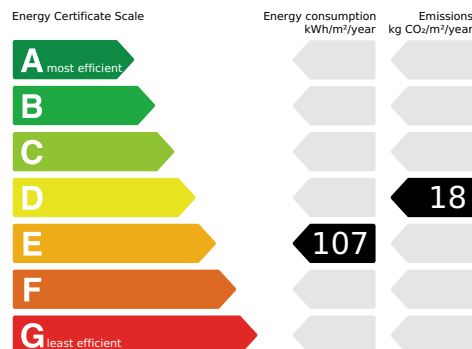
Het pand is voorzien van een lift met directe toegang tot de woning, wat zorgt voor een zeer comfortabele woonervaring.

Dankzij de combinatie van kenmerken biedt deze woning een elegante levensstijl en uitstekende bereikbaarheid, dankzij de nabijheid van talrijke haltes van het openbaar vervoer die een gemakkelijke toegang tot de rest van de stad bieden. De buurt beschikt bovendien over luxe winkels en markten, een ruime keuze aan prestigieuze scholen en diverse uitgaansgelegenheden, waardoor het een van de meest gewilde buurten van Barcelona is.



lucasfox.co.nl/go/bcn70696

- Uitzicht op de bergen, Terras,
- Conciërge service, Lift,
- Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
- Volledig uitgeruste keuken,
- Verwarming, Uitzicht op de stad,
- Service lift, Exterior,
- Dichtbij internationale scholen,
- Alarmsysteem, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

1.100.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement te koop in Turó Park, Barcelona



De woning is gelegen in Turó Park, Barcelona, op de aangegeven locatie conform de geldende regelgeving. De bebouwde oppervlakte bedraagt 146 m² en de gebruiksoppervlakte 122 m². De woning verkeert in goede staat. De totale verkoopprijs is € 1.100.000. De vermelde prijs is exclusief belastingen en kosten verbonden aan de verkoop, die volgens de geldende wetgeving voor rekening van de koper komen; in dit geval is de overdrachtsbelasting (ITP) van toepassing. Notaris- en kadasterkosten zijn eveneens niet inbegrepen. De woning beschikt over een energielabel. Het bewijs van bewoning, nummer *****4826001, is op aanvraag beschikbaar. Status grote verhuurder: Nee. ALCAT-registratienummer 13225 en API-registratienummer 4089.

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje