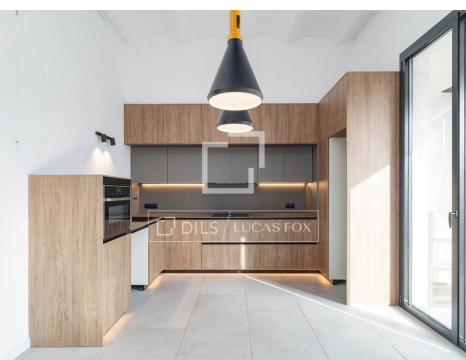
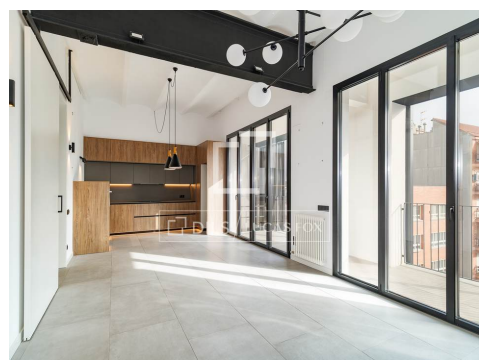


840.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 13m² terras te koop in Les Corts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Les Corts » 08029

2	2	85m ²	13m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanje

840.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 13m² terras te koop in Les Corts, Barcelona

Spectaculair appartement met twee slaapkamers en twee badkamers in Les Corts. Dit appartement op de 4e verdieping is gebouwd in 2019 en beschikt over een lift, een balkon, hoogwaardige afwerking en een parkeerplaats en berging zijn bij de prijs inbegrepen.

Spectaculair, onberispelijk en zo goed als nieuw appartement in de prestigieuze wijk Les Corts. Dit tweedehands appartement verkeert in perfecte staat en is gelegen in een modern gebouw uit 2019, dat zich onderscheidt door zijn eigentijdse design, uitstekende afwerking en hoge energie-efficiëntie. Het appartement bevindt zich op de vierde verdieping (bereikbaar met de lift) en geniet van een prachtige natuurlijke lichtinval dankzij de grote ramen van vloer tot plafond.

De woonruimte biedt een open en uitnodigende omgeving met een ruime woon- en eetkamer die direct toegang biedt tot een aangenaam terras. Dit terras is voorzien van microgeperforeerde panelen die maximale privacy garanderen zonder het licht te blokkeren. De open keuken grenst aan de woonkamer en heeft een modern design, hoogwaardige kasten met houten afwerking en sfeerverlichting.

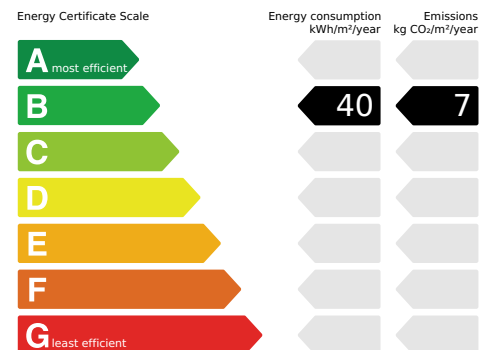
Het slaapgedeelte bestaat uit twee zeer ruime en rustige tweepersoonsslaapkamers, elk met op maat gemaakte kledingkasten. De woning beschikt over twee moderne badkamers: een en- suite badkamer, bekleed met elegante keramische mozaïektegels en voorzien van een douche, en een tweede aparte badkamer, eveneens compleet met douche en verwarmd handdoekenrek.

Qua kwaliteit en comfort beschikt het appartement over radiatorverwarming, centrale airconditioning met digitale thermostaat, grootformaat porseleinen tegelvloer en hoogwaardige aluminium ramen met dubbel glas. Bovendien is een parkeerplaats in hetzelfde gebouw en een berging bij de prijs inbegrepen. Een unieke kans om te verhuizen naar een modern, comfortabel en energiezuinig appartement in een van de beste buurten van de stad.



lucasfox.co.nl/go/bcn71436

Terras, Lift, Parkeerplaats, Verwarming, Rolstoeltoegankelijk, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior, Balkon, Airconditioning

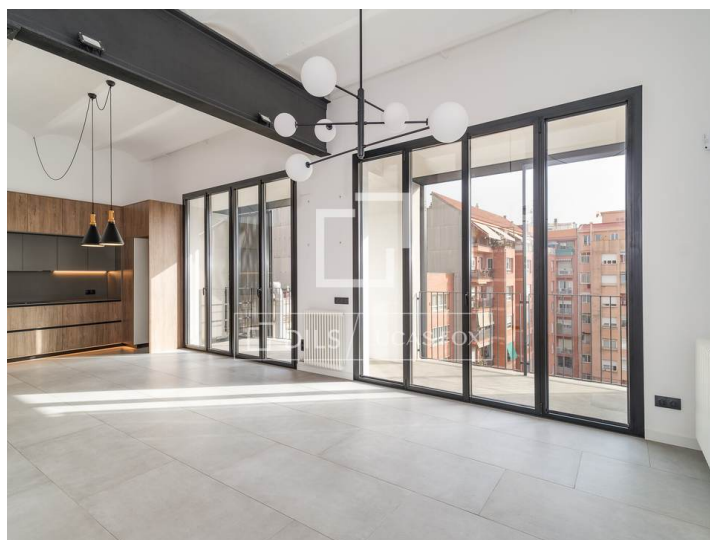


Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanje

840.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 13m² terras te koop in Les Corts, Barcelona



De totale verkoopprijs bedraagt € 840.000. De vermelde prijs is exclusief belastingen en kosten in verband met de verkoop, die volgens de huidige wetgeving voor rekening van de koper komen; in dit geval is overdrachtsbelasting (ITP) van toepassing. Ook notaris- en kadasterkosten zijn niet inbegrepen. Status grote aandeelhouder: Nee. ALCAT-registratienummer 13225 en API 4089.

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^e, Barcelona, Spanje