

750.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

2 2 106m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanje

750.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in El Born, Barcelona

Een perfect gerenoveerd appartement met 2 tweepersoonsslaapkamers en prachtige moderne afwerkingen op een onovertroffen locatie aan de Pla del Palau in de oude binnenstad van Barcelona.

Er zijn maar weinig appartementen in Barcelona met zo'n goede locatie.

De woonkamer is voorzien van een comfortabele bank en een ronde eettafel, terwijl de muren zijn versierd met een aantal originele elementen: een muurschildering, bloemen aan de muur en een moderne, minimalistische keuken van hoge kwaliteit. Ondanks de vierkante indeling gaat er geen ruimte verloren.

Vanuit de ramen kunnen we genieten van een majestueus uitzicht op de Pla de Palau, het marktplaats van middeleeuws Barcelona en de toegangspoort voor alles wat vanuit zee de stad binnenkwam.

Loop door de gang en u komt bij de stijlvolle badkamer met een ruime douche. Daarnaast bevindt zich de eenpersoonsslaapkamer met charmante decoratieve details en een klein bureau.

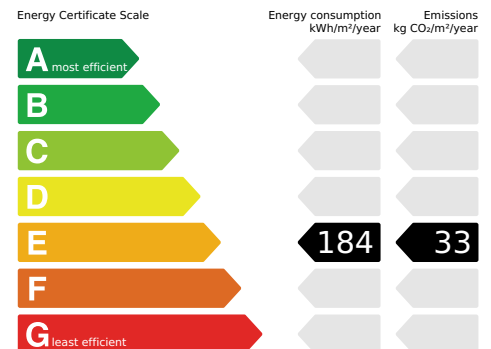
Ten slotte is er de grote tweepersonskamer met een groot bed.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/bcn71475

Zeezicht, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Uitzicht, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaar vervoer, Bijkeuken, Airconditioning

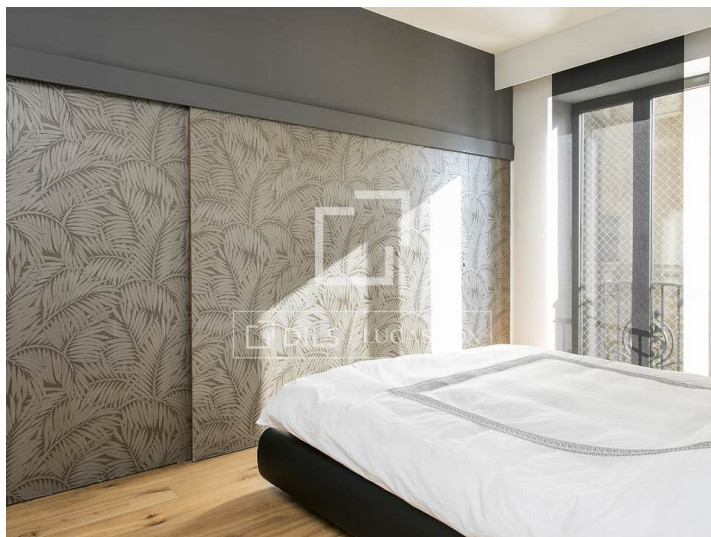
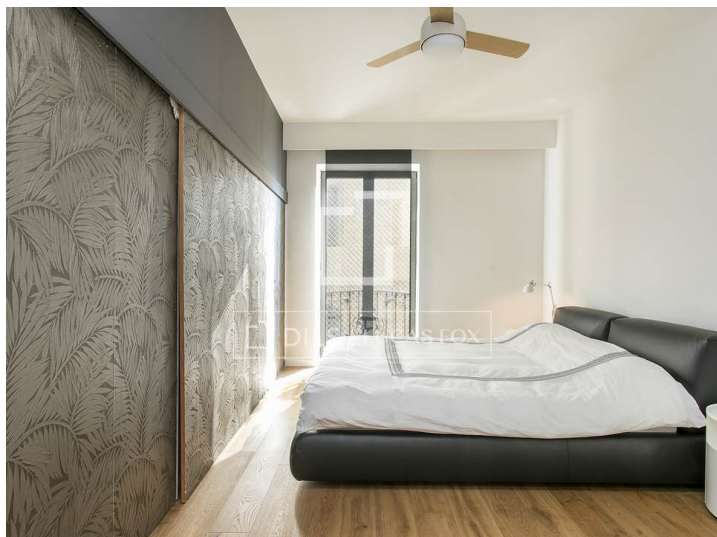


Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

750.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in El Born, Barcelona



De woning bevindt zich in El Born, Barcelona, waarbij de locatie bij benadering wordt aangegeven overeenkomstig de geldende regelgeving. De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 106 m² en een bruikbare oppervlakte van 86 m². De woning verkeert in excellent staat. De totale verkoopprijs bedraagt 750.000 €. De vermelde prijs is exclusief belastingen en kosten in verband met de koop, die volgens de geldende wetgeving voor rekening van de koper komen; in dit geval zijn van toepassing: ITP. Ook zijn de notariskosten en registratiekosten niet inbegrepen. Voor het onroerend goed is een energieprestatiecertificaat beschikbaar. Wat betreft de bewoonbaarheidsverklaring: deze is in ons bezit, met nummer CHB03354116***, en zal op verzoek van de geïnteresseerde ter beschikking worden gesteld. AICAT-registratienummer 13225 en API 4089. Status van grootbezitter: Ja.

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje